

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/*AND SUBSIDIARIES***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM/  
*INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**PADA 30 SEPTEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2023/  
*AS AT 30 SEPTEMBER 2024 AND 31 DECEMBER 2023***

**DAN/*AND***

**UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR/  
*FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED*  
30 SEPTEMBER 2024 DAN/*AND* 2023**



**UNITED TRACTORS**

member of **ASTRA**

**PT UNITED TRACTORS Tbk DAN ENTITAS ANAK**

**PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB TERHADAP  
LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK ("GRUP")  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2024  
DAN 31 DESEMBER 2023  
SERTA PERIODE-PERIODE SEMBILAN BULAN  
YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : FXL Kesuma  
Alamat kantor : Jl. Raya Bekasi Km 22  
Cakung, Jakarta 13910  
Alamat rumah : Jl. Wijaya Kusuma 49  
Cilandak  
Jakarta Selatan  
No. Telepon : 021 – 24579999  
Jabatan : Presiden Direktur
2. Nama : Vilihati Surya  
Alamat kantor : Jl. Raya Bekasi Km 22  
Cakung, Jakarta 13910  
Alamat rumah : Jl. Janur Elok VII QF-7/11A  
Kelapa Gading  
Jakarta Utara  
No. Telepon : 021 – 24579999  
Jabatan : Direktur

menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian interim Grup;
2. Laporan keuangan konsolidasian interim Grup telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian interim Grup telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan konsolidasian interim Grup tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Grup.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

**PT UNITED TRACTORS Tbk AND SUBSIDIARIES**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT  
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR  
THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
OF PT UNITED TRACTORS Tbk  
AND SUBSIDIARIES (THE "GROUP")  
AS AT 30 SEPTEMBER 2024  
AND 31 DECEMBER 2023  
AND FOR THE NINE-MONTH PERIODS  
ENDED 30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

We, the undersigned:

1. Name : FXL Kesuma  
Office address : Jl. Raya Bekasi Km 22  
Cakung, Jakarta 13910  
Residential address : Jl. Wijaya Kusuma 49  
Cilandak  
Jakarta Selatan  
Telephone No. : 021 – 24579999  
Title : President Director
2. Name : Vilihati Surya  
Office address : Jl. Raya Bekasi Km 22  
Cakung, Jakarta 13910  
Residential address : Jl. Janur Elok VII QF-7/11A  
Kelapa Gading  
Jakarta Utara  
Telephone No. : 021 – 24579999  
Title : Director

declare that:

1. We are responsible for the preparation and presentation of the Group's interim consolidated financial statements;
2. The Group's interim consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information in the Group's interim consolidated financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner;  
b. The Group's interim consolidated financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;
4. We are responsible for Group's internal control system.

Thus this statement is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi/For and on behalf of the Board of Directors

JAKARTA

30 Oktober/October 2024

**FXL Kesuma**  
Presiden Direktur/President Director



**Vilihati Surya**  
Direktur/Director

**Moving as one**

**PT UNITED TRACTORS Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 1/1 Schedule**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN INTERIM**  
**30 SEPTEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**INTERIM CONSOLIDATED**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**  
**30 SEPTEMBER 2024 AND 31 DECEMBER 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2024</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Aset</b>				<b>Assets</b>
<b>Aset lancar</b>				<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	24,619,565	3	18,596,609	Cash and cash equivalents
Piutang usaha				Trade receivables
- Pihak ketiga	20,555,994	4	18,953,089	Third parties -
- Pihak berelasi	1,046,231	4,35c	1,321,493	Related parties -
Piutang non-usaha				Non-trade receivables
- Pihak ketiga	895,116		833,144	Third parties -
- Pihak berelasi	1,361,506	35c	1,207,575	Related parties -
Persediaan	16,185,385	6	17,184,208	Inventories
Proyek dalam pelaksanaan				Project under construction
- Pihak ketiga	167,520		111,259	Third parties -
Pajak dibayar dimuka				Prepaid taxes
- Pajak penghasilan badan	1,128,282	16a	910,334	Corporate income taxes -
- Pajak lain-lain	2,879,968	16a	2,196,826	Other taxes -
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	1,315,062	7	1,103,109	Advances and prepayments
Aset lancar lain-lain	<u>270,260</u>		<u>249,459</u>	Other current assets
	<u>70,424,889</u>		<u>62,667,105</u>	
<b>Aset tidak lancar</b>				<b>Non-current assets</b>
Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	600,208	3	561,219	Restricted cash and time deposits
Piutang usaha				Trade receivables
- Pihak ketiga	502,031	4	107,565	Third parties -
- Pihak berelasi	20,548	4,35c	16,514	Related parties -
Piutang non-usaha				Non-trade receivables
- Pihak ketiga	216,551		311,702	Third parties -
- Pihak berelasi	3,421,812	35c	2,867,712	Related parties -
Persediaan	82,678	6	82,497	Inventories
Pajak dibayar dimuka				Prepaid taxes
- Pajak penghasilan badan	22,954	16a	75,699	Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	1,435,491	16a	1,731,673	Other taxes -
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	780,319	7	1,298,672	Advances and prepayments
Investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama	16,069,215	8	14,853,244	Investments in associates and joint ventures
Investasi jangka panjang	1,273,163	8	1,243,018	Long-term investments
Aset tetap	39,672,076	9	36,001,559	Fixed assets
Properti pertambangan	16,666,832	10a	17,845,848	Mining properties
Properti investasi	230,797	11	228,097	Investment properties
Beban eksplorasi dan pengembangan tanggungan	2,599,210	10b	2,374,321	Deferred exploration and development expenditures
Aset tambang berproduksi	4,056,094	10c	4,488,727	Production mining assets
Beban tanggungan	1,429,554		1,448,506	Deferred charges
Aset pajak tanggungan	4,116,995	16d	3,537,279	Deferred tax assets
Goodwill	<u>2,252,091</u>	12	<u>2,287,291</u>	Goodwill
	<u>95,448,619</u>		<u>91,361,143</u>	
<b>Jumlah aset</b>	<u>165,873,508</u>		<u>154,028,248</u>	<b>Total assets</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 1/2 Schedule**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
30 SEPTEMBER 2024 AND 31 DECEMBER 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2024</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Liabilitas</b>				<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>				<b>Current liabilities</b>
Utang usaha				Trade payables
- Pihak ketiga	26,784,536	14	28,882,990	Third parties -
- Pihak berelasi	263,943	14,35c	227,583	Related parties -
Utang non-usaha				Non-trade payables
- Pihak ketiga	1,484,260		603,536	Third parties -
- Pihak berelasi	1,540,798	35c	52,238	Related parties -
Utang pajak				Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	2,011,810	16b	2,390,009	Corporate income taxes -
- Pajak lain-lain	440,253	16b	779,048	Other taxes -
Akrual	7,841,176	17	6,568,531	Accruals
Uang muka pelanggan				Customer deposits
- Pihak ketiga	948,582		690,586	Third parties -
- Pihak berelasi	196,777	35c	53,252	Related parties -
Pendapatan tangguhan	940,577		705,214	Deferred revenue
Liabilitas imbalan kerja	1,746,073	30	790,869	Employee benefit obligations
Pinjaman bank jangka pendek	335,380	13	294,160	Short-term bank loans
Bagian jangka pendek dari utang jangka panjang				Current portion of long-term debts
- Pinjaman bank	2,291,271	18	7,705	Bank loans -
- Liabilitas sewa	913,477	19	989,237	Lease liabilities -
- Pinjaman lain-lain	57,172	15	3,341	Other borrowings -
	<u>47,796,085</u>		<u>43,038,299</u>	
<b>Liabilitas jangka panjang</b>				<b>Non-current liabilities</b>
Liabilitas pajak tangguhan	4,125,477	16d	4,462,054	Deferred tax liabilities
Provisi rehabilitasi, reklamasi dan penutupan tambang	916,742		864,662	Provision for mine rehabilitation, reclamation and closure
Liabilitas imbalan kerja	4,522,179	30	4,047,337	Employee benefit obligations
Utang jangka panjang, setelah dikurangi bagian jangka pendek				Long-term debts, net of current portion
- Pinjaman bank	16,560,179	18	16,573,354	Bank loans -
- Liabilitas sewa	809,881	19	842,082	Lease liabilities -
- Pinjaman lain-lain	346,025	15	164,897	Other borrowings -
	<u>27,280,483</u>		<u>26,954,386</u>	
<b>Jumlah liabilitas</b>	<u>75,076,568</u>		<u>69,992,685</u>	<b>Total liabilities</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 1/3 Schedule**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
30 SEPTEMBER 2024 AND 31 DECEMBER 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2024</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Ekuitas</b>				<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>				<b>Equity attributable to owners of the parent</b>
Modal saham - modal dasar 6.000.000.000 saham biasa, modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar 3.730.135.136 saham biasa, dengan nilai nominal Rp 250 (nilai penuh) per lembar saham	932,534	20	932,534	Share capital - authorised capital 6,000,000,000 ordinary shares, issued and fully paid capital 3,730,135,136 ordinary shares, with par value of Rp 250 (full amount) per share
Tambahan modal disetor	9,703,937	21	9,703,937	Additional paid-in capital
Saham tresuri	(3,191,273)	20	(3,191,273)	Treasury shares
Saldo laba				Retained earnings
- Dicadangkan	186,507	22	186,507	Appropriated -
- Belum dicadangkan	74,148,929		66,684,839	Unappropriated -
Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	4,252,693	21	5,188,248	Exchange difference on financial statements translation
Cadangan lindung nilai	433,007		549,498	Hedging reserves
Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap	20,254		20,254	Fixed assets fair value revaluation reserves
Transaksi dengan kepentingan nonpengendali	(823,992)		(823,992)	Transaction with non-controlling interests
	85,662,596		79,250,552	
<b>Kepentingan nonpengendali</b>	<u>5,134,344</u>	24	<u>4,785,011</u>	<b>Non-controlling interests</b>
<b>Jumlah ekuitas</b>	<u>90,796,940</u>		<u>84,035,563</u>	<b>Total equity</b>
<b>Jumlah liabilitas dan ekuitas</b>	<u>165,873,508</u>		<u>154,028,248</u>	<b>Total liabilities and equity</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 2/1 Schedule**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE  
YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali laba per saham)

**INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS  
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
except earnings per share)

	<u>30/09/2024</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30/09/2023</u>	
Pendapatan bersih	99,557,947	25	97,597,564	<i>Net revenue</i>
Beban pokok pendapatan	<u>(73,841,847)</u>	26	<u>(71,923,602)</u>	<i>Cost of revenue</i>
<b>Laba bruto</b>	<b>25,716,100</b>		<b>25,673,962</b>	<b>Gross profit</b>
Beban penjualan	(804,932)	26	(956,866)	<i>Selling expenses</i>
Beban umum dan administrasi	(4,054,884)	26	(3,516,569)	<i>General and administrative expenses</i>
Penghasilan/(beban) lain-lain, bersih	715,373	27	(146,127)	<i>Other income/(expenses), net</i>
Penghasilan keuangan	848,008	28	866,632	<i>Finance income</i>
Biaya keuangan	(2,048,108)	29	(1,141,953)	<i>Finance costs</i>
Bagian atas laba bersih entitas asosiasi dan ventura bersama	<u>378,620</u>		<u>444,552</u>	<i>Share of net profit of associates and joint ventures</i>
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>20,750,177</b>		<b>21,223,631</b>	<b>Profit before income tax</b>
Beban pajak penghasilan	<u>(4,515,892)</u>	16c	<u>(4,782,109)</u>	<i>Income tax expenses</i>
<b>Laba periode berjalan</b>	<b><u>16,234,285</u></b>		<b><u>16,441,522</u></b>	<b>Profit for the periods</b>
<b>(Beban)/penghasilan komprehensif lain</b>				<b>Other comprehensive (expenses)/income</b>
<b>Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi</b>				<b>Item that will not be reclassified to profit or loss</b>
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	(8,323)	30	(5,325)	<i>Remeasurements of employee benefit obligations</i>
Pajak penghasilan terkait	<u>1,809</u>	16c	<u>5,246</u>	<i>Related income tax</i>
	<u>(6,514)</u>		<u>(79)</u>	
<b>Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi</b>				<b>Items that will be reclassified to profit or loss</b>
Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	(701,501)		(546,350)	<i>Exchange difference on financial statements translation</i>
Bagian atas (beban)/penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi dan ventura bersama, setelah pajak	<u>(431,037)</u>		<u>335,157</u>	<i>Share of other comprehensive (expenses)/income of associates and joint ventures, net of tax</i>
	<u>(1,132,538)</u>		<u>(211,193)</u>	
<b>Beban komprehensif lain periode berjalan, setelah pajak</b>	<b><u>(1,139,052)</u></b>		<b><u>(211,272)</u></b>	<b>Other comprehensive expenses for the periods, net of tax</b>
<b>Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan</b>	<b><u>15,095,233</u></b>		<b><u>16,230,250</u></b>	<b>Total comprehensive income for the periods</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

*The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 2/2 Schedule**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE  
YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali laba per saham)

**INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS  
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
except earnings per share)

	<b>30/09/2024</b>	<b>Catatan/ Notes</b>	<b>30/09/2023</b>	
<b>Laba setelah pajak yang diatribusikan kepada:</b>				<b>Profit after tax attributable to:</b>
- Pemilik entitas induk	15,591,661		15,348,740	Owners of the parent -
- Kepentingan nonpengendali	642,624		1,092,782	Non-controlling interests -
	16,234,285		16,441,522	
<b>Jumlah penghasilan komprehensif yang diatribusikan kepada:</b>				<b>Total comprehensive income attributable to:</b>
- Pemilik entitas induk	14,532,769		15,207,335	Owners of the parent -
- Kepentingan nonpengendali	562,464		1,022,915	Non-controlling interests -
	15,095,233		16,230,250	
<b>Laba per saham</b> (dinyatakan dalam Rupiah penuh)				<b>Earnings per share</b> (expressed in full Rupiah)
- Dasar dan dilusian	4,293	36	4,226	Basic and diluted -

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

*The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 3/1 Schedule**

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah)

Distribusikan kepada pemilik entitas induk/Attributable to owners of the parent													
Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahannya modal disetor/ Additional paid-in capital	Saham treasuri/ Treasury shares	Saldo laba/Retained earnings		Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan/ Exchange difference on financial statements translation	Cadangan lindung nilai/ Hedging reserves	Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap/ Fixed assets fair value revaluation reserves	Transaksi dengan kepentingan nonpengendali/ Transaction with non-controlling interests	Jumlah/ Total	Kepentingan nonpengendali/ Non-controlling interests	Jumlah/ Total	
				Dicadangkan/ Appropriated	Belum dicadangkan/ Unappropriated								
Saldo 1 Januari 2024	932,534	9,703,937	(3,191,273)	186,507	66,684,839	5,188,248	549,498	20,254	(823,992)	79,250,552	4,785,011	84,035,563	Balance as at 1 January 2024
Akuisisi entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	7,500	Acquisition of subsidiary
Penambahan modal dari kepentingan nonpengendali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400	1,400	Capital injection from non-controlling interests
Laba periode berjalan	-	-	-	-	15,591,661	-	-	-	-	15,591,661	642,624	16,234,285	Profit for the period
(Beban)/penghasilan komprehensif lain:													Other comprehensive (expenses)/income:
- Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	-	-	-	-	-	(621,310)	-	-	-	(621,310)	(80,191)	(701,501)	Exchange difference - on financial statements translation
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	(6,545)	-	-	-	-	(6,545)	31	(6,514)	Remeasurements of - employee benefit obligations, net of tax
- Bagian atas beban komprehensif lain dari entitas asosiasi dan ventura bersama, setelah pajak	-	-	-	-	(301)	(314,245)	(116,491)	-	-	(431,037)	-	(431,037)	Share of other - comprehensive expenses of associates and joint ventures, net of tax
Jumlah penghasilan/(beban) komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	15,584,815	(935,555)	(116,491)	-	-	14,532,769	562,464	15,095,233	Total comprehensive (expenses)/income for the period
Dividen tunai	23	-	-	-	(5,698,309)	-	-	-	-	(5,698,309)	(222,031)	(5,920,340)	Cash dividends
- Final 2023	-	-	-	-	(2,422,416)	-	-	-	-	(2,422,416)	-	(2,422,416)	Final 2023 -
- Interim 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Interim 2024 -
<b>Saldo 30 September 2024</b>	<b>932,534</b>	<b>9,703,937</b>	<b>(3,191,273)</b>	<b>186,507</b>	<b>74,148,929</b>	<b>4,252,693</b>	<b>433,007</b>	<b>20,254</b>	<b>(823,992)</b>	<b>85,662,596</b>	<b>5,134,344</b>	<b>90,796,940</b>	<b>Balance as at 30 September 2024</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 3/2 Schedule**

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah)

Distribusikan kepada pemilik entitas induk/Attributable to owners of the parent													
Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid-in capital	Saham treasuri/ Treasury shares	Saldo laba/Retained earnings		Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan/ Exchange difference on financial statements translation	Cadangan lindung nilai/ Hedging reserves	Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap/ Fixed assets fair value revaluation reserves	Transaksi dengan kepentingan nonpengendali/ Transaction with non-controlling interests	Jumlah/ Total	Kepentingan nonpengendali/ Non-controlling interests	Jumlah/ Total	
				Dicadangkan/ Appropriated	Belum dicadangkan/ Unappropriated								
Saldo 1 Januari 2023	932,534	9,703,937	(3,191,273)	186,507	71,137,018	5,961,583	611,631	20,254	(664,070)	84,698,121	4,815,704	89,513,825	Balance as at 1 January 2023
Transaksi dengan kepentingan nonpengendali	-	-	-	-	-	-	-	-	(159,772)	(159,772)	159,772	-	Transaction with non-controlling interests
Akuisisi kepentingan nonpengendali pada entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(200,620)	(200,620)	Acquisition of non-controlling interests in a subsidiary
Pelepasan kepentingan nonpengendali pada entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,792	14,792	Disposal of non-controlling interests in a subsidiary
Penambahan modal dari kepentingan nonpengendali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,439	37,439	Capital injection from non-controlling interests
Laba periode berjalan	-	-	-	-	15,348,740	-	-	-	-	15,348,740	1,092,782	16,441,522	Profit for the period
(Beban)/penghasilan komprehensif lain:													Other comprehensive (expense)/income:
- Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	-	-	-	-	-	(476,505)	-	-	-	(476,505)	(69,845)	(546,350)	Exchange difference - on financial statements translation
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	(57)	-	-	-	-	(57)	(22)	(79)	Remeasurements of - employee benefit obligations, net of tax
- Bagian atas penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi, setelah pajak	-	-	-	-	641	31,278	303,238	-	-	335,157	-	335,157	Share of other - comprehensive income of associates, net of tax
Jumlah penghasilan/(beban) komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	15,349,324	(445,227)	303,238	-	-	15,207,335	1,022,915	16,230,250	Total comprehensive income/(expenses) for the period
Dividen tunai	23	-	-	-	(22,462,740)	-	-	-	-	(22,462,740)	(1,821,200)	(24,283,940)	Cash dividends
- Final 2022	-	-	-	-	(2,545,898)	-	-	-	-	(2,545,898)	-	(2,545,898)	Final 2022 -
- Interim 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Interim 2023 -
<b>Saldo 30 September 2023</b>	<b>932,534</b>	<b>9,703,937</b>	<b>(3,191,273)</b>	<b>186,507</b>	<b>61,477,704</b>	<b>5,516,356</b>	<b>914,869</b>	<b>20,254</b>	<b>(823,842)</b>	<b>74,737,046</b>	<b>4,028,802</b>	<b>78,765,848</b>	<b>Balance as at 30 September 2023</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 4/1 Schedule**

**LAPORAN ARUS KAS  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)**

**INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023  
(Expressed in millions of Rupiah)**

	<u>30/09/2024</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30/09/2023</u>	
				<b>Cash flows from operating activities</b>
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>				<b>Receipts from customers</b>
Penerimaan dari pelanggan	98,439,869		95,835,430	
Pembayaran kepada pemasok dan lain-lain	(62,110,990)		(54,323,336)	<i>Payments to suppliers and others</i>
Pembayaran kepada karyawan	<u>(8,622,886)</u>		<u>(7,520,454)</u>	<i>Payments to employees</i>
Kas yang dihasilkan dari operasi	27,705,993		33,991,640	<i>Cash generated from operations</i>
Pembayaran biaya keuangan	(2,062,467)		(1,430,439)	<i>Payments of finance costs</i>
Penerimaan bunga	713,936		721,716	<i>Interest received</i>
Pembayaran pajak penghasilan badan	(6,279,732)		(6,941,099)	<i>Payments of corporate income tax</i>
Penerimaan dari kelebihan pembayaran pajak lain-lain	1,065,565		643,913	<i>Receipts of other taxes refunds</i>
Penerimaan dari kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan	<u>374,682</u>		<u>167,928</u>	<i>Receipts of corporate income tax refunds</i>
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	<u>21,517,977</u>		<u>27,153,659</u>	<i>Net cash generated from operating activities</i>
				<b>Cash flows from investing activities</b>
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>				<i>Acquisition of subsidiaries, net of cash acquired</i>
Akuisisi entitas anak, dikurangi kas yang diperoleh	(67,438)		-	<i>Acquisition of fixed assets</i>
Perolehan aset tetap	(9,291,287)		(13,766,310)	<i>Payments of deferred exploration and development expenditures</i>
Pembayaran beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan	(274,815)	10b	(274,812)	<i>Payments of production mining assets</i>
Pembayaran aset tambang berproduksi	(110,849)	10c	(222,953)	<i>Payments of deferred charges</i>
Pembayaran beban tangguhan	(52,406)		(77,421)	<i>Advance for acquisition of fixed assets</i>
Uang muka perolehan aset tetap	(647,498)		(917,243)	<i>Advance for acquisition of shares</i>
Uang muka perolehan saham	(162,147)		-	<i>Addition of investments in joint ventures and associate</i>
Penambahan investasi pada ventura bersama dan asosiasi	(1,295,243)		(9,377,381)	<i>Proceeds from sale of fixed assets</i>
Penerimaan dari penjualan aset tetap	280,805		92,615	<i>Addition of amounts due from related parties</i>
Penambahan pinjaman kepada pihak berelasi	(1,523,647)		(934,771)	<i>Addition of amounts due from third parties</i>
Penambahan pinjaman kepada pihak ketiga	(299,194)		(260,806)	<i>Proceeds from amounts due from related parties</i>
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak berelasi	1,018,293		1,185,311	<i>Proceeds from amounts due from third parties</i>
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak ketiga	315,692		324,079	<i>Dividend received</i>
Penerimaan dividen	<u>892,215</u>		<u>273,278</u>	
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	<u>(11,217,519)</u>		<u>(23,956,414)</u>	<i>Net cash used in investing activities</i>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 4/2 Schedule**

**LAPORAN ARUS KAS  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)**

**INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023  
(Expressed in millions of Rupiah)**

	<u>30/09/2024</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30/09/2023</u>	
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>				<b>Cash flows from financing activities</b>
Penerimaan pinjaman bank jangka pendek	626,000		5,832,000	Proceeds from short-term bank loans
Pembayaran pinjaman bank jangka pendek	(582,000)	13	(65,000)	Repayments of short-term bank loans
Penerimaan pinjaman bank jangka panjang	5,494,451		5,950,100	Proceeds from long-term bank loans
Pembayaran pinjaman bank jangka panjang	(3,077,322)	18	-	Repayments of long-term bank loans
Pembayaran pokok liabilitas sewa	(856,461)		(794,530)	Principal repayments under lease liabilities
Penerimaan pinjaman lain-lain	283,963		50,814	Proceeds of other borrowings
Pembayaran pinjaman lain-lain	(49,004)	15	(13,920)	Repayments of other borrowings
Penerimaan dari pelepasan kepentingan pada entitas anak	-		14,792	Proceeds from disposal of interests in a subsidiary
Penambahan modal dari kepentingan nonpengendali	1,400		37,439	Capital injection from non-controlling interests
Pembayaran dari akuisisi kepentingan pada entitas anak	-		(50,735)	Payment for acquisition of interest in subsidiary
Pembayaran dividen kepada:				Dividends paid to:
- Pemilik entitas induk	(5,696,457)		(22,456,184)	Owners of the parent -
- Kepentingan nonpengendali	(222,031)		(1,821,200)	Non-controlling interests -
<b>Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan</b>	<u>(4,077,461)</u>		<u>(13,316,424)</u>	<b>Net cash used in financing activities</b>
<b>Kenaikan/(penurunan) bersih kas dan setara kas</b>	6,222,997		(10,119,179)	<b>Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents</b>
<b>Kas dan setara kas pada awal periode</b>	18,596,609		38,281,513	<b>Cash and cash equivalents at the beginning of the periods</b>
<b>Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas</b>	<u>(200,041)</u>		<u>(344,193)</u>	<b>Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents</b>
<b>Kas dan setara kas pada akhir periode</b>	<u>24,619,565</u>	3	<u>27,818,141</u>	<b>Cash and cash equivalents at the end of the periods</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/1 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM**

**a. Pendirian dan Informasi Umum**

PT United Tractors Tbk ("Perseroan") didirikan di Indonesia pada tanggal 13 Oktober 1972 dengan nama PT Inter Astra Motor Works, berdasarkan Akta Pendirian No. 69, dihadapan Djojo Muljadi, S.H.. Akta Pendirian tersebut disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. Y.A.5/34/8 tanggal 6 Februari 1973 dan diumumkan dalam Lembaran Berita Negara No. 31, Tambahan No. 281 tanggal 17 April 1973. Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami perubahan dari waktu ke waktu. Perubahan Anggaran Dasar terakhir terkait dengan perubahan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan sebagaimana dituangkan dalam Akta No. 79 tanggal 8 April 2022 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, yang telah mendapat persetujuan perubahan anggaran dasar dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai dengan suratnya tanggal 19 April 2022 No. AHU- 0028206.AH.01.02 tahun 2022.

Selain itu, Perseroan telah melakukan perubahan susunan Direksi dan Dewan Komisaris sebagaimana dituangkan dalam Akta No. 98 tanggal 24 April 2024 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, yang telah mendapat pemberitahuan penerimaan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai dengan suratnya tanggal 7 Mei 2024 No. AHU-AH.01.09-0187465 tahun 2024.

Ruang lingkup kegiatan utama Perseroan dan entitas anak (bersama-sama disebut "Grup") meliputi penjualan dan penyewaan alat berat ("mesin konstruksi") beserta pelayanan purna jual; penambangan dan kontraktor penambangan; pengolahan mineral; rekayasa, perencanaan, perakitan, dan pembuatan komponen mesin, alat, peralatan, dan alat berat; pembuatan kapal serta jasa perbaikannya; penyewaan kapal dan angkutan pelayaran; industri konstruksi; dan energi.

Perseroan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 1973. Perseroan berkedudukan di Jakarta, Indonesia.

**1. GENERAL**

**a. Establishment and General Information**

*PT United Tractors Tbk (the "Company") was established in Indonesia on 13 October 1972 under the name of PT Inter Astra Motor Works, based on Deed of Establishment No. 69 made before Djojo Muljadi, S.H.. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. Y.A.5/34/8 dated 6 February 1973 and published in State Gazette No. 31, Supplement No. 281 dated 17 April 1973. The Articles of Association have been amended from time to time. The most recent amendment to the Articles of Association related to changes in the aim, objective and business activities of the Company as stated in the Deed No. 79 dated 8 April 2022 made before Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., notary in Jakarta, which has obtained approval for amendment of its Articles of Association had been duly received by the Minister of Law and Human Rights of Republic of Indonesia by virtue of its letter dated on 19 April 2022 No. AHU- 0028206.AH.01.02 tahun 2022.*

*In addition, the Company has changed the composition of the Board of Directors and Board of Commissioners as stated in the Deed No. 98 dated 24 April 2024 made before Jose Dima Satria, S.H., M.Kn, notary in Jakarta, which notification had been duly received by the Minister of Law and Human Rights of Republic of Indonesia by virtue of its letter dated on 7 May 2024 No. AHU-AH.01.09-0187465 tahun 2024.*

*The principal activities of the Company and its subsidiaries (together, the "Group") include sales and rental of heavy equipment ("construction machineries") and the related after sales services; mining and mining contracting; mineral processing; engineering, planning, assembling and manufacturing components of machinery, tools, parts and heavy equipment; vessel construction and vessel related repair services; vessel charter and shipping services; construction industry; and energy.*

*The Company commenced its commercial operations in 1973. The Company is domiciled in Jakarta, Indonesia.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/2 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**a. Pendirian dan Informasi Umum (lanjutan)**

Perseroan dikendalikan oleh induk perusahaannya PT Astra International Tbk, perusahaan yang didirikan di Indonesia. Pemegang saham terbesar PT Astra International Tbk adalah Jardine Cycle & Carriage Ltd., perusahaan yang didirikan di Singapura. Jardine Cycle & Carriage Ltd. adalah anak perusahaan dari Jardine Matheson Holdings Ltd., perusahaan yang didirikan di Bermuda.

Pada tanggal 30 September 2024, Grup mempunyai karyawan sejumlah 39.004 orang (31 Desember 2023: 37.017 orang) (tidak diaudit).

**b. Penawaran Umum Efek Perseroan**

Pada tahun 1989, Perseroan melalui Penawaran Umum Perdana menawarkan 2,7 juta lembar sahamnya kepada masyarakat dengan nilai nominal Rp 1.000 (nilai penuh) per lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 7.250 (nilai penuh) per lembar saham di Bursa Efek Indonesia.

Pada bulan April 2000, Perseroan membagikan saham bonus sebanyak 248,4 juta lembar saham, dimana setiap pemilik lima lembar saham menerima sembilan lembar saham baru yang berasal dari kapitalisasi selisih penilaian kembali aset tetap.

Pada bulan Juli 2000, Perseroan melakukan:

- Pemecahan saham dari nilai nominal Rp 1.000 (nilai penuh) per saham menjadi nilai nominal Rp 250 (nilai penuh) per saham. Dengan adanya pemecahan ini, jumlah lembar saham meningkat dari 386.400.000 lembar saham menjadi 1.545.600.000 lembar saham;
- Peningkatan modal dasar dari 500 juta lembar saham atau sejumlah Rp 500 miliar menjadi 6 miliar lembar saham atau sejumlah Rp 1.500 miliar; dan
- Program opsi kepemilikan saham oleh karyawan.

**1. GENERAL (continued)**

**a. Establishment and General Information (continued)**

*The Company is controlled by its immediate parent company PT Astra International Tbk, a company incorporated in Indonesia. PT Astra International Tbk's majority shareholder is Jardine Cycle & Carriage Ltd., a company incorporated in Singapore. Jardine Cycle & Carriage Ltd. is a subsidiary of Jardine Matheson Holdings Ltd., a company incorporated in Bermuda.*

*As at 30 September 2024, the Group had 39,004 employees (31 December 2023: 37,017 employees) (unaudited).*

**b. Public Offering of Securities of the Company**

*In 1989, the Company through an Initial Public Offering offered 2.7 million of its shares to the public with a nominal par value of Rp 1,000 (full amount) per share at an offering price of Rp 7,250 (full amount) per share at the Indonesian Stock Exchange.*

*In April 2000, the Company distributed bonus shares of 248.4 million shares, whereby each holder of five existing shares received nine new shares from the capitalisation of the fixed assets revaluation reserves.*

*In July 2000, the Company carried-out:*

- *A stock-split of par value from Rp 1,000 (full amount) per share to Rp 250 (full amount) per share. As a result, the number of shares increased from 386,400,000 shares to 1,545,600,000 shares;*
- *An increase in authorised share capital from 500 million shares amounting to Rp 500 billion to 6 billion shares amounting to Rp 1,500 billion; and*
- *An employee stock options plan.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/3 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Penawaran Umum Efek Perseroan (lanjutan)**

Pada tahun 2004, Perseroan melalui Penawaran Umum Terbatas II menerbitkan 1.261.553.600 lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 525 (nilai penuh) per saham.

Pada tahun 2008, Perseroan melalui Penawaran Umum Terbatas III menerbitkan 475.268.183 lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 7.500 (nilai penuh) per saham.

Pada tahun 2011, Perseroan melalui Penawaran Umum Terbatas IV menerbitkan 403.257.853 lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 15.050 (nilai penuh) per saham.

**c. Dewan Komisaris, Direksi dan Komite Audit**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, susunan Dewan Komisaris, Direksi, dan Komite Audit Perseroan adalah sebagai berikut:

**1. GENERAL (continued)**

**b. Public Offering of Securities of the Company (continued)**

*In 2004, the Company through Limited Public Offering II issued 1,261,553,600 shares, with an offering price of Rp 525 (full amount) per share.*

*In 2008, the Company through Limited Public Offering III issued 475,268,183 shares, with an offering price of Rp 7,500 (full amount) per share.*

*In 2011, the Company through Limited Public Offering IV issued 403,257,853 shares, with an offering price of Rp 15,050 (full amount) per share.*

**c. Board of Commissioners, Board of Directors and Audit Committee**

*As at 30 September 2024 and 31 December 2023, the composition of the Company's Board of Commissioners, Board of Directors and Audit Committee was as follows:*

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Dewan Komisaris</b>			<b>Board of Commissioners</b>
Presiden Komisaris	Djony Bunarto Tjondro	Djony Bunarto Tjondro	President Commissioner
Wakil Presiden Komisaris	Rudy	Gidion Hasan	Vice President Commissioner
Komisaris	Chiew Sin Cheok	Djoko Pranoto Santoso	Commissioners
	Djoko Pranoto Santoso	Benjamin Herrenden Birks	
	Benjamin Herrenden Birks		
Komisaris Independen	Paulus Bambang Widjanarko	Paulus Bambang Widjanarko	Independent Commissioners
	Nanan Soekarna	Nanan Soekarna	
	Bruce Malcolm Cox		
<b>Direksi</b>			<b>Board of Directors</b>
Presiden Direktur	Franciscus Xaverius Laksana Kesuma	Franciscus Xaverius Laksana Kesuma	President Director
Direktur	Loudy Irwanto Ellias	Loudy Irwanto Ellias	Directors
	Iwan Hadianoro	Iwan Hadianoro	
	Idot Supriadi	Idot Supriadi	
	Edhie Sarwono	Edhie Sarwono	
	Widjaja Kartika	Widjaja Kartika	
	Vilhati Surya		
<b>Komite Audit</b>			<b>Audit Committee</b>
Ketua	Paulus Bambang Widjanarko	Paulus Bambang Widjanarko	Chairman
Anggota	Arietta Adrianti	Arietta Adrianti	Members
	Purnama Setiawan	Purnama Setiawan	

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/4 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**d. Entitas anak**

Laporan keuangan konsolidasian interim ini meliputi laporan keuangan Perseroan dan entitas anak yang dimiliki secara langsung dan tidak langsung, sebagai berikut:

**1. GENERAL (continued)**

**d. Subsidiaries**

The interim consolidated financial statements include the accounts of the Company and the following direct and indirect subsidiaries, listed as follows:

Entitas anak/ Subsidiaries	Kegiatan usaha/ Business activity	Tahun beroperasi secara komersial/ Commencement of commercial operations	Persentase kepemilikan efektif (langsung dan tidak langsung) Percentage of effective ownership (direct and indirect)		Jumlah aset (sebelum eliminasi) Total assets (before elimination)	
			30/09/2024 %	31/12/2023 %	30/09/2024	31/12/2023
<b>Pemilikan langsung/Direct ownership</b>						
PT Pamapersada Nusantara ("Pamapersada")	Jasa penambangan terpadu/Integrated mining services	1993	100.0	100.0	97,481,433	89,957,914
PT Danusa Tambang Nusantara ("DTN")	Perusahaan induk atas konsesi penambangan/ Holding company of mining concessions	2016	100.0	100.0	43,404,575	42,439,729
PT United Tractors Pandu Engineering ("UTPE")	Perakitan dan produksi mesin, peralatan, dan alat berat/Assembling and production of machinery, tools and heavy equipment	1983	100.0	100.0	6,184,056	5,567,277
PT Unitra Persada Energia ("UPE")	Perusahaan induk atas energi/Holding company of energy	2015	100.0	100.0	6,073,540	6,089,049
PT Energia Prima Nusantara ("EPN")	Pembangkit listrik/ Power plant	2018	100.0	100.0	4,088,363	2,332,729
PT Karya Supra Perkasa ("KSP")	Perusahaan induk atas industri konstruksi/ Holding company of construction industry	2015	100.0	100.0	3,197,295	2,613,684
PT Bina Pertiwi ("BP")	Perdagangan alat berat/ Trading of heavy equipment	1977	100.0	100.0	2,034,451	1,860,854
PT Universal Tekno Reksajaya ("UTR")	Jasa rekondisi komponen alat berat/ Remanufacturing of heavy equipment component	2011	100.0	100.0	196,025	225,878
PT Andalan Multi Kencan ("AMK")	Perdagangan suku cadang/Trading of spare parts	2010	100.0	100.0	58,329	58,221
UT Heavy Industry (S) Pte. Ltd. ("UTHI")	Perdagangan dan perakitan alat berat/Trading and assembling of heavy equipment	1994	100.0	100.0	55,598	76,702
PT Tambang Supra Perkasa ("TSP") <sup>(9)</sup>	Penambangan/Mining	-	100.0	100.0	15,448	15,444
Unitra Power Pte. Ltd. ("UP") <sup>(9)</sup>	Energi/Energy	-	100.0	100.0	420	489
<b>Pemilikan tidak langsung/ Indirect ownership</b>						
<b>Melalui Pamapersada/Through Pamapersada:</b>						
PT Tuah Turangga Agung ("TTA")	Perusahaan induk atas konsesi penambangan/ Holding company of mining concessions	2006	100.0	100.0	26,234,663	24,497,201
PT Kalimantan Prima Persada ("KPP")	Jasa penambangan terpadu/Integrated mining services	2003	100.0	100.0	10,373,335	9,703,181
PT Asmin Bara Bronang ("ABB")	Konsesi penambangan/ Mining concessions	2013	75.4	75.4	9,570,303	8,267,577
PT Suprabari Mapanindo Mineral ("SMM")	Konsesi penambangan/ Mining concessions	2014	80.0	80.0	7,338,847	6,818,666
PT Telen Orbit Prima ("TOP")	Konsesi penambangan/ Mining concessions	2010	100.0	100.0	2,216,131	2,263,208
PT Prima Multi Mineral ("PMM")	Perdagangan batubara/ Coal trading	2007	100.0	100.0	1,784,152	1,855,162
Turangga Resources Pte. Ltd. ("TRE")	Perdagangan batubara/ Coal trading	2016	100.0	100.0	518,213	349,137
PT Kadya Caraka Mulia ("KCM")	Konsesi penambangan/ Mining concessions	2007	100.0	100.0	242,751	232,787
PT Pertiwi Nusantara Raya ("PNR")	Belum beroperasi/ Has not start operation	-	100.0	100.0	230,754	201,216
PT Asmin Bara Jaan ("ABJ") <sup>(9)</sup>	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	75.4	75.4	219,557	221,858
PT Agung Bara Prima ("ABP") <sup>(9)</sup>	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	100.0	100.0	219,419	12,474
PT Pama Indo Mining ("PIM")	Kontraktor penambangan/ Mining contractor	1997	60.0	60.0	110,452	95,174
PT Multi Prima Universal ("MPU")	Perdagangan dan penyewaan alat berat terpakai/Trading and rental of used heavy equipment	2008	100.0	100.0	95,063	96,386
PT Wana Rimba Nusantara ("WRN")	Belum beroperasi/ Has not start operation	-	100.0	100.0	25,595	25,347
PT Duta Nurcahya ("DN")	Konsesi penambangan/ Mining concessions	2013	60.0	60.0	18,411	18,405

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/5 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**1. GENERAL (continued)**

**d. Entitas anak (lanjutan)**

**d. Subsidiaries (continued)**

Entitas anak/ Subsidiaries	Kegiatan usaha/ Business activity	Tahun beroperasi secara komersial/ Commencement of commercial operations	Persentase kepemilikan efektif (langsung dan tidak langsung)/ Percentage of effective ownership (direct and indirect)		Jumlah aset (sebelum eliminasi)/ Total assets (before elimination)	
			30/09/2024 %	31/12/2023 %	30/09/2024	31/12/2023
<b>Pemilikan tidak langsung/ Indirect ownership (lanjutan/continued)</b>						
<b>Melalui Pampersada/ Through Pampersada: (lanjutan/continued)</b>						
PT Borneo Berkas Makmur ("BBM") <sup>(6)</sup>	Perusahaan induk atas konsesi penambangan/ Holding company of mining concessions	-	100.0	100.0	14,035	14,298
PT Boven Rimba Persada ("BRP")	Belum beroperasi/ Has not start operation	-	100.0	100.0	10,129	10,014
PT Khatulistiwa Rimba Persada ("KRP")	Belum beroperasi/ Has not start operation	-	100.0	100.0	10,129	10,014
PT Lestarian Bumi Papua ("LBP") <sup>(6)</sup>	Belum beroperasi/ Has not start operation	-	90.0	-	6,408	-
PT Duta Sejahtera ("DS") <sup>(6)</sup>	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	60.0	60.0	2,003	2,072
PT Piranti Jaya Utama ("PJU") <sup>(6)</sup>	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	60.0	60.0	1,714	2,045
PT Persada Utama Infra ("PUI") <sup>(6)</sup>	Perusahaan induk atas jalan tol/Holding company of toll road	-	99.2	99.2	252	218
<b>Melalui DTN/Through DTN:</b>						
PT Agincourt Resources ("PTAR") <sup>(6)</sup>	Konsesi penambangan/ Mining concessions	2012	95.0	95.0	15,326,033	14,007,637
PT Sumbawa Jutaraya ("SJR") <sup>(6)</sup>	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	80.0	80.0	2,858,282	2,056,588
PT Anugerah Surya Pacific Resources ("ASPR") <sup>(6)</sup>	Perusahaan induk atas konsesi penambangan/ Holding company of mining concessions	2017	66.7	66.7	1,393,204	781,749
PT Stargate Pacific Resources ("SPR") <sup>(6)</sup>	Penambangan dan eksplorasi mineral/Mineral mining and exploration	2017	90.0	90.0	554,285	406,011
PT Stargate Mineral Asia ("SMA") <sup>(6)</sup>	Pengolahan nikel/ Nickel Processing	-	90.0	90.0	406,219	216,958
PT Rajawali Sigi Lestari ("RSL") <sup>(6)</sup>	Penyewaan alat berat/ Rental of heavy equipments	2017	90.0	90.0	41,328	36,933
PT Stargate Dua Pacific Resources ("SDPR") <sup>(6)</sup>	Penambangan dan eksplorasi mineral/Mineral mining and exploration	-	90.0	90.0	14,140	4,192
PT Persada Tambang Mulia ("PTM") <sup>(6)</sup>	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	100.0	100.0	3,238	3,291
<b>Melalui KSP/Through KSP:</b>						
PT Acset Indonusa Tbk ("ACST") <sup>(6)</sup>	Industri konstruksi/ Construction industry	1995	87.7	87.7	3,192,575	2,608,782
PT Bintai Kindenko Engineering Indonesia ("BINKEI") <sup>(6)</sup>	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2012	52.6	52.6	409,267	180,718
PT Acset Pondasi Indonusa ("API") <sup>(6)</sup>	Jasa konstruksi/Construction services	2020	87.7	87.7	352,953	345,217
PT Aneka Raya Konstruksi Mesindo ("ARKM") <sup>(6)</sup>	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2016	87.7	87.7	116,524	123,324
PT Innotech System ("IS") <sup>(6)</sup>	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2013	87.7	87.7	43,812	58,191
PT Sacindo Machinery ("SM") <sup>(6)</sup>	Perdagangan besar alat berat/Wholesale of heavy equipment	2014	87.7	87.7	38,830	42,860
PT ATMC Pump Services ("ATMC") <sup>(6)</sup>	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2015	87.7	87.7	19,819	42,125
PT Tambang Karya Supra ("TKS") <sup>(6)</sup>	Penambangan/Mining	-	100.0	100.0	1,045	1,033
<b>Melalui UTPE/Through UTPE:</b>						
PT Patria Maritime Lines ("PML") <sup>(6)</sup>	Jasa pelayaran dalam negeri/Domestic shipping services	2008	100.0	100.0	2,823,861	2,411,870
PT Triatra Sinergia Pratama ("Triatra") <sup>(6)</sup>	Perdagangan alat berat/ Trading of heavy equipment	2018	100.0	100.0	1,354,582	1,260,401
PT Patria Maritim Perkasa ("PMP") <sup>(6)</sup>	Industri pembuatan kapal laut/Ship manufacturing industry	2012	100.0	100.0	1,099,112	787,717
PT Patria Maritime Industry ("PAMI") <sup>(6)</sup>	Jasa konstruksi dan perbaikan kapal/Ship constructions and repairs service	2011	100.0	100.0	8,760	8,761
PT Patria Perikanan Lestari Indonesia ("PPLI") <sup>(6)</sup>	Industri perikanan/Fishery industry	2017	100.0	100.0	6,540	2,656



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/6 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**1. GENERAL (continued)**

**d. Entitas anak (lanjutan)**

**d. Subsidiaries (continued)**

Entitas anak/ Subsidiaries	Kegiatan usaha/ Business activity	Tahun beroperasi secara komersial/ Commencement of commercial operations	Persentase kepemilikan efektif (langsung dan tidak langsung)/ Percentage of effective ownership (direct and indirect)		Jumlah aset (sebelum eliminasi)/ Total assets (before elimination)	
			30/09/2024 %	31/12/2023 %	30/09/2024	31/12/2023
<b>Pemilikan tidak langsung/ Indirect ownership (lanjutan/continued)</b>						
<b>Melalui UPE/Through UPE:</b>						
PT Unitra Nusantara Persada ("UNP") <sup>(i)</sup>	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	260	258
<b>Melalui EPN/Through EPN:</b>						
PT Bina Pertiwi Energi ("BPE")	Pembangkit listrik/ Power plant	2019	100.0	100.0	536,314	462,705
PT Uway Energi Perdana ("UEP")	Pembangkit listrik/ Power plant	2024	78.0	78.0	334,739	338,000
PT Redelong Hydro Energy ("RHE") <sup>(ii)</sup>	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	10,321	10,314
PT Iltihabi Energi Tenagahidro ("IET") <sup>(iii)</sup>	Pembangkit listrik/ Power plant	-	80.0	80.0	8,927	8,927
PT Forsa Tirta Uway ("FTU") <sup>(iv)</sup>	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	220	220
PT Hidup Besai Kemu ("HBK")	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	120	120
PT Forsa Tirta Gora ("FTG") <sup>(iv)</sup>	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	1	1

(i) Tahap pengembangan/Development phase  
(ii) Tahap eksplorasi/Exploration phase  
(iii) Perusahaan tidak aktif/Dormant company  
(iv) Diakuisisi pada tahun 2024/Acquired in 2024

Semua entitas anak berdomisili di Indonesia, kecuali untuk UP, UTHI dan TRE yang berdomisili di Singapura.

All subsidiaries domicile in Indonesia, except for UP, UTHI and TRE which domicile in Singapore.

**e. Perjanjian Karya Pengusahaan  
Penambangan Batubara ("PKP2B")**

**e. Coal Contract of Work ("CCoW")**

Pada tanggal 30 September 2024, Grup memiliki PKP2B generasi ketiga sebagai berikut:

As at 30 September 2024, the Group had the following third generation CCoW:

No	Pemegang PKP2B generasi ketiga/ Third generation CCoW Holder	Tahun perjanjian/ Agreement year	Berlaku sampai/ Valid until	Lokasi/Location
1	KCM	1999	2030	Kabupaten Banjar, Propinsi Kalimantan Selatan/ Banjar Regency, South Kalimantan Province
2	ABB	1999	2042	Kabupaten Kapuas dan Murung Raya, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas and Murung Raya Regency, Central Kalimantan Province
3	ABJ	1997	2042	Kabupaten Kapuas dan Murung Raya, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas and Murung Raya Regency, Central Kalimantan Province
4	SMM	1997	2044	Kabupaten Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah/ North Barito Regency, Central Kalimantan Province

Pada bulan April 2017, KCM, ABB, ABJ, dan SMM melakukan amendemen atas PKP2B dengan Pemerintah Indonesia terutama terkait dengan perubahan pada tarif pajak perusahaan yang diterapkan mulai tahun pajak 2018.

In April 2017, KCM, ABB, ABJ and SMM entered into amendment of CCoWs with the Government of Indonesia mainly relating to the changes of the corporate tax rate which was applied from fiscal year of 2018.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/7 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**1. GENERAL (continued)**

**f. Ijin Usaha Penyediaan Tenaga Listrik  
("IUPTL")**

**f. Electric Power Generation Business License**

Pada tanggal 30 September 2024, Grup memiliki IUPTL signifikan sebagai berikut:

As at 30 September 2024, the Group had the following significant electric power generation business license:

No	Ijin/License		Surat Keputusan/Decree		Berlaku sampai/Valid until	Lokasi/Location
	Pemegang /Holder	Jenis/ Type	Nomor/Number	Oleh/By		
1	EPN	IUPTL/ <i>Electric Power Generation Business License</i>	570/21/ESDM-IO/II/DPMPSTSP-2018	Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Propinsi Kalimantan Tengah/ <i>Head of Investment and Integrated Licensing Agency of Central Kalimantan Province</i>	2045	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ <i>Kapuas Regency, Central Kalimantan Province</i>
2	UEP	IUPTL/ <i>Electric Power Generation Business License</i>	4/1/IUPTL-T/PMDN/2018	Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal/ <i>Head of Investment Coordinating Board</i>	2038	Kabupaten Way Kanan, Propinsi Lampung/ <i>Way Kanan Regency, Lampung Province</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/8 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**1. GENERAL (continued)**

**g. Ijin Usaha Pertambangan (“IUP”) Operasi  
Produksi (“OP”)**

**g. Mining Business License Production  
Operations**

Pada tanggal 30 September 2024, Grup memiliki IUP signifikan sebagai berikut:

As at 30 September 2024, the Group had the following significant mining business licenses:

No	Ijin/License		Surat Keputusan/Decree		Berlaku sampai/ Valid until	Lokasi/Location
	Pemegang/ Holder	Jenis/ Type	Nomor/Number	Oleh/By		
1	TOP	IUP OP Batubara/Coal	No. 531/2009	Bupati Kapuas/ Kapuas Regent	2027	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas Regency, Central Kalimantan Province
2	ABP	IUP OP Batubara/Coal	No. 506/2012	Bupati Kapuas/ Kapuas Regent	2029	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas Regency, Central Kalimantan Province
3	DS	IUP OP Batubara/Coal	No. 188.45/455/2009	Bupati Barito Utara/ North Barito Regent	2028	Kabupaten Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah/ North Barito Regency, Central Kalimantan Province
4	DN	IUP OP Batubara/Coal	No. 188.45/454/2009	Bupati Barito Utara/ North Barito Regent	2026	Kabupaten Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah/ North Barito Regency, Central Kalimantan Province
5	PJU	IUP OP Batubara/Coal	No. 620/2012	Bupati Kapuas/ Kapuas Regent	2032	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas Regency, Central Kalimantan Province
6	SJR	IUP OP Mineral Logam (emas dan mineral pengikutnya)/ Minerals (gold and its derivatives)	No. 503/042/IUP-OP/DPMPTSP/2017	Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Propinsi NTB/Head of Investment and Integrated Licensing Agency of NTB Province	2035	Kabupaten Sumbawa, Propinsi Nusa Tenggara Barat/ Sumbawa Regency, West Nusa Tenggara Province
7	SPR	IUP OP Nikel/Nickel	668/DPM-PTSP/VIII/2017	Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Propinsi Sulteng/Head of Investment and Integrated Licensing Agency of Sulteng Province	2029	Kabupaten Konawe Utara, Propinsi Sulawesi Tenggara/ North Konawe Regency, Southeast Sulawesi Province
8	SDPR	IUP OP Nikel/Nickel	772/DPM-PTSP/XII/2020	Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Propinsi Sulteng/Head of Investment and Integrated Licensing Agency of Sulteng Province	2031	Kabupaten Konawe Utara, Propinsi Sulawesi Tenggara/ North Konawe Regency, Southeast Sulawesi Province

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/9 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**h. Kontrak Karya ("KK")**

Pada tanggal 28 April 1997, PTAR menandatangani KK generasi keenam dengan Pemerintah Indonesia untuk mengeksplorasi, mengembangkan dan menambang emas dan perak, dengan pengecualian senyawa hidrokarbon, batu bara dan mineral radioaktif, di daerah Sibolga, Sumatera Utara, yang tunduk pada persyaratan tertentu termasuk persetujuan Pemerintah Indonesia dan pembayaran royalti kepada Pemerintah Indonesia. Menurut ketentuan KK, PTAR bertindak sebagai kontraktor untuk Pemerintah Indonesia. PTAR memulai periode operasi 30 tahun pada tahun 2012 dengan mineral yang diproduksi di area KK.

Pada tanggal 14 Maret 2018, PTAR dan Pemerintah Indonesia mencapai kesepakatan untuk menandatangani dan mengubah KK ("Amendemen"). Terlepas dari Amendemen, KK masih berlaku hingga tahun 2042. Setelah periode ini, operasi berdasarkan KK dapat diperpanjang dalam bentuk Izin Usaha Pertambangan Khusus ("IUPK") sesuai dengan hukum dan peraturan yang berlaku yang saat ini yang memungkinkan perpanjangan 10 tahun dan dapat diperpanjang 10 tahun lagi. Perubahan-perubahan utama pada Amendemen mencakup pengurangan area KK dari 163.927 hektar menjadi 130.252 hektar, penerapan tarif pajak dan royalti yang berlaku dan kewajiban untuk meningkatkan kepemilikan peserta Indonesia dalam PTAR menjadi setidaknya 51% pada 24 April 2022.

**i. Persetujuan dan Pengesahan untuk Penerbitan Laporan Keuangan Konsolidasian Interim**

Laporan keuangan konsolidasian interim ini diotorisasi oleh Direksi pada tanggal 30 Oktober 2024.

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**

Berikut ini adalah kebijakan akuntansi material yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim Grup, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("Bapepam-LK") Indonesia, sekarang Otoritas Jasa Keuangan ("OJK"), No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik, yang terlampir dalam surat keputusan No. KEP-347/BL/2012.

**1. GENERAL (continued)**

**h. Contract of Work ("CoW")**

On 28 April 1997, PTAR entered into the sixth generation of CoW with the Government of Indonesia to explore, develop and mine gold and silver, with the exception of hydrocarbon compounds, coal and radioactive minerals, in areas within Sibolga, North Sumatra, which was subject to certain requirements including Government of Indonesia approvals and payment of royalties to the Government of Indonesia. Under the terms of the CoW, PTAR acts as a contractor to the Government of Indonesia. PTAR commenced its 30-years operating period in 2012 with mineral produced in the CoW area.

On 14 March 2018, PTAR and the Government of Indonesia reached an agreement to sign an amendment to CoW ("Amendment"). Notwithstanding the Amendment, the CoW is still valid until 2042. After this period, the operations under the CoW can be extended in the form of a Special Mining Business License ("IUPK") in accordance with prevailing laws and regulations which currently allow for an extension of 10 years and can be extended further by another 10 years. The key changes incorporated in the Amendment include a reduction in CoW area from 163,927 hectares to 130,252 hectares, adoption of prevailing rates for taxes and royalties and obligation to increase ownership of Indonesian participants in PTAR to at least 51% by 24 April 2022.

**i. Approval and Authorisation for the Issuance of the Interim Consolidated Financial Statements**

These interim consolidated financial statements were authorised by the Board of Directors on 30 October 2024.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES**

The following are the material accounting policies applied in preparing the interim consolidated financial statements of the Group, which are in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards and Indonesian Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency's ("Bapepam-LK") regulations, now Authority of Financial Services ("OJK") regulations, No. VIII.G.7 regarding the Presentation and Disclosures of Financial Statements of Listed Entity, enclosed in the decision letter No. KEP-347/BL/2012.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/10 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim**

Laporan keuangan konsolidasian interim disusun berdasarkan konsep harga perolehan, kecuali untuk aset dan liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi (termasuk instrumen derivatif dan properti investasi), serta menggunakan dasar akrual kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian interim.

Laporan keuangan konsolidasian interim disajikan sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK").

Laporan arus kas konsolidasian interim disusun menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Seluruh angka dalam laporan keuangan konsolidasian interim dibulatkan dan dinyatakan dalam jutaan Rupiah ("Rp"), kecuali dinyatakan lain.

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim, laporan perubahan ekuitas konsolidasian interim, dan laporan arus kas konsolidasian interim dalam laporan keuangan konsolidasian interim ini menyajikan transaksi untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2024 dan 2023.

Kecuali dinyatakan lain, kebijakan akuntansi telah diterapkan secara konsisten dengan laporan keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023 dan laporan keuangan konsolidasian interim untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2023, yang telah sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area dimana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian interim diungkapkan di Catatan 32.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**a. Basis of preparation of the interim consolidated financial statements**

*The interim consolidated financial statements have been prepared under the historical cost convention, except for financial assets and financial liabilities at fair value through profit or loss (including derivative instruments and investment properties) and using the accrual basis except for the interim consolidated statements of cash flows.*

*The interim consolidated financial statements are prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("PSAK").*

*The interim consolidated statements of cash flows are prepared based on the direct method by classifying cash flows on the basis of operating, investing and financing activities.*

*Figures in the interim consolidated financial statements are rounded to and stated in millions of Rupiah ("Rp"), unless otherwise stated.*

*The interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, interim consolidated statement of changes in equity and interim consolidated statement of cash flows in these interim consolidated financial statements present transactions for the nine-month periods ended 30 September 2024 and 2023.*

*Unless otherwise stated, the accounting policies applied are consistent with the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2023 and the interim consolidated financial statements for the nine-month period ended 30 September 2023, which conform to Indonesian Financial Accounting Standards.*

*The preparation of interim consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of estimates and assumptions. It also requires management to exercise its judgment in the process of applying the Group's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgment or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the interim consolidated financial statements are disclosed in Note 32.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/11 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim** (lanjutan)

**a. Basis of preparation of the interim consolidated financial statements** (continued)

**Perubahan atas PSAK**

**Changes in the PSAK**

Penerapan dari amendemen berikut yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2024 yang relevan dengan operasi Grup, tidak menimbulkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Grup dan pengaruh yang material atas jumlah yang dilaporkan atas periode berjalan atau periode-periode sebelumnya.

*The adoption of these amendments that are effective beginning 1 January 2024 which are relevant to the Group's operations, did not result in substantial changes to the Group's accounting policies and had no material effect on the amounts reported for the current or prior financial periods.*

- Amendemen terhadap PSAK 201 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang
- Amendemen terhadap PSAK 201 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Liabilitas Jangka Panjang dengan Kovenan
- Amendemen terhadap PSAK 116 "Sewa" tentang Sewa pada Transaksi Jual dan Sewa-balik

- Amendment to PSAK 201 "Presentation of Financial Statements" related to Classification of Liabilities as Current or Non-Current
- Amendment to PSAK 201 "Presentation of Financial Statements" related to Non-Current Liabilities with Covenants
- Amendment to PSAK 116 "Lease" related to Leases on Sale and Leaseback

Standar baru dan amendemen yang telah diterbitkan, yang relevan dengan operasi Grup, namun belum berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2024 adalah sebagai berikut:

*New standard and amendment issued, which are relevant to the Group's operations, but not yet effective for the financial year beginning 1 January 2024 are as follows:*

**Efektif pada tanggal 1 Januari 2025 dan penerapan dini diperkenankan**

**Effective on 1 January 2025 and early adoption is permitted**

- PSAK 117 "Kontrak Asuransi"
- Amendemen terhadap PSAK 221 "Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing" tentang Kekurangan Ketertukaran

- PSAK 117 "Insurance Contracts"
- Amendment to PSAK 221 "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates" related to Lack of Exchangeability

Pada saat laporan keuangan konsolidasian interim ini diotorisasi, Grup masih mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan amendemen yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif di atas serta pengaruhnya pada laporan keuangan konsolidasian interim Grup.

*As at the authorisation date of these interim consolidated financial statements, the Group is still evaluating the potential impact of the implementation of the above amended standards issued but not yet effective to the Group's interim consolidated financial statements.*

Setelah krisis keuangan, reformasi dan penggantian suku bunga acuan seperti Dolar Amerika Serikat ("USD") London Interbank Offered Rate ("LIBOR") dan Interbank Offered Rates ("IBOR") lain telah menjadi prioritas bagi regulator global.

*Following the financial crisis, the reform and replacement of benchmark interest rates such as United States Dollar ("USD") London Interbank Offered Rate ("LIBOR") and other Interbank Offered Rates ("IBOR") has become a priority for global regulators.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/12 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim** (lanjutan)

**a. Basis of preparation of the interim consolidated financial statements** (continued)

**Perubahan atas PSAK** (lanjutan)

**Changes in the PSAK** (continued)

Grup saat ini memiliki sejumlah saldo pinjaman yang mengacu pada *Jakarta Interbank Offered Rate* ("JIBOR") dan melampaui 30 September 2024 dan 31 Desember 2023. Kontrak-kontrak ini diungkapkan pada tabel di bawah ini.

The Group currently has a number of outstanding borrowings which refer to *Jakarta Interbank Offered Rate* ("JIBOR") and extend beyond 30 September 2024 and 31 December 2023. These contracts are disclosed on the table below.

	30/09/2024		31/12/2023		
	Saldo/ Balance	Jumlah fasilitas/ Total facilities	Saldo/ Balance	Jumlah fasilitas/ Total facilities	
Pinjaman bank jangka pendek	184,000	3,370,700 <sup>1)</sup>	115,000	3,462,400 <sup>1)</sup>	Short-term bank loans
Pinjaman bank jangka panjang	9,846,802	15,440,383	7,880,000	13,850,000	Long-term bank loans
Pinjaman lain-lain	150,145	180,000	164,897	180,000	Other borrowings

<sup>1)</sup> Beberapa fasilitas dapat ditarik dalam Rupiah atau USD sehingga suku bunga atas pinjaman tersebut dapat berupa JIBOR atau Term-SOFR/Several facilities can be withdrawn in Rupiah or USD therefore interest rate of the borrowing can be JIBOR or Term-SOFR.

Grup masih dalam diskusi dengan kreditur atas kontrak-kontrak pinjaman tersebut yang mengacu pada JIBOR. Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada dampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian interim Grup karena JIBOR masih tersedia hingga 31 Desember 2024.

The Group is still discussing with the creditors on the borrowing contracts which refer to JIBOR. Management is of the opinion that no significant impact on the Group's interim consolidated financial statements as the JIBOR is still available until 31 December 2024.

**b. Konsolidasi**

**b. Consolidation**

**(1) Entitas anak**

**(1) Subsidiaries**

Laporan keuangan konsolidasian interim meliputi laporan keuangan interim Perseroan dan entitas anak.

The interim consolidated financial statements include the interim financial statements of the Company and its subsidiaries.

Entitas anak adalah seluruh entitas (termasuk entitas terstruktur) dimana Grup memiliki pengendalian. Grup mengendalikan entitas lain ketika Grup terekspos atas, atau memiliki hak untuk, pengembalian yang bervariasi dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi pengembalian tersebut melalui kekuasaannya atas entitas tersebut.

Subsidiaries are all entities (including structured entities) over which the Group has control. The Group controls an entity when the Group is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power over the entity.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/13 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**b. Konsolidasi** (lanjutan)

**b. Consolidation** (continued)

**(1) Entitas anak** (lanjutan)

**(1) Subsidiaries** (continued)

Entitas anak dikonsolidasikan secara penuh sejak tanggal dimana pengendalian dialihkan kepada Perseroan. Entitas anak tidak dikonsolidasikan lagi sejak tanggal kehilangan pengendalian.

*Subsidiaries are fully consolidated from the date on which control is transferred to the Company. They are de-consolidated from the date on which that control ceases.*

Grup menerapkan metode akuisisi untuk mencatat kombinasi bisnis. Imbalan yang dialihkan untuk akuisisi suatu entitas anak adalah sebesar nilai wajar aset yang dialihkan, liabilitas yang diakui terhadap pemilik pihak yang diakuisisi sebelumnya dan kepentingan ekuitas yang diterbitkan oleh Grup. Imbalan yang dialihkan termasuk nilai wajar aset dan liabilitas yang dihasilkan dari imbalan kontinjensi. Aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas serta liabilitas kontinjensi yang diambil alih dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada awalnya sebesar nilai wajar pada tanggal akuisisi.

*The Group applies the acquisition method to account for business combination. The consideration transferred for the acquisition of a subsidiary is the fair value of the assets transferred, the liabilities incurred to the former owners of the acquiree and equity interests issued by the Group. The consideration transferred includes the fair value of any asset and liability resulting from a contingent consideration arrangement. Identifiable assets acquired and liabilities and contingent liabilities assumed in a business combination are measured initially at their fair values at the acquisition date.*

Untuk setiap kombinasi bisnis, Grup mengakui kepentingan nonpengendali pada pihak yang diakuisisi baik sebesar nilai wajar atau sebesar bagian proporsional kepentingan nonpengendali atas aset bersih pihak yang diakuisisi. Kepentingan nonpengendali disajikan di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

*For every business combination, the Group recognises any non-controlling interests in the acquiree on an acquisition-by-acquisition basis, either at fair value or at the non-controlling interest's proportionate share of the acquiree's net assets. Non-controlling interests are reported as equity in the interim consolidated statements of financial position, separate from the owner of the parent's equity.*

Biaya yang terkait dengan akuisisi dibebankan pada saat terjadinya.

*Acquisition-related costs are expensed as incurred.*



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/14 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**b. Konsolidasi** (lanjutan)

**b. Consolidation** (continued)

**(1) Entitas anak** (lanjutan)

**(1) Subsidiaries** (continued)

Jika kombinasi bisnis diperoleh secara bertahap, nilai wajar pada tanggal akuisisi dari kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak yang diakuisisi diukur kembali ke nilai wajar tanggal akuisisi melalui laba rugi. Pihak pengakuisisi mungkin telah mengakui perubahan nilai wajar atas kepentingan ekuitasnya dalam penghasilan komprehensif lain. Jika demikian, jumlah yang telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain diakui dengan dasar yang sama sebagaimana dipersyaratkan jika pihak pengakuisisi telah melepas secara langsung kepentingan ekuitas yang dimiliki sebelumnya.

*If the business combination is achieved in stages, at the acquisition date fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date through profit or loss. The acquirer may have recognised changes in the value of its equity interest in other comprehensive income. If so, the amount that was recognised in other comprehensive income shall be recognised on the same basis as would be required if the acquirer has disposed directly of the previously held equity interest.*

Imbalan kontinjensi yang masih harus dialihkan oleh Grup diakui sebesar nilai wajar pada tanggal akuisisi. Perubahan selanjutnya atas nilai wajar imbalan kontinjensi yang diakui sebagai aset atau liabilitas dicatat dalam laba rugi. Imbalan kontinjensi yang diklasifikasikan sebagai ekuitas tidak diukur kembali dan penyelesaian selanjutnya diperhitungkan dalam ekuitas.

*Any contingent consideration to be transferred by the Group is recognised at fair value at the acquisition date. Subsequent change to the fair value of the contingent consideration that is deemed to be an asset or liability is recognised in profit or loss. Contingent consideration that is classified as equity is not remeasured, and its subsequent settlement is accounted for within equity.*

Selisih lebih imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan nonpengendali pada pihak diakuisisi dan nilai wajar pada tanggal akuisisi kepentingan ekuitas sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak diakuisisi atas nilai wajar aset bersih teridentifikasi yang diperoleh dicatat sebagai *goodwill*. Jika jumlah imbalan yang dialihkan, kepentingan nonpengendali yang diakui, dan kepentingan yang sebelumnya dimiliki pengakuisisi lebih rendah dari nilai wajar aset bersih entitas anak yang diakuisisi dalam kasus pembelian dengan diskon, selisihnya diakui dalam laba rugi.

*The excess of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interest in the acquiree and the acquisition-date fair value of any previous equity interest in the acquiree over the fair value of the identifiable net assets acquired is recorded as goodwill. If the total of consideration transferred, non-controlling interests recognised, and previously held interest measured is less than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired in the case of a bargain purchase, the difference is recognised directly in profit or loss.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/15 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**b. Konsolidasi** (lanjutan)

**(1) Entitas anak** (lanjutan)

Jika akuntansi awal untuk kombinasi bisnis belum selesai pada akhir periode pelaporan saat kombinasi terjadi, Grup melaporkan jumlah sementara untuk pos-pos yang proses akuntansinya belum selesai dalam laporan keuangannya. Selama periode pengukuran, Grup menyesuaikan, aset atau liabilitas tambahan yang diakui, untuk mencerminkan informasi baru yang diperoleh tentang fakta dan keadaan yang ada pada tanggal akuisisi dan, jika diketahui, akan berdampak pada jumlah yang diakui pada tanggal tersebut. Periode pengukuran tidak boleh melebihi satu tahun dari tanggal akuisisi.

Transaksi dengan kepentingan nonpengendali yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian merupakan transaksi ekuitas. Perubahan dalam kepemilikan menghasilkan penyesuaian antara nilai tercatat dari kepentingan pengendali dan nonpengendali untuk mencerminkan kepentingan relatifnya di anak perusahaan. Selisih antara nilai wajar imbalan yang dibayar dan bagian yang diakuisisi atas nilai tercatat aset bersih entitas anak dicatat pada ekuitas. Keuntungan atau kerugian pelepasan kepentingan nonpengendali juga dicatat pada ekuitas.

Transaksi, saldo dan keuntungan entitas Grup yang belum direalisasi telah dieliminasi. Kerugian yang belum direalisasi juga dieliminasi. Apabila diperlukan, jumlah yang dilaporkan oleh anak perusahaan telah disesuaikan agar sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**b. Consolidation** (continued)

**(1) Subsidiaries** (continued)

*If the initial accounting of a business combination is incomplete by the end of the reporting period in which the combination occurs, the Group reports provisional amounts for the items for which the accounting is incomplete. During the measurement period, the Group adjusted the additional assets or liabilities are recognised, to reflect new information obtained about facts and circumstances that existed as of the acquisition date that, if known, would have affected the amount recognised as of that date. The measurement period shall not exceed one year from the acquisition date.*

*Transactions with non-controlling interests that do not result in loss of control are accounted for as equity transactions. A change in ownership interest results in an adjustment between the carrying amounts of the controlling and non-controlling interests to reflect their relative interests in the subsidiary. The difference between the fair value of any consideration paid and the relevant share acquired of the carrying value of net assets of the subsidiary is recorded in equity. Gains or losses on disposals to non-controlling interests are also recorded in equity.*

*Transactions, balances and unrealised gains on transactions between the Group's entities are eliminated. Unrealised losses are also eliminated. When necessary, amounts reported by subsidiaries have been adjusted to conform to the Group's accounting policies.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/16 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**b. Konsolidasi** (lanjutan)

**b. Consolidation** (continued)

**(2) Pelepasan entitas anak**

**(2) Disposal of subsidiaries**

Ketika Grup tidak lagi memiliki pengendalian, kepentingan yang masih tersisa atas entitas diukur kembali berdasarkan nilai wajarnya pada tanggal disaat pengendalian hilang, dan perubahan nilai tercatat diakui dalam laba rugi. Nilai tercatat awal adalah sebesar nilai wajar untuk kepentingan pengukuran kembali kepentingan yang tersisa sebagai entitas asosiasi, ventura bersama atau aset keuangan. Di samping itu, jumlah yang sebelumnya diakui pada penghasilan komprehensif lain sehubungan dengan entitas tersebut dicatat seolah-olah Grup telah melepas aset atau liabilitas terkait. Jumlah yang sebelumnya diakui pada penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke laba rugi.

*When the Group ceases to have control, any retained interest in the entity is remeasured to its fair value at the date when the control is lost, with the change in carrying amount recognised in profit or loss. The fair value is the initial carrying amount for the purposes of subsequently accounting for the retained interest as an associate, joint venture or financial asset. In addition, any amounts previously recognised in other comprehensive income in respect of that entity are accounted for as if the Group had directly disposed of the related assets or liabilities. Amounts previously recognised in other comprehensive income are reclassified to profit or loss.*

**c. Penjabaran mata uang asing**

**c. Foreign currency translation**

**(1) Mata uang fungsional dan penyajian**

**(1) Functional and presentation currency**

Pos-pos yang disertakan dalam laporan keuangan setiap entitas anggota Grup diukur menggunakan mata uang yang sesuai dengan lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi ("mata uang fungsional").

*Items included in the financial statements of each of the Group's entities are measured using the currency of the primary economic environment in which the entity operates (the "functional currency").*

Laporan keuangan konsolidasian interim disajikan dalam Rupiah ("Rp") yang merupakan mata uang penyajian dan fungsional Perseroan.

*The interim consolidated financial statements are presented in Rupiah ("Rp"), which is the presentation and functional currency of the Company.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/17 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**c. Penjabaran mata uang asing** (lanjutan)

**c. Foreign currency translation** (continued)

**(1) Mata uang fungsional dan penyajian**  
(lanjutan)

**(1) Functional and presentation currency**  
(continued)

Hasil usaha operasi dan posisi keuangan dari seluruh entitas anak yang memiliki mata uang fungsional yang berbeda dengan mata uang penyajian Grup, ditranslasikan dalam mata uang penyajian Grup sebagai berikut:

*The results of the operations and financial position of all of the subsidiaries that have a functional currency different from the Group's presentation currency are translated into the Group's presentation currency as follows:*

- (a) Aset dan liabilitas yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim, dijabarkan pada kurs penutup tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian interim tersebut;
- (b) Penghasilan dan beban untuk setiap laba rugi dijabarkan menggunakan kurs rata-rata (kecuali jika rata-rata tersebut bukan perkiraan wajar efek kumulatif dari kurs yang berlaku pada tanggal transaksi, maka penghasilan dan beban dijabarkan menggunakan kurs tanggal transaksi); dan
- (c) Seluruh selisih kurs yang timbul diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan diakumulasikan dalam ekuitas pada selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan.

- (a) *The assets and liabilities presented in the interim consolidated statements of financial position are translated at the closing rate at the date of the interim consolidated statements of financial position;*
- (b) *The income and expenses for each profit or loss are translated at the average exchange rates (unless this average is not a reasonable approximation of the cumulative effect of the rates prevailing on the transaction dates, in which case the income and expenses are translated at the rates in force on the dates of the transactions); and*
- (c) *All of the resulting exchange differences are recognised in other comprehensive income and accumulated in equity under the exchange difference on financial statements translation.*

**(2) Transaksi dan saldo**

**(2) Transactions and balances**

Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang fungsional dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap tanggal pelaporan, aset, dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang fungsional dengan menggunakan kurs penutup. Kurs yang digunakan sebagai acuan adalah kurs yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia. Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari penyelesaian transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing menggunakan kurs pada akhir periode pelaporan diakui di dalam laba rugi, kecuali jika ditangguhkan di dalam ekuitas sebagai lindung nilai arus kas dan lindung nilai investasi bersih yang memenuhi syarat.

*Foreign currency transactions are translated into functional currency using the exchange rates prevailing at the dates of the transactions. At each reporting date, foreign currency monetary assets and liabilities are translated into functional currency using the closing exchange rate. The exchange rate used as the benchmark is the rate which is issued by Indonesian Central Bank. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at period-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognised in profit or loss, except when deferred in equity as qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/18 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**c. Penjabaran mata uang asing** (lanjutan)

**c. Foreign currency translation** (continued)

**(2) Transaksi dan saldo** (lanjutan)

**(2) Transactions and balances** (continued)

Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang berhubungan dengan pinjaman, piutang, kas dan setara kas, dan keuntungan atau kerugian bersih selisih kurs lainnya disajikan pada laba rugi sebagai "penghasilan/(beban) lain-lain, bersih".

*Foreign exchange gains and losses that relate to borrowings, receivables, cash and cash equivalents, and other net foreign exchange gains or losses are presented in profit or loss within "other income/(expenses), net".*

Kurs utama yang digunakan, berdasarkan kurs tengah yang diterbitkan Bank Indonesia, adalah sebagai berikut (dalam nilai penuh):

*The main exchange rates used, based on the middle rate published by the Indonesian Central Bank, are as follows (in full amount):*

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
1 Dolar Amerika Serikat ("USD")	15,138	15,416	<i>United States Dollar ("USD") 1</i>
1 Dolar Australia ("AUD")	10,417	10,565	<i>Australian Dollar ("AUD") 1</i>
1 Yen Jepang ("JPY")	106	110	<i>Japanese Yen ("JPY") 1</i>

**d. Aset keuangan**

**d. Financial assets**

**(1) Klasifikasi**

**(1) Classification**

Grup mengklasifikasikan aset keuangannya menjadi dua kategori yaitu diukur pada nilai wajar, melalui penghasilan komprehensif lain atau melalui laba rugi; dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

*The Group classifies its financial assets into two categories, which are measured at fair value, either through other comprehensive income or through profit or loss; and measured at amortised cost.*

Klasifikasi tersebut berdasarkan model bisnis manajemen dan karakteristik arus kas kontraktual.

*The classification is based on the management's business model and their contractual cash flows characteristics.*

Grup menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal.

*The Group determines the classification of its financial assets at initial recognition.*

Untuk aset yang diukur pada nilai wajar, keuntungan dan kerugian akan dicatat dalam laba rugi atau penghasilan komprehensif lain. Untuk investasi pada instrumen utang, hal ini akan bergantung pada model bisnis dimana investasi tersebut ditempatkan. Untuk investasi pada instrumen ekuitas yang tidak dimiliki untuk diperdagangkan, hal ini akan tergantung pada apakah Grup telah melakukan pemilihan tak terbatal pada saat pengakuan awal untuk mencatat investasi ekuitas pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

*For assets measured at fair value, gains and losses will either be recorded in profit or loss or other comprehensive income. For investments in debt instruments, this will depend on the business model in which the investment is held. For investments in equity instruments that are not held for trading, this will depend on whether the Group has made an irrevocable election at the time of initial recognition to account for the equity investment at fair value through other comprehensive income.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/19 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**d. Aset keuangan** (lanjutan)

**(1) Klasifikasi** (lanjutan)

Grup mereklasifikasi investasi utang jika dan hanya jika model bisnis untuk mengelola aset tersebut berubah.

Pembelian dan penjualan aset keuangan yang lazim (reguler) diakui pada tanggal perdagangan – tanggal dimana Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset. Investasi pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah biaya transaksi untuk seluruh aset keuangan yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi pada awalnya dicatat sebesar nilai wajar dan biaya transaksinya dibebankan pada laba rugi.

Aset keuangan Grup meliputi kas dan setara kas, kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, piutang usaha dan piutang non-usaha, dan investasi jangka panjang. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

**(2) Pengakuan dan pengukuran**

Pengakuan dan pengukuran dari aset keuangan yang dimiliki oleh Grup adalah sebagai berikut:

**(a) Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi**

Aset yang dimiliki untuk mengumpulkan arus kas kontraktual dimana arus kas tersebut hanya mewakili pembayaran pokok dan bunga diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. Keuntungan atau kerugian dari aset keuangan yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dan bukan merupakan bagian dari hubungan lindung nilai, diakui dalam laba rugi pada saat aset tersebut dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai. Pendapatan bunga dari aset keuangan tersebut dimasukkan ke dalam pendapatan keuangan dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**d. Financial assets** (continued)

**(1) Classification** (continued)

The Group reclassifies debt investments when and only when its business model for managing those assets changes.

Regular purchases and sale of financial assets are recognised on the trade date – the date on which the Group commits to purchase or sell the asset. Investments are initially recognised at fair value plus the transaction costs for all financial assets not carried at fair value through profit or loss. Financial assets carried at fair value through profit or loss are initially recognised at fair value, and transaction costs are expensed in profit or loss.

The Group's financial assets include cash and cash equivalents, restricted cash and time deposit, trade and non-trade receivables and long-term investments. Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

**(2) Recognition and measurement**

Recognition and measurement of financial assets owned by the Group is as follows:

**(a) Financial assets at amortised cost**

Assets that are held for collection of contractual cash flows where those cash flows represent solely payments of principal and interest are measured at amortised cost. A gain or loss on the financial assets that are subsequently measured at amortised cost and is not part of a hedging relationship is recognised in profit or loss when the asset is derecognised or impaired. Interest income from these financial assets is included in finance income using the effective interest rate method.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/20 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**d. Aset keuangan** (lanjutan)

**d. Financial assets** (continued)

**(2) Pengakuan dan pengukuran** (lanjutan)

**(2) Recognition and measurement** (continued)

Pengakuan dan pengukuran dari aset keuangan yang dimiliki oleh Grup adalah sebagai berikut: (lanjutan)

*Recognition and measurement of financial assets owned by the Group is as follows: (continued)*

- (b) Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi

- (b) *Financial assets at fair value through profit or loss*

Grup memiliki investasi jangka panjang, yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

*The Group has long-term investments, which are classified as financial asset at fair value through profit and loss.*

Selisih bersih yang timbul dari perubahan nilai wajar investasi jangka panjang disajikan pada laba rugi dalam "penghasilan/(beban) lain-lain, bersih" dalam periode terjadinya.

*Net differences arising from changes in the fair value of the long-term investments are presented in profit or loss within "other income/(expenses), net" in the period in which they arise.*

Dividen dari investasi jangka panjang diakui pada laba rugi sebagai bagian dari "penghasilan/(beban) lain-lain, bersih" ketika hak Grup untuk menerima pembayaran sudah ditetapkan.

*Dividends on long-term investments are recognised in profit or loss as part of "other income/(expenses), net" when the Group's right to receive payments is established.*

**(3) Penurunan nilai aset keuangan**

**(3) Impairment of financial assets**

Grup menilai dengan dasar perkiraan masa yang akan datang kerugian kredit ekspektasian terkait dengan instrumen utangnya yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi.

*The Group assesses on a forward-looking basis the expected credit losses associated with its debt instruments carried at amortised cost.*

**e. Kas dan setara kas**

**e. Cash and cash equivalents**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan, kas pada bank dan investasi likuid jangka pendek lain-lain dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

*Cash and cash equivalents include cash on hand, deposits held at call with banks, cash in banks and other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less that are not used as collateral or are not restricted.*

Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya diklasifikasikan dan disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim sebagai aset tidak lancar yaitu "kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya".

*Cash and time deposits, which are restricted in use, are classified and presented in the interim consolidated statements of financial position as non-current asset under "restricted cash and time deposits".*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/21 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**f. Piutang usaha dan non-usaha**

**f. Trade and non-trade receivables**

Piutang usaha adalah jumlah yang terutang dari pelanggan untuk pengakuan pendapatan pada penjualan barang dan jasa dalam kegiatan usaha biasa. Piutang non-usaha adalah piutang dari transaksi selain penjualan barang dan jasa. Jika piutang diperkirakan dapat ditagih dalam waktu satu tahun atau kurang, piutang diklasifikasikan sebagai aset lancar. Jika tidak, piutang disajikan sebagai aset tidak lancar. Piutang non-usaha dari pihak berelasi pada awalnya disajikan sebagai aset tidak lancar kecuali jika ada alasan tertentu untuk disajikan sebagai aset lancar pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

*Trade receivables are amounts due from customers for revenues recognised on the sale of goods and services in the ordinary course of business. Non-trade receivables are receivables from transactions other than the sale of goods and services. If collection is expected in one year or less, they are classified as current assets. If not, they are presented as non-current assets. Non-trade receivables from related parties are initially presented as non-current assets unless there are specific reasons for them to be presented as current assets in the interim consolidated statements of financial position.*

Piutang usaha dan piutang non-usaha pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif, kecuali efek diskontonya tidak material, maka dinyatakan pada biaya perolehan, setelah dikurangi provisi atas penurunan nilai piutang.

*Trade and non-trade receivables are recognised initially at fair value and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, except where the effect of discounting would be immaterial as such, they are stated at cost less provision for impairment of receivables.*

Penyisihan piutang ragu-ragu diukur berdasarkan kerugian kredit ekspektasian dengan melakukan *review* atas kolektibilitas saldo secara individual atau kolektif sepanjang umur piutang usaha menggunakan pendekatan yang disederhanakan dengan mempertimbangkan informasi yang bersifat *forward-looking* yang dilakukan setiap akhir periode pelaporan. Piutang ragu-ragu dihapus-bukukan pada saat piutang tersebut tidak akan tertagih.

*Provision for doubtful receivables are measured based on expected credit losses by reviewing the collectibility of individual or collective balances in a lifetime of trade receivables using simplified approach with considering the forward-looking information at the end of each reporting period. Doubtful receivables are written-off during the period in which they are determined to be not collectible.*

Jumlah kerugian penurunan nilai diakui pada laba rugi dan disajikan dalam "beban penjualan". Ketika piutang usaha dan piutang non-usaha, yang rugi penurunan nilainya telah diakui, tidak dapat ditagih pada periode selanjutnya, maka piutang tersebut dihapusbukukan dengan mengurangi akun penyisihan. Jumlah yang selanjutnya dapat ditagih kembali atas piutang yang sebelumnya telah dihapusbukukan, dikreditkan terhadap "beban penjualan" pada laba rugi.

*The amount of the impairment loss is recognised in profit or loss within "selling expenses". When a trade and non-trade receivables for which an impairment allowance had been recognised becomes uncollectible in a subsequent period, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written-off are credited against "selling expenses" in profit or loss.*



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/22 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**g. Persediaan**

**g. Inventories**

Persediaan dinyatakan pada nilai terendah antara harga perolehan dengan nilai realisasi bersih. Harga perolehan pada umumnya ditentukan berdasarkan metode identifikasi khusus untuk unit alat berat dan barang dalam proses, serta metode rata-rata untuk persediaan suku cadang, bahan baku dan bahan pembantu. Harga perolehan barang jadi dan barang dalam proses terdiri dari biaya bahan baku, tenaga kerja serta alokasi biaya tidak langsung yang dapat diatribusikan secara langsung baik yang bersifat tetap maupun variabel.

*Inventories are stated at the lower of cost or net realisable value. Cost is generally determined by the specific identification method for units of heavy equipment and work in progress, and the moving average method for spare parts, raw materials and general supplies. The cost of finished goods and work in progress comprises materials, labour and an appropriate proportion of directly attributable fixed and variable overheads.*

Harga perolehan persediaan batubara dan emas dinyatakan berdasarkan metode rata-rata tertimbang dan nikel dinyatakan berdasarkan metode rata-rata bergerak, mencakup alokasi komponen biaya subkontraktor dan biaya tidak langsung yang berkaitan dengan kegiatan penambangan.

*The cost of coal and gold inventories is determined on a weighted average basis and nickel inventories is determined on moving average method, comprises subcontractors' costs and overheads related to mining activities.*

Bijih emas merupakan bijih yang telah diekstraksi dan menunggu proses lebih lanjut. Jika ada ketidakpastian yang signifikan mengenai kapan bijih akan diproses maka dibebankan saat terjadi. Jika pemrosesan bijih di masa mendatang dapat diprediksi dengan kepastian yang masuk akal, maka nilai tersebut dinilai berdasarkan biaya yang lebih rendah dan nilai realisasi bersih.

*Gold ore represents ore that has been extracted and is awaiting further processing. If there is significant uncertainty as to when the ore will be processed, it is expensed as incurred. Where the future processing of this ore can be predicted with reasonable certainty, it is valued at the lower of cost and net realisable value.*

Bijih emas jangka pendek ditentukan berdasarkan jumlah yang diharapkan untuk diproses dalam 12 bulan ke depan. Bijih emas yang diperkirakan tidak akan diproses dalam 12 bulan mendatang diklasifikasikan sebagai persediaan jangka panjang.

*The current portion of gold ore is determined based on the expected amounts to be processed within the next 12 months. Gold ore which is not expected to be processed within the next 12 months are classified as non-current inventories.*

Nilai realisasi bersih adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha biasa, dikurangi taksiran biaya penyelesaian, jika ada, dan beban penjualan.

*Net realisable value is the estimate of the selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion, if any, and selling expenses.*

Provisi persediaan usang dan tidak lancar ditentukan berdasarkan estimasi penggunaan atau penjualan masing-masing jenis persediaan pada masa mendatang.

*A provision for obsolete and slow-moving inventory is determined based on the estimated future usage or sale of individual inventory items.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/23 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**h. Investasi pada entitas asosiasi dan  
pengendalian bersama**

**h. Investments in associates and joint  
arrangement**

Entitas asosiasi adalah suatu entitas dimana Grup mempunyai pengaruh signifikan, tetapi tidak mengendalikan, dan biasanya Grup memiliki 20% atau lebih hak suara, tetapi tidak melebihi 50% hak suara. Investasi pada entitas asosiasi dicatat pada laporan keuangan konsolidasian interim menggunakan metode ekuitas dikurangi kerugian penurunan nilai, jika ada.

*Associates are entities over which the Group has significant influence, but not control, generally accompanied by a shareholding giving rise to voting rights of 20% or greater but not exceeding 50%. Investment in associates are accounted for in the interim consolidated financial statements using the equity method less impairment losses, if any.*

Ventura bersama merupakan pengaturan bersama antara beberapa pihak yang melakukan kesepakatan pengendalian bersama yang memiliki hak atas aset neto pengaturan tersebut. Ventura bersama ini menggunakan metode ekuitas dikurangi kerugian penurunan nilai, jika ada.

*A joint venture is a joint arrangement in which the parties that share joint control have rights to the net assets of the arrangement. Joint ventures are accounted for using the equity method less impairment losses, if any.*

**(1) Akuisisi**

**(1) Acquisitions**

Investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan diukur berdasarkan nilai wajar aset yang diserahkan, instrumen ekuitas yang diterbitkan atau liabilitas yang timbul atau diambil alih pada tanggal akuisisi, ditambah biaya yang berhubungan langsung dengan akuisisi.

*Investment in an associate or a joint venture is initially recognised at cost. The cost of an acquisition is measured at the fair value of the assets transferred, equity instruments issued or liabilities incurred or assumed as at the date of exchange, plus costs directly attributable to the acquisition.*

*Goodwill* pada akuisisi entitas asosiasi atau ventura bersama merupakan selisih lebih yang terkait dengan biaya perolehan investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama dengan bagian Grup atas nilai wajar neto aset teridentifikasi dari entitas asosiasi atau ventura bersama dan dimasukkan dalam jumlah tercatat investasi.

*Goodwill on acquisition of an associate or a joint venture represents the excess of the cost of acquisition of the associate or joint venture over the Group's share of the fair value of the identifiable net assets of the associate or joint venture and is included in the carrying amount of the investment.*

Jika akuntansi awal untuk akuisisi entitas asosiasi atau ventura bersama belum selesai pada akhir periode pelaporan saat akuisisi terjadi, Grup melaporkan jumlah sementara untuk selisih lebih antara imbalan yang dialihkan dan aset bersih yang diperoleh. Selama periode pengukuran, Grup menyesuaikan, selisih lebih tersebut, untuk mencerminkan informasi baru yang diperoleh tentang fakta dan keadaan yang ada pada tanggal akuisisi dan, jika diketahui, akan berdampak pada jumlah yang diakui pada tanggal tersebut. Periode pengukuran tidak boleh melebihi satu tahun dari tanggal akuisisi.

*If the initial accounting of an acquisition of associate and joint venture is incomplete by the end of the reporting period in which the acquisition occurs, the Group reports provisional amounts for the excess between the consideration transferred and the net assets acquired. During the measurement period, the Group adjusted the excess, to reflect new information obtained about facts and circumstances that existed as of the acquisition date that, if known, would have affected the amount recognised as of that date. The measurement period shall not exceed one year from the acquisition date.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/24 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**h. Investasi pada entitas asosiasi dan  
pengendalian bersama** (lanjutan)

**h. Investments in associates and joint  
arrangement** (continued)

**(2) Metode ekuitas**

**(2) Equity method of accounting**

Dalam menerapkan metode ekuitas, bagian Grup atas laba rugi entitas asosiasi atau ventura bersama setelah perolehan diakui dalam laba rugi, dan bagian Grup atas penghasilan komprehensif lain setelah tanggal perolehan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

*In applying the equity method of accounting, the Group's share of its associate's or joint venture's post-acquisition profit or loss is recognised in profit or loss and its share of post-acquisition other comprehensive income is recognised in other comprehensive income.*

Perubahan dan penerimaan distribusi dari entitas asosiasi atau ventura bersama setelah tanggal perolehan disesuaikan terhadap nilai tercatat investasi.

*These post-acquisition movements and distributions received from an associate or a joint venture are adjusted against the carrying amounts of the investment.*

Jika bagian Grup atas rugi entitas asosiasi atau ventura bersama sama dengan atau melebihi kepentingannya pada entitas asosiasi atau ventura bersama, termasuk piutang tidak lancar tanpa jaminan, maka Grup menghentikan pengakuan bagiannya atas rugi lebih lanjut, kecuali Grup memiliki kewajiban untuk melakukan pembayaran atau telah melakukan pembayaran atas nama entitas asosiasi atau ventura bersama.

*When the Group's share of the losses of an associate or a joint venture equals or exceeds its interest in the associate or joint venture, including any other unsecured non-current receivables, the Group does not recognise further losses, unless it has obligations to make or has made payments on behalf of the associate or joint venture.*

Keuntungan yang belum direalisasi atas transaksi antara Grup dengan entitas asosiasi atau ventura bersama dieliminasi sebesar bagian Grup dalam entitas asosiasi atau ventura bersama tersebut. Kerugian yang belum direalisasi juga dieliminasi kecuali transaksi tersebut memberikan bukti penurunan nilai atas aset yang ditransfer. Kebijakan akuntansi entitas asosiasi atau ventura bersama akan disesuaikan, apabila diperlukan, agar konsisten dengan kebijakan akuntansi Grup.

*Unrealised gains on transactions between the Group and its associate or joint venture are eliminated to the extent of the Group's interest in the associate or joint venture. Unrealised losses are also eliminated unless the transaction provides evidence of impairment of the asset being transferred. The accounting policies of the associate or joint venture have been changed where necessary to ensure consistency with the accounting policies adopted by the Group.*

Dividen yang akan diterima dari entitas asosiasi atau ventura bersama diakui sebagai pengurang jumlah tercatat investasi.

*Dividend receivables from an associate or a joint venture are recognised as reductions in the carrying amounts of the investment.*

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup menentukan apakah terdapat bukti objektif bahwa telah terjadi penurunan nilai atas investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama. Jika bukti tersebut ada, maka Grup menghitung besarnya penurunan nilai sebagai selisih antara nilai terpulihkan dan nilai tercatat atas investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama dan mengakui selisih tersebut pada laba rugi.

*The Group determines at each reporting date whether there is any objective evidence that the investment in an associate or joint venture is impaired. If any such evidence exists, the Group calculates the amount of impairment as the difference between the recoverable amount of the associate or the joint venture and its carrying value and recognises the amount in profit or loss.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/25 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**i. Properti investasi**

Properti investasi merupakan tanah atau bangunan yang dimiliki untuk sewa operasi atau kenaikan nilai, dan tidak digunakan maupun dijual dalam kegiatan operasi.

Properti investasi awalnya diukur berdasarkan biaya perolehan, termasuk biaya transaksi yang terkait.

Setelah pengakuan awal, properti investasi dicatat sebesar nilai wajarnya. Nilai wajar didasarkan pada harga pasar aktif, disesuaikan, jika perlu, dengan perbedaan sifat, lokasi atau kondisi aset tersebut. Jika informasi tersebut tidak tersedia, Grup menggunakan metode penilaian alternatif, seperti harga terbaru di pasar yang kurang aktif atau proyeksi arus kas yang didiskontokan. Penilaian dilakukan pada tanggal neraca oleh penilai independen dengan kualifikasi yang diakui dan relevan dan memiliki pengalaman terbaru atas lokasi dan kategori dari properti investasi yang dinilai. Penilaian ini membentuk dasar untuk nilai tercatat pada laporan keuangan konsolidasian interim.

Penambahan selanjutnya dikapitalisasi ke nilai tercatat aset hanya ketika ada keuntungan ekonomi di masa yang akan datang yang dapat dinikmati oleh Grup dari penambahan tersebut dan hal tersebut dapat diukur secara andal. Biaya perbaikan dan perawatan lainnya dibayarkan saat terjadinya. Ketika bagian dari properti investasi digantikan, nilai tercatat dari bagian yang digantikan tersebut akan dihapus.

Perubahan nilai wajar diakui di laba rugi. Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi ditentukan dari selisih antara hasil bersih dari pelepasan dan jumlah tercatat aset, dan diakui dalam laba rugi.

**j. Aset tetap dan penyusutan**

Aset tetap diakui sebesar harga perolehan, dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai. Harga perolehan termasuk pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung atas perolehan aset tersebut.

**i. Investment property**

*Investment property represents land or buildings held for operating lease or for capital appreciation, rather than for use or sale in the ordinary course of business.*

*Investment property is measured initially at cost, including related transaction costs.*

*After initial recognition, investment property is carried at fair value. Fair value is based on active market prices, adjusted, if necessary, for differences in the nature, location or condition of the specific asset. If this information is not available, the Group uses alternative valuation methods, such as recent prices on less active markets or discounted cash flow projections. Valuations are performed as at the financial position date by independent appraiser who hold recognised and relevant professional qualifications and have recent experience in the location and category of the investment property being valued. These valuations form the basis for the carrying amounts in the interim consolidated financial statements.*

*Subsequent expenditure is capitalised to the asset's carrying amount only when it is probable that future economic benefits associated with the expenditure will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance costs are expensed when incurred. When part of an investment property is replaced, the carrying amount of the replaced part is derecognised.*

*Changes in fair values are recognised in profit or loss. Investment property is derecognised when disposed or permanently withdrawn from use and no longer has a future economic benefit. Gains or losses arising from the retirement or disposal of investment property are determined from the difference between the net proceeds and the carrying amount of the disposed asset and are recognised in profit or loss.*

**j. Fixed assets and depreciation**

*Fixed assets are stated at historical cost, less accumulated depreciation and accumulated impairment loss. Historical cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/26 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**j. Aset tetap dan penyusutan** (lanjutan)

**j. Fixed assets and depreciation** (continued)

Aset tetap, kecuali tanah yang tidak disusutkan dan bangunan tertentu dari PTAR (terutama fasilitas peremuk dan pengolahan) yang disusutkan dengan menggunakan metode unit produksi, disusutkan sampai dengan nilai sisanya menggunakan metode garis lurus selama estimasi masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

*Fixed assets, except land which are not depreciated and certain buildings from PTAR (mainly crushing and processing facilities) which are depreciated using the units-of-production method, are depreciated to their residual value using the straight-line method over their expected economic useful lives, as follows:*

	<u>Tahun/ Years</u>	
Bangunan	10 - 20	<i>Buildings</i>
Prasarana	4 - 20	<i>Leasehold improvements</i>
Alat berat	4 - 8	<i>Heavy equipment</i>
Alat berat untuk disewakan	3	<i>Heavy equipment for rent</i>
Infrastruktur pelabuhan	10 - 15	<i>Port infrastructure</i>
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	2 - 16	<i>Tools, machineries and equipment</i>
Kendaraan bermotor	2 - 16	<i>Transportation equipment</i>
Perlengkapan kantor	4 - 10	<i>Furnitures and fixtures</i>
Pembangkit listrik	25	<i>Power plant</i>
Peralatan kantor	4 - 10	<i>Office equipment</i>

Biaya-biaya setelah pengakuan awal aset diakui sebagai bagian dari nilai tercatat aset atau sebagai aset yang terpisah, sebagaimana seharusnya, hanya apabila kemungkinan besar Grup akan mendapatkan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut dan biaya perolehan aset dapat diukur dengan andal. Nilai yang terkait dengan penggantian komponen tidak diakui. Biaya perbaikan dan pemeliharaan dibebankan ke dalam laba rugi selama periode dimana biaya-biaya tersebut terjadi.

*Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. Amounts in respect of replaced parts are derecognised. All repairs and maintenance expenses are charged to profit or loss during the period in which they are incurred.*

Grup menganalisa fakta dan keadaan untuk masing-masing jenis hak atas tanah dalam menentukan akuntansi untuk masing-masing hak atas tanah tersebut sehingga dapat merepresentasikan dengan tepat suatu kejadian atau transaksi ekonomis yang mendasarinya. Jika hak atas tanah secara substansi menyerupai pembelian tanah, maka Grup menerapkan PSAK 216 "Aset Tetap". Hak atas tanah diakui sebesar harga perolehan dan tidak disusutkan. Biaya legal awal untuk mendapatkan hak legal diakui sebagai bagian biaya akuisisi tanah, biaya-biaya tersebut tidak disusutkan. Biaya legal untuk memperpanjang hak legal diakui sebagai "beban tanggungan" dan diamortisasi sesuai dengan masa perpanjangan.

*The Group analyses the facts and circumstances for each type of landrights in determining the accounting for each of these land rights so that it can accurately represent an underlying economic event or transaction. If landrights substantially similar to land purchases, the Group applies PSAK 216 "Fixed Assets". Land rights are recognised at cost and not depreciated. Initial legal costs incurred to obtain legal rights are recognised as part of the acquisition cost of the land, and these costs are not depreciated. Legal costs incurred to extend legal rights are recognised as "deferred charges" and amortised according to the extension period.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/27 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**j. Aset tetap dan penyusutan** (lanjutan)

**j. Fixed assets and depreciation** (continued)

Nilai sisa aset, masa manfaat dan metode penyusutan ditelaah dan jika perlu disesuaikan, pada setiap akhir periode pelaporan.

*The asset's residual values, useful lives and depreciation method are reviewed and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period.*

Nilai tercatat aset segera diturunkan sebesar nilai terpulihkan jika nilai tercatat aset lebih besar dari estimasi nilai terpulihkannya (lihat Catatan 2n).

*An asset's carrying amount is written down immediately to its recoverable amount if the asset's carrying amount is greater than its estimated recoverable amount (see Note 2n).*

Ketika aset tetap dilepas, maka harga perolehan dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari laporan keuangan konsolidasian interim dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan diakui dalam laba rugi.

*When assets are disposed, their costs and the related accumulated depreciation are eliminated from the interim consolidated financial statements and the resulting gain or loss on the disposal of fixed assets is recognised in profit or loss.*

Akumulasi biaya konstruksi bangunan, pabrik dan pemasangan mesin dikapitalisasi sebagai aset dalam penyelesaian. Biaya tersebut direklasifikasi ke akun aset tetap pada saat proses konstruksi atau pemasangan selesai. Penyusutan dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai dengan tujuan yang diinginkan manajemen.

*The accumulated costs of the construction of buildings, plants and the installation of machineries are capitalised as construction in progress. These costs are reclassified to fixed assets when the construction or installation is complete. Depreciation is charged from the date the assets are ready for use in the manner intended by the management.*

Biaya bunga dan biaya pinjaman lainnya, seperti biaya diskonto pinjaman baik yang secara langsung atau tidak langsung digunakan untuk pendanaan konstruksi aset kualifikasian, dikapitalisasi hingga aset tersebut selesai dikonstruksi. Untuk biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung pada aset kualifikasian, jumlah yang dikapitalisasi ditentukan dari biaya pinjaman aktual yang terjadi selama periode berjalan, dikurangi penghasilan yang diperoleh dari investasi sementara atas dana hasil pinjaman tersebut.

*Interest and other borrowing costs, such as discount fees on loans either directly or indirectly used in financing the construction of a qualifying asset, are capitalised up to the date when construction is complete. For borrowings that are directly attributable to a qualifying asset, the amount to be capitalised is determined as the actual borrowing cost incurred during the period, less any income earned on the temporary investment of such borrowings.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/28 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**j. Aset tetap dan penyusutan** (lanjutan)

Untuk pinjaman yang tidak dapat diatribusikan secara langsung pada suatu aset kualifikasian, jumlah yang dikapitalisasi ditentukan dengan mengalikan tingkat kapitalisasi terhadap jumlah yang dikeluarkan untuk memperoleh aset kualifikasian. Tingkat kapitalisasi dihitung berdasarkan rata-rata tertimbang biaya pinjaman yang dibagi dengan jumlah pinjaman yang tersedia selama periode berjalan, selain pinjaman yang secara spesifik diambil untuk tujuan memperoleh suatu aset kualifikasian.

**j. Fixed assets and depreciation** (continued)

*For borrowings that are not directly attributable to a qualifying asset, the amount to be capitalised is determined by applying a capitalisation rate to the amount expended on the qualifying assets. The capitalisation rate is the weighted average of the total borrowing costs applicable to the total borrowings outstanding during the current period, other than borrowings made specifically for the purpose of obtaining a qualifying asset.*

**k. Properti pertambangan**

Properti pertambangan yang diperoleh melalui suatu kombinasi bisnis pada awalnya diakui sebagai aset sebesar nilai wajarnya. Properti pertambangan disajikan sebesar harga perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan kerugian atas penurunan nilai. Properti pertambangan disusutkan menggunakan metode unit produksi mulai dari awal operasi komersial perusahaan. Penyusutan tersebut dihitung berdasarkan estimasi cadangan. Perubahan dalam estimasi cadangan dilakukan secara prospektif, dimulai sejak periode terjadinya perubahan.

**k. Mining properties**

*Mining properties acquired in a business combination are initially recognised as assets at their fair value. Mining properties are stated at cost less accumulated depreciation and impairment loss. Mining properties is depreciated using the units of production method from the date of the commencement of commercial operations. The depreciation is calculated based on estimated mineable reserves. Changes in estimated reserves are accounted for, on a prospective basis, from the beginning of the period in which the change occurs.*

Properti pertambangan diuji penurunan nilainya dengan mengacu pada kebijakan akuntansi pada Catatan 2n.

*Mining properties are tested for impairment in accordance with the accounting policy described in Note 2n.*

**l. Beban eksplorasi dan pengembangan tanggahan**

Beban eksplorasi dan pengembangan tanggahan terdiri dari dua tahap: aset eksplorasi dan evaluasi dan aset pengembangan.

**l. Deferred exploration and development expenditure**

*Deferred exploration and development expenditure consist of two phases: exploration and evaluation assets and development assets.*

**(1) Aset eksplorasi dan evaluasi**

Aktivitas eksplorasi dan evaluasi meliputi pencarian sumber daya mineral, penentuan kelayakan teknis dan penilaian kelayakan komersial atas sumber daya mineral teridentifikasi.

**(1) Exploration and evaluation assets**

*Exploration and evaluation activities involve the search for mineral resources, determination of the technical feasibility and assessment of the commercial feasibility of an identified resource.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/29 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**I. Beban eksplorasi dan pengembangan  
tanggungan** (lanjutan)

**I. Deferred exploration and development  
expenditure** (continued)

**(1) Aset eksplorasi dan evaluasi** (lanjutan)

**(1) Exploration and evaluation assets**  
(continued)

Beban eksplorasi dan evaluasi yang terjadi terkait dengan perolehan hak untuk eksplorasi, analisis topografi, analisis geologi dan geofisika, pengeboran eksplorasi, dan evaluasi, yang terjadi untuk mencari, menemukan dan mengevaluasi cadangan terbukti pada suatu wilayah tambang tertentu dalam jangka waktu tertentu seperti yang diatur dalam peraturan perundangan yang berlaku, diakumulasi dalam akun "beban eksplorasi dan pengembangan tanggungan" sebagai aset tidak lancar.

*Exploration and evaluation expenditures relating to acquisition of exploration rights, topography analysis, geology and geophysical analysis, exploration drilling, and evaluation, that are incurred to search, discover and evaluate proven reserves in a specific mining area during a specific time period in accordance with statutory regulations, are accumulated in "deferred exploration and development expenditures" under non-current assets.*

Beban eksplorasi dan evaluasi yang terjadi dikapitalisasi dan ditangguhkan, apabila memenuhi salah satu dari kondisi berikut:

*Exploration and evaluation expenditures incurred are capitalised and deferred, provided one of the following conditions is met:*

- (a) Beban tersebut diharapkan dapat dipulihkan melalui keberhasilan pengembangan dan eksploitasi atau melalui penjualan; atau
- (b) Kegiatan eksplorasi belum mencapai tahap yang memungkinkan penentuan ada tidaknya cadangan terbukti yang secara ekonomis terpulihkan, serta kegiatan yang aktif masih berlanjut.

- (a) *Such expenditures are expected to be recovered through successful development and exploitation or, alternatively, by its sale; or*
- (b) *Exploration activities have not yet reached the stage which permits a reasonable assessment of the existence or otherwise of economically recoverable reserves, and active explorations are still continuing.*

Pemulihan aset eksplorasi dan evaluasi bergantung pada keberhasilan pengembangan dan eksploitasi secara komersial, atau penjualan. Setiap beban ditelaah pada setiap akhir periode akuntansi. Beban eksplorasi terkait yang telah ditinggalkan, jika ada, atau yang telah diputuskan oleh direksi Grup bahwa secara komersial tidak layak, dihapusbukkan pada periode keputusan tersebut dibuat.

*The recoverability of exploration and evaluation assets is dependent upon commercially successful development and exploitation, or alternatively, sales. Each expenditure is reviewed at the end of each accounting period. Exploration expenditures that has been abandoned, if any, or for which a decision has been made by the Group's directors against the commercial viability, is written-off in the period the decision is made.*

Ketika keputusan pengembangan telah diambil, jumlah tercatat aset eksplorasi dan evaluasi diklasifikasikan dalam aset tidak lancar sebagai "beban eksplorasi dan pengembangan tanggungan".

*Once a development decision has been made, the carrying amount of the exploration and evaluation assets is classified under non-current assets as "deferred exploration and development expenditures".*



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/30 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**I. Beban eksplorasi dan pengembangan  
tanggungan** (lanjutan)

**(1) Aset eksplorasi dan evaluasi** (lanjutan)

Aset eksplorasi dan evaluasi juga diuji penurunan nilainya ketika fakta dan kondisi mengindikasikan adanya penurunan nilai, atau ketika terjadi penemuan cadangan komersial, sebelum aset tersebut ditransfer ke “beban eksplorasi dan pengembangan tanggungan”.

Aset eksplorasi dan evaluasi teridentifikasi yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis pada awalnya diakui sebagai aset pada nilai wajar pada saat akuisisi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan dikurangi kerugian penurunan nilai. Pengeluaran eksplorasi dan evaluasi yang terjadi setelah perolehan aset eksplorasi dalam suatu kombinasi bisnis dicatat dengan mengacu pada kebijakan akuntansi di atas.

**(2) Aset pengembangan**

Beban pengembangan terdiri atas beban yang dapat diatribusikan secara langsung pada konstruksi tambang dan infrastruktur terkait.

Beban pengembangan yang terjadi diakumulasi bersama dengan aset eksplorasi dan evaluasi yang direklasifikasi menjadi “beban eksplorasi dan pengembangan tanggungan”.

Aset pengembangan direklasifikasi sebagai aset tambang berproduksi pada akhir tahap pengawasan, ketika tambang tersebut dapat beroperasi sesuai dengan yang diinginkan manajemen.

Aset pengembangan tidak disusutkan sampai aset pengembangan tersebut direklasifikasi menjadi aset tambang berproduksi.

Aset pengembangan diuji penurunan nilainya berdasarkan kebijakan akuntansi pada Catatan 2n.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**I. Deferred exploration and development  
expenditure** (continued)

**(1) Exploration and evaluation assets**  
(continued)

*Exploration and evaluation assets are also assessed for impairment if facts and circumstances indicate that impairment may exist, or once commercial reserves are found, before the assets are transferred to “deferred exploration and development expenditures”.*

*Identifiable exploration and evaluation assets acquired in a business combination are recognised initially as assets at fair value upon acquisition, and subsequently at cost less impairment charges. Exploration and evaluation expenditure incurred subsequent to the acquisition of an exploration asset in a business combination is accounted for in accordance with the policy outlined above.*

**(2) Development assets**

*Development expenditures comprise expenditures directly attributable to the construction of a mine and the related infrastructure.*

*Development expenditures incurred are accumulated together with the exploration and evaluation assets and are reclassified under “deferred exploration and development expenditures”.*

*A development asset is reclassified as production mining assets at the end of the commissioning phase, when the mine is capable of operating in the manner intended by the management.*

*No amortisation is recognised for development assets until they are reclassified as production mining assets.*

*Development assets are tested for impairment in accordance with the policy in Note 2n.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/31 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**m. Aset tambang berproduksi**

Aset tambang berproduksi (termasuk beban eksplorasi direklasifikasi, evaluasi dan pengembangan) diamortisasi dengan menggunakan metode unit produksi berdasarkan cadangan terbukti dan cadangan terduga.

Aset tambang berproduksi diuji penurunan nilainya berdasarkan kebijakan akuntansi pada Catatan 2n.

**n. Penurunan nilai aset non-keuangan**

Aset tetap dan aset tidak lancar lain-lain, termasuk aset tak berwujud, ditelaah untuk mengetahui apakah telah terjadi penurunan nilai bilamana terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak terpulihkan. Kerugian akibat penurunan nilai diakui sebesar selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai yang terpulihkan dari aset tersebut.

Nilai terpulihkan adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai aset. Dalam rangka mengukur penurunan nilai, aset dikelompokkan hingga unit terkecil yang menghasilkan arus kas terpisah.

Aset non-keuangan selain *goodwill* yang mengalami penurunan nilai diuji setiap tanggal pelaporan untuk menentukan apakah terdapat kemungkinan pemulihan penurunan nilai. Pemulihan rugi penurunan nilai, untuk aset selain *goodwill*, diakui jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan dalam menentukan jumlah terpulihkan aset sejak pengujian penurunan nilai terakhir kali. Pemulihan rugi penurunan nilai tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset melebihi biaya perolehan disusutkan sebelum adanya pengakuan penurunan nilai. Pemulihan rugi penurunan nilai tersebut diakui segera dalam laba rugi, kecuali aset yang disajikan pada jumlah revaluasian sesuai dengan PSAK lain.

**m. Production mining assets**

*Production mining assets (including reclassified exploration, evaluation and development expenditures) are amortised using the units-of-production method on the basis of proved and probable reserves.*

*Production mining assets are tested for impairment in accordance with the accounting policy in Note 2n.*

**n. Impairment of non-financial assets**

*Fixed assets and other non-current assets, including intangible assets, are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount.*

*Recoverable amount is the higher of its fair value less cost to sell and its value-in-use of the assets. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are separately identifiable cash flows.*

*Non-financial assets other than goodwill that suffer impairment are reviewed for the possible reversal of the impairment at each reporting date. Reversal on impairment loss for assets other than goodwill would be recognised if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment test was carried out. The reversal of impairment losses should not result in the carrying amount of an asset exceeding what the depreciated cost would have been had the impairment not been recognised. Any reversal on impairment losses will be immediately recognised in profit or loss, except for assets measured using the revaluation model as required by other PSAK.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/32 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**o. Goodwill**

*Goodwill* merupakan selisih lebih biaya perolehan atas kepemilikan Grup terhadap nilai wajar aset neto teridentifikasi entitas anak atau entitas asosiasi pada tanggal akuisisi. Kepentingan nonpengendali diukur pada proporsi kepemilikan kepentingan nonpengendali atas aset neto teridentifikasi pada tanggal akuisisi. Jika biaya perolehan lebih rendah dari nilai wajar aset neto yang diperoleh, perbedaan tersebut diakui langsung dalam laba rugi.

Untuk pengujian penurunan nilai, *goodwill* yang diperoleh dalam kombinasi bisnis dialokasikan pada setiap unit penghasil kas ("UPK"), atau kelompok UPK, yang diharapkan dapat memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis tersebut. Setiap unit atau kelompok unit yang memperoleh alokasi *goodwill* menunjukkan tingkat terendah dalam entitas yang *goodwill*-nya dipantau untuk tujuan manajemen internal. *Goodwill* dipantau pada level segmen operasi.

Peninjauan atas penurunan nilai pada *goodwill* dilakukan setahun sekali atau dapat lebih sering apabila terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya potensi penurunan nilai. Nilai tercatat dari *goodwill* dibandingkan dengan nilai terpulihkan, yaitu jumlah yang lebih tinggi antara nilai pakai dan nilai wajar dikurangi biaya pelepasan. Rugi penurunan nilai segera diakui sebagai beban dan selanjutnya tidak dapat dibalik kembali.

**p. Utang usaha**

Utang usaha adalah kewajiban membayar barang atau jasa yang telah diterima dalam kegiatan usaha normal dari pemasok.

Utang usaha pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Utang usaha diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka pendek jika pembayaran jatuh tempo dalam satu tahun atau kurang. Jika tidak, utang tersebut disajikan sebagai liabilitas jangka panjang.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**o. Goodwill**

*Goodwill* represents the excess of the cost of an acquisition over the fair value of the Group's share of the identifiable net assets of the acquired subsidiary or associate at the effective date of acquisition. Non-controlling interests are measured at their proportionate share of the identifiable net assets at the acquisition date. If the cost of acquisition is less than the fair value of the net assets acquired, the difference is recognised directly in profit or loss.

For the purpose of impairment testing, goodwill acquired in a business combination is allocated to each of the cash-generating units ("CGU"), or groups of CGUs, that is expected to benefit from the synergies of the combination. Each unit or group of units to which the goodwill is allocated represents the lowest level within the entity at which the goodwill is monitored for internal management purposes. Goodwill is monitored at the operating segment level.

*Goodwill* impairment reviews are undertaken annually or more frequently if events or changes in circumstances indicate a potential impairment. The carrying value of goodwill is compared to the recoverable amount, which is the higher of value-in-use and the fair value less costs of disposal. Any impairment is recognised immediately as an expense and is not subsequently reversed.

**p. Trade payables**

*Trade payables* are obligations to pay for goods or services that have been acquired in the ordinary course of business from suppliers.

*Trade payables* are initially recognised at fair value and subsequently measured at amortised cost, using the effective interest method. Accounts payables are classified as current liabilities if payment is due within one year or less. If not, they are presented as non-current liabilities.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/33 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**p. Utang usaha** (lanjutan)

Terkait dengan perjanjian Grup untuk pembayaran kepada pemasok melalui fasilitas dari bank, manajemen melakukan penilaian apakah terdapat perubahan substansial atas syarat utang usaha. Untuk transaksi dimana tidak terdapat perubahan substansial atas syarat utang usaha, Grup melanjutkan untuk menyajikan angka terkait sebagai utang usaha pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

Untuk tujuan laporan arus kas konsolidasian interim, Grup perlu mempertimbangkan kewajiban terkait sebagai utang usaha yang merupakan bagian dari modal kerja yang digunakan dalam aktivitas utama Grup, Grup menyajikan arus kas keluar untuk menyelesaikan kewajiban tersebut yang timbul dari aktivitas operasi dalam laporan arus kas Grup. Sebaliknya, jika Grup menganggap bahwa kewajiban terkait bukan merupakan utang usaha dikarenakan kewajiban tersebut merupakan pinjaman Grup, Grup menyajikan arus kas keluar untuk menyelesaikan kewajiban tersebut sebagai bagian dari aktivitas pendanaan dalam laporan arus kasnya.

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Grup hanya memiliki fasilitas dari bank dimana tidak terdapat perubahan substansial atas syarat utang usaha.

**q. Provisi**

Provisi diakui apabila Grup mempunyai kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu dan besar kemungkinan penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya dan kewajiban tersebut dapat diestimasi dengan andal. Provisi tidak diakui untuk kerugian operasi masa depan.

Ketika terdapat beberapa kewajiban yang serupa, kemungkinan penyelesaian mengakibatkan arus keluar ditentukan dengan mempertimbangkan kelas kewajiban secara keseluruhan. Provisi diakui walaupun kecil kemungkinan akan adanya arus keluar sehubungan dengan pos manapun yang termasuk dalam kelas kewajiban yang sama.

**p. Trade payables** (continued)

*In relation to the agreement entered by the Group for the payments to suppliers through facility from the banks, management performs assessment whether there is a change in the substance of the trade payables. For the transactions with the banks where there is no change on the substance of the trade payables, the Group continues presenting the relevant amounts within trade payables in the interim consolidated statements of financial position.*

*For the purpose of the interim consolidated statements of cash flows, the Group needs to consider the related liability to be a trade payable that is part of the working capital used in the Group's principal revenue-producing activities, the Group present cash outflows to settle the liability as arising from operating activities in the Group statement of cash flows. In contrast, if the Group considers that the related liability is not a trade payable because the liability represents borrowings of the Group, the Group presents cash outflows to settle the liability as arising from financing activities in its statement of cash flows.*

*As at 30 September 2024 and 31 December 2023, the Group only has facility with banks where there is no change in the substance of trade payables.*

**q. Provision**

*Provision are recognised when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of past events and it is more likely than not that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made. Provision are not recognised for future operating losses.*

*Where there are a number of similar obligations, the likelihood that an outflow will be required in settlement is determined by considering the class of obligations as a whole. Provision are recognised even if the likelihood of an outflow with respect to any item included in the same class of obligations may be small.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/34 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**q. Provisi (lanjutan)**

Provisi diukur sebesar nilai kini dari estimasi terbaik manajemen atas pengeluaran yang diharapkan diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban. Tingkat diskonto yang digunakan untuk menentukan nilai kini adalah tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar atas nilai waktu uang dan risiko yang terkait dengan kewajiban. Peningkatan provisi karena berjalannya waktu diakui sebagai beban bunga.

**r. Pinjaman**

Pada saat pengakuan awal, pinjaman diakui sebesar nilai wajar, dikurangi dengan biaya-biaya transaksi yang terjadi. Selanjutnya, pinjaman diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi; selisih antara penerimaan kas (dikurangi biaya transaksi) dan nilai pelunasan dicatat pada laba rugi selama periode pinjaman dengan menggunakan metode bunga efektif.

Biaya yang dibayar untuk memperoleh fasilitas pinjaman diakui sebagai biaya transaksi pinjaman sepanjang besar kemungkinan sebagian atau seluruh fasilitas akan ditarik. Dalam hal ini, biaya untuk memperoleh pinjaman ditangguhkan sampai penarikan pinjaman terjadi. Sepanjang tidak terdapat bukti bahwa besar kemungkinan sebagian atau seluruh fasilitas akan ditarik, biaya memperoleh pinjaman dikapitalisasi sebagai biaya dibayar dimuka untuk jasa likuiditas dan diamortisasi selama periode fasilitas yang terkait.

Biaya pinjaman yang terjadi untuk konstruksi aset kualifikasian dikapitalisasi selama periode waktu yang dibutuhkan untuk menyelesaikan konstruksi aset dan mempersiapkannya sampai dapat digunakan sesuai tujuan yang dimaksudkan atau untuk dijual (lihat Catatan 2j). Biaya pinjaman lainnya dibebankan pada laba rugi.

Pinjaman diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka pendek kecuali Grup memiliki hak tanpa syarat untuk menunda pembayaran liabilitas selama paling tidak 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

**s. Imbalan kerja**

**Imbalan kerja jangka pendek**

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**q. Provision (continued)**

*Provision is measured at the present value of management's best estimate of the expenditure required to settle the obligation. The discount rate used to determine the present value is a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as interest expense.*

**r. Borrowings**

*Borrowings are recognised initially at fair value, net of transaction costs incurred. Borrowings are subsequently carried at the amortised cost; any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recognised in profit or loss over the period of the borrowings using the effective interest method.*

*Fees paid on the establishment of loan facilities are recognised as transaction costs of the loan to the extent that it is probable that some or all of the facility will be drawn down. In this case, the fee is deferred until the draw-down occurs. To the extent that there is no evidence that it is probable that some or all of the facility will be drawn down, the fee is capitalised as a prepayment for liquidity services and amortised over the period of the facility to which it relates.*

*Borrowing costs incurred for the construction of any qualifying asset are capitalised during the period of time that is required to complete and prepare the asset for its intended use or sale (see Note 2j). Other borrowing costs are expensed in profit or loss.*

*Borrowings are classified as current liabilities unless the Group has an unconditional right to defer the settlement of the liability for at least 12 months after the reporting date.*

**s. Employee benefits**

**Short-term employee benefits**

*Short-term employee benefits are recognised when they accrue to the employees.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/35 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**s. Imbalan kerja** (lanjutan)

**Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain**

Grup memiliki program pensiun imbalan pasti dan iuran pasti.

Program pensiun imbalan pasti adalah program pensiun yang menetapkan jumlah imbalan pensiun yang akan diterima oleh karyawan pada saat pensiun, yang biasanya tergantung pada beberapa faktor, seperti umur, masa kerja dan jumlah kompensasi. Program pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Astra 1 ("DPA 1").

Program pensiun iuran pasti adalah program pensiun dimana Grup akan membayar iuran tetap kepada sebuah entitas terpisah. Grup membayar iuran tetap kepada Dana Pensiun Astra 2 ("DPA 2") dan beberapa pihak ketiga. Untuk program iuran pasti, Grup tidak memiliki kewajiban membayar lebih lanjut jika iuran tersebut telah dibayarkan. Iuran tersebut diakui sebagai beban imbalan kerja ketika jatuh tempo.

Sesuai dengan peraturan yang berlaku, Grup disyaratkan untuk memberikan imbalan pensiun sekurang-kurangnya sebesar yang diatur pada peraturan yang berlaku, yang pada dasarnya adalah program imbalan pasti. Jika imbalan pensiun sesuai peraturan yang berlaku lebih besar dari program pensiun yang ada, selisih tersebut diakui sebagai bagian dari liabilitas imbalan pensiun.

Liabilitas imbalan pensiun merupakan nilai kini liabilitas imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi dengan nilai wajar aset program. Liabilitas imbalan pasti dihitung setiap tahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected unit credit*. Nilai kini liabilitas imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas di masa depan dengan menggunakan imbal hasil obligasi pemerintah jangka panjang pada akhir periode pelaporan dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang di mana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sesuai dengan liabilitas imbalan pensiun yang bersangkutan.

Pengukuran kembali yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial langsung diakui seluruhnya melalui penghasilan komprehensif lainnya. Akumulasi saldo pengukuran kembali dilaporkan di saldo laba.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**s. Employee benefits** (continued)

**Pension and other post-employment benefits**

The Group has defined benefit and defined contribution pension plans.

A defined benefit pension plan is a pension plan that defines an amount of pension that will be received by the employee on becoming entitled to a pension, which usually depends on factors, such as age, years of service and compensation. This pension plan is managed by Dana Pensiun Astra 1 ("DPA 1").

Defined contribution plans are pension plans under which the Group pay fixed contributions into a separate entity. The Group pays fixed contributions to Dana Pensiun Astra 2 ("DPA 2") and several third parties. For defined contribution plans, the Group has no further payment obligations once the contributions have been paid. The contributions are recognised as employee benefit expenses when they become due.

In accordance with applicable regulations, the Group is required to provide pension benefits, with minimum benefits as stipulated in the applicable regulations, which basically is a defined benefit plan. If the pension benefits based on the applicable regulations are higher than those based on the existing pension plan, the difference is recorded as part of the overall pension benefits obligation.

The pension benefit obligation is the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets. The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the projected unit credit method. The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using the yield at the end of the reporting period of long-term government bonds denominated in Rupiah in which the benefits will be paid and that have terms to maturity similar to the related pension obligation.

Remeasurements arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are directly recognised in other comprehensive income. The balance of accumulated remeasurements is reported in retained earnings.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/36 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**s. Imbalan kerja** (lanjutan)

**s. Employee benefits** (continued)

**Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain**  
(lanjutan)

**Pension and other post-employment benefits**  
(continued)

Biaya jasa lalu yang timbul dari amendemen atau kurtailmen program diakui sebagai beban dalam laba rugi pada saat terjadinya.

*Past service costs arising from amendment or curtailment programs are recognised as expense in profit or loss when incurred.*

Perseroan dan beberapa entitas anak memberikan imbalan pascakerja lainnya, seperti uang pisah, cuti masa persiapan pensiun dan uang penghargaan. Imbalan berupa uang pisah, dibayarkan kepada karyawan yang mengundurkan diri secara sukarela, setelah memenuhi minimal masa kerja tertentu. Cuti masa persiapan pensiun umumnya diberikan tiga atau enam bulan sebelum memasuki usia pensiun. Imbalan berupa uang penghargaan diberikan apabila karyawan bekerja hingga mencapai usia pensiun. Imbalan ini dihitung dengan menggunakan metode yang sama dengan metode yang digunakan dalam perhitungan program pensiun imbalan pasti.

*The Company and certain subsidiaries also provide other post-employment benefits, such as separation pay, retirement preparation leave and service pay. The separation pay benefit is paid to employees who voluntarily resign, subject to a minimum number of years of service. Entitlement to retirement preparation leave vests typically three or six months before retirement. The service pay benefit vests when the employees reach their retirement age. These benefits are accounted for using the same method as for the defined benefit pension plan.*

**Imbalan jangka panjang lain-lain**

**Other long-term employee benefits**

Imbalan kerja jangka panjang lainnya seperti cuti berimbalan jangka panjang dan penghargaan  *jubilee*  dihitung dengan menggunakan metode  *projected unit credit*  dan didiskontokan ke nilai kini. Imbalan ini dihitung dengan menggunakan metode yang sama dengan metode yang digunakan dalam perhitungan program pensiun imbalan pasti, kecuali untuk pengukuran kembali yang diakui pada laba rugi.

*Other long-term employee benefits such as long service leave and jubilee awards are calculated using the projected unit credit method and discounted to present value. These benefits are accounted for using the same method as for the defined benefit pension plan, except for remeasurements which are recognised in profit or loss.*

**t. Saham treasuri**

**t. Treasury shares**

Ketika Perseroan mengakuisisi modal saham ekuitas Perseroan, imbalan yang dibayarkan, termasuk setiap biaya tambahan yang dapat diatribusikan secara langsung (setelah pajak penghasilan), dikurangkan dari ekuitas. Dalam laporan keuangan konsolidasian interim, kepemilikan Perseroan atas instrumen ekuitas milik Perseroan disajikan sebagai "saham treasuri". Tidak ada keuntungan atau kerugian yang diakui atas pembelian, penjualan, atau pembatalan saham treasuri. Selisih antara nilai tercatat dan imbalan penjualan diakui sebagai surplus modal.

*When the Company acquires the Company's equity share capital, the consideration paid, including any directly attributable incremental costs (net of income taxes), is deducted from equity. In the interim consolidated financial statements, interests in the Company equity instruments are presented as "treasury shares". No gain or loss is recognised on the purchase, sale, or cancellation of the treasury shares. The difference between the carrying amount and the consideration on sale is recognised as capital surplus.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/37 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**u. Pengakuan pendapatan dan beban**

**u. Revenue and expense recognition**

Grup melakukan langkah-langkah analisa berikut ini terhadap setiap transaksi yang dilakukan untuk menentukan pengakuan pendapatan:

*The Group performs the following steps in analysing each transaction in order to determine the revenue recognition:*

1. Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
  - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak
  - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan
  - Kontrak memiliki substansi komersial
  - Besar kemungkinan entitas akan menerima imbalan atas barang atau jasa yang dialihkan.
2. Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak, untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik yang berbeda ke pelanggan.
3. Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan.
4. Mengalokasikan harga transaksi kepada setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
5. Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

1. *Identify contracts with customers with certain criteria as follows:*
  - *The contract has been agreed by the parties involved in the contract*
  - *The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred*
  - *The contract has commercial substance*
  - *It is probable that the Group will receive benefits for the goods or services transferred.*
2. *Identify the performance obligations in the contract, to transfer distinctive goods or services to the customer.*
3. *Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer.*
4. *Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each good or service promised in the contract.*
5. *Recognise revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).*

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dalam kondisi sebagai berikut:

*A performance obligation may be satisfied at the following:*

1. Pada waktu tertentu (biasanya untuk janji dalam memindahkan barang ke pelanggan); atau
2. Sepanjang waktu (biasanya untuk janji dalam memberikan layanan pada pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Grup memilih ukuran kemajuan yang sesuai untuk menentukan jumlah pendapatan yang harus diakui ketika kewajiban pelaksanaan dipenuhi.

1. *A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or*
2. *Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognised as the performance obligation is satisfied.*



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/38 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**u. Pengakuan pendapatan dan beban** (lanjutan)

**u. Revenue and expense recognition** (continued)

Pembayaran harga transaksi berbeda untuk setiap kontrak. Aset kontrak diakui setelah imbalan yang dibayarkan oleh pelanggan kurang dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Liabilitas kontrak diakui setelah imbalan yang dibayarkan oleh pelanggan lebih dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi.

*Payment of the transaction price is different for each contract. A contract asset is recognised once the consideration paid by customer is less than the balance of performance obligation which has been satisfied. A contract liability is recognised once the consideration paid by customer is more than the balance of performance obligation which has been satisfied.*

Aset kontrak disajikan dalam "Piutang usaha" dan liabilitas kontrak disajikan dalam "Pendapatan tangguhan" dan "Uang muka pelanggan".

*Contract assets are presented under "Trade receivables" and contract liabilities are presented under "Deferred revenue" and "Customer deposits".*

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah dialihkan kepada pelanggan berdasarkan syarat pengirimannya.

*Revenue from the sale of goods is recognised when the control of the goods have been transferred to customers based on its delivery terms.*

Pendapatan dari jasa diakui pada periode saat jasa tersebut diberikan.

*Revenue from services is recognised in the period in which the services are rendered.*

Pendapatan yang berhubungan dengan kontrak konstruksi dicatat dengan menggunakan metode persentase penyelesaian. Dengan metode ini, pendapatan yang diakui setara dengan estimasi terbaru dari jumlah nilai kontrak dikalikan dengan tingkat penyelesaian sebenarnya yang ditentukan dengan mengacu pada keadaan fisik kemajuan pekerjaan (metode *output*). Pendapatan kontrak konstruksi terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal.

*Revenues related to construction contracts are accounted for using the percentage of completion method. Under this method, the revenue recognised equals the latest estimate of the total value of the contract multiplied by the actual completion rate determined by reference to the physical state of progress of the works (output method). Construction contract revenue comprises the initial amount of revenue that agreed in the contract and variations in contract work, claims and incentive payments to the extent that is probable that it will result in revenue and can be reliably measured.*

Grup mengakui biaya inkremental atas perolehan kontrak dengan pelanggan sebagai aset jika Grup memperkirakan untuk memulihkan biaya tersebut. Biaya inkremental atas perolehan kontrak adalah biaya yang terjadi untuk memperoleh kontrak dengan pelanggan yang tidak akan terjadi jika kontrak belum diperoleh. Dalam laporan keuangan konsolidasian interim, aset terkait dengan biaya inkremental atas perolehan kontrak dengan pelanggan disajikan sebagai "beban tangguhan".

*The Group shall recognise as an asset the incremental costs of obtaining a contract with a customer if the Group expects to recover those costs. The incremental costs of obtaining a contract are those costs that an entity incurs to obtain a contract with a customer that it would not have incurred if the contract had not been obtained. In the interim consolidated financial statements, asset related to the incremental costs of obtaining a contract with a customer are presented as "deferred charges".*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/39 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**u. Pengakuan pendapatan dan beban** (lanjutan)

**u. Revenue and expense recognition** (continued)

Dalam menentukan harga transaksi, Grup menyesuaikan jumlah imbalan yang dijanjikan terhadap dampak nilai waktu uang jika waktu pembayaran yang disepakati oleh para pihak dalam kontrak (baik secara eksplisit atau implisit) memberikan pelanggan atau Grup manfaat signifikan berupa pendanaan atas pengalihan barang atau jasa kepada pelanggan. Tujuan ketika menyesuaikan komponen pendanaan signifikan dalam jumlah imbalan yang dijanjikan adalah agar Grup mengakui pendapatan pada jumlah yang mencerminkan harga yang akan dibayar oleh pelanggan atas barang atau jasa yang dijanjikan jika pelanggan telah membayar secara kas barang atau jasa tersebut ketika entitas mengalihkan barang atau jasa kepada pelanggan (yaitu harga jual kas). Grup menyajikan dampak pendanaan (pendapatan bunga atau beban bunga) secara terpisah dari pendapatan dari kontrak dengan pelanggan dalam laba rugi.

*In determining the transaction price, the Group adjust the promised amount of consideration for the effects of the time value of money if the timing of payments agreed to by the parties to the contract (either explicitly or implicitly) provides the customer or the Group with a significant benefit of financing the transfer of goods or services to the customer. The objective when adjusting the promised amount of consideration for a significant financing component is for the Group to recognise revenue at an amount that reflects the price that a customer would have paid for the promised goods or services if the customer had paid cash for those goods or services when (or as) they transfer to the customer (i.e., the cash selling price). The Group presents the effects of financing (interest revenue or interest expense) separately from revenue from contracts with customers in the profit or loss.*

Biaya kontrak yang tidak mungkin dipulihkan diakui segera sebagai beban periode berjalan pada laba rugi.

*Contract costs that are not probable of being recovered are recognised as current period expenses in profit or loss.*

Beban langsung dan beban tidak langsung proyek yang dapat dialokasikan ke suatu proyek tertentu, diakui sebagai beban pada proyek yang bersangkutan, sedangkan beban yang tidak dapat didistribusikan atau tidak dapat dialokasikan ke aktivitas proyek menjadi beban non proyek (beban umum dan administrasi).

*Direct and indirect costs of projects which can be allocated to a particular project, are recognised as an expense on the related projects, while the expenses that cannot be distributed or cannot be allocated to the project activities are recognised as non-project expenses (general and administrative expenses).*

Penerimaan dari pelanggan atas pendapatan dari kontrak pemeliharaan penuh ("FMC") diterima dimuka dan diakui di awal sebagai pendapatan yang ditangguhkan. Pendapatan atas FMC diakui berdasarkan metode persentase penyelesaian pada saat hasil kontrak tersebut dapat diestimasi secara andal. Tahapan penyelesaian diukur dengan membandingkan biaya yang terjadi sampai dengan tanggal laporan posisi keuangan dengan estimasi keseluruhan biaya untuk setiap kontrak. Bila besar kemungkinan terjadi bahwa jumlah biaya kontrak akan melebihi jumlah pendapatan kontrak, taksiran rugi diakui segera sebagai beban periode berjalan.

*Collections from customers for revenue from full maintenance contracts ("FMC") are received in advance and initially recognised as deferred revenue. The revenue from FMC is recognised on a percentage of completion basis when the contract can be estimated reliably. The stage of completion is measured by reference to cost incurred to date compared to estimated total costs for each contract. When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss is immediately recognised as a current period expense.*

Beban diakui pada saat terjadinya (metode akrual), kecuali merupakan aset yang terkait dengan aktivitas kontrak masa depan.

*Expenses are recognised as incurred (accrual basis), unless they create an asset related to future contract activity.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/40 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**v. Pajak penghasilan kini dan tangguhan**

**v. Current and deferred income tax**

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Pajak penghasilan diakui dalam laba rugi, kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui ke penghasilan komprehensif lain atau langsung ke ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

*Income tax expense comprises current and deferred tax. Income tax is recognised in profit or loss, except to the extent that it relates to items recognised in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is also recognised in other comprehensive income or directly in equity, respectively.*

Beban pajak penghasilan kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada akhir periode pelaporan.

*The current income tax is calculated using tax rates that have been enacted at the end of the reporting period.*

Manajemen secara berkala mengevaluasi ketentuan yang diambil dalam Surat Pemberitahuan Pajak sehubungan dengan situasi dimana peraturan pajak yang berlaku membutuhkan penafsiran. Hal ini menentukan jumlah provisi diperlukan yang sesuai dengan jumlah yang diharapkan akan dibayarkan kepada otoritas pajak.

*Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which the applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provision where appropriate on the basis of the amounts expected to be paid to the tax authorities.*

Pajak penghasilan tangguhan diakui sepenuhnya, dengan menggunakan metode liabilitas untuk semua perbedaan temporer yang berasal dari selisih antara dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya pada laporan keuangan konsolidasian interim. Namun, liabilitas pajak penghasilan tangguhan tidak diakui jika berasal dari pengakuan awal goodwill. Pajak penghasilan tangguhan juga tidak diperhitungkan jika pajak penghasilan tangguhan tersebut timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi selain kombinasi bisnis yang pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi maupun laba kena pajak/rugi pajak.

*Deferred income tax is provided in full, using the liability method, on temporary differences which arise from the difference between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the interim consolidated financial statements. However, deferred tax liabilities are not recognised if they arise from the initial recognition of goodwill. Deferred income tax is also not accounted for if it arises from initial recognition of an asset or liability in a transaction other than a business combination that at the time of the transaction affects neither accounting nor taxable profit or loss.*

Aset pajak tangguhan diakui apabila besar kemungkinan jumlah penghasilan kena pajak di masa mendatang akan memadai untuk dikompensasi dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal yang masih dapat dimanfaatkan.

*Deferred tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the deductible temporary differences and tax losses carried forward can be utilised.*

Atas perbedaan temporer dalam investasi pada entitas anak dan asosiasi dibentuk pajak penghasilan tangguhan, kecuali untuk liabilitas pajak penghasilan tangguhan dimana saat pembalikan perbedaan temporer dikendalikan oleh Grup dan sangat mungkin perbedaan temporer tersebut dapat diperkirakan tidak akan dibalik di masa mendatang.

*Deferred income tax is provided on temporary differences arising on investments in subsidiaries and associates, except for deferred income tax liability where the timing of the reversal of the temporary difference is controlled by the Group and it is probable that the temporary difference will not be reversed in the foreseeable future.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/41 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**v. Pajak penghasilan kini dan tangguhan**  
(lanjutan)

**v. Current and deferred income tax** (continued)

Aset dan liabilitas pajak penghasilan tangguhan dapat saling hapus apabila terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus antara aset pajak kini dengan liabilitas pajak kini dan apabila aset dan liabilitas pajak penghasilan tangguhan dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama, baik atas entitas kena pajak yang sama ataupun berbeda dan adanya niat untuk melakukan penyelesaian saldo-saldo tersebut secara neto.

*Deferred income tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current tax assets against current tax liabilities and when the deferred income taxes assets and liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either the same taxable entity or different taxable entities and where there is an intention to settle the balances on a net basis.*

**w. Sewa**

**w. Leases**

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan, atau mengandung, sewa dibuat berdasarkan substansi perjanjian itu sendiri dan penilaian apakah pemenuhan atas perjanjian bergantung dari penggunaan aset tertentu atau aset, dan apakah perjanjian memberikan hak untuk menggunakan aset.

*Determination whether an arrangement is, or contains, a lease is made based on the substance of the arrangement and assessment of whether fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets, and the arrangement conveys a right to use the asset.*

Grup menyewa berbagai aset tetap. Kontrak sewa biasanya dibuat untuk periode tetap tetapi mungkin memiliki opsi perpanjangan.

*The Group leases certain fixed assets. Rental contracts are typically made for fixed periods but may have extension.*

Kontrak dapat berisi komponen sewa dan non-sewa berdasarkan harga relatif berdiri sendiri. Namun, Grup telah memilih untuk tidak memisahkan komponen sewa dan non-sewa dan sebagai gantinya memperhitungkannya sebagai komponen sewa tunggal.

*Contracts may contain both lease and non-lease components based on their relative stand-alone prices. However, the Group has elected not to separate lease and non-lease components and instead accounts for these as a single lease component.*

Persyaratan sewa dinegosiasikan secara individual dan berisi berbagai persyaratan dan ketentuan yang berbeda. Perjanjian sewa tidak memberlakukan perjanjian apa pun selain jaminan untuk tujuan peminjaman.

*Lease terms are negotiated on an individual bases and contain a wide range of different terms and conditions. The lease agreements do not impose any covenants other than the security for borrowing purposes.*

Sewa diakui sebagai aset hak-guna dan liabilitas terkait pada tanggal di mana kontrak sewa telah dimulai. Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara liabilitas dan biaya keuangan. Biaya keuangan dibebankan ke laba rugi selama masa sewa sehingga menghasilkan suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas yang tersisa untuk setiap periode. Aset hak-guna disusutkan selama periode yang lebih pendek antara masa manfaat aset dengan masa sewa dengan metode garis lurus.

*Leases are recognised as a right-of-use asset and a corresponding liability at the commencement date of the lease. Each lease payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period. The right-of-use asset is depreciated over the shorter of the asset's useful life and the lease term on a straight-line basis.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/42 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**w. Sewa** (lanjutan)

Aset dan liabilitas yang timbul dari sewa pada awalnya diukur dengan basis nilai kini. Liabilitas sewa termasuk nilai bersih sekarang dari pembayaran sewa berikut:

- pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara substansi), dikurangi piutang insentif sewa
- jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan oleh penyewa berdasarkan jaminan nilai residu
- harga pelaksanaan dari opsi pembelian jika penyewa cukup yakin untuk menggunakan opsi tersebut, dan
- pembayaran penalti untuk penghentian sewa, jika masa sewa mencerminkan penyewa yang melaksanakan opsi tersebut.

Liabilitas sewa disajikan sebagai liabilitas jangka panjang kecuali untuk bagian yang jatuh tempo dalam waktu 12 bulan atau kurang yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek.

Pembayaran sewa yang harus dilakukan berdasarkan opsi perpanjangan tertentu juga termasuk dalam pengukuran liabilitas.

Pembayaran sewa didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa. Jika tarif tidak dapat segera ditentukan, di mana hal tersebut secara umum terjadi pada sewa dalam Grup, suku bunga pinjaman tambahan penyewa digunakan, yaitu tarif yang harus dibayar oleh penyewa untuk meminjam dana yang diperlukan untuk memperoleh aset dengan nilai yang sama dengan aset hak-guna dalam lingkungan ekonomi serupa dengan syarat dan ketentuan yang serupa.

Aset hak-guna diukur pada biaya perolehan yang terdiri dari berikut ini:

- jumlah pengukuran awal liabilitas sewa
- pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal dimulainya dikurangi insentif sewa yang diterima
- biaya langsung awal, dan
- biaya restorasi.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**w. Leases** (continued)

*Assets and liabilities arising from a lease are initially measured on a present value basis. Lease liabilities include the net present value of the following lease payments:*

- *fixed payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives receivable*
- *amounts expected to be payable by the lessee under residual value guarantees*
- *the exercise price of a purchase option if the lessee is reasonably certain to exercise that option, and*
- *payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the lessee exercising that option.*

*Lease liabilities are classified in long-term liabilities except for those with maturities of 12 months or less which are included in current liabilities.*

*Lease payments to be made under reasonably certain extension options are also included in the measurement of the liability.*

*The lease payments are discounted using the interest rate implicit in the lease. If the rate cannot be readily determined, which is generally the case for leases in the Group, the lessee's incremental borrowing rate is used, being the rate that the individual lessee would have to pay to borrow the funds necessary to obtain an asset of similar value to the right-of-use asset in a similar economic environment with similar terms, security and conditions.*

*Right-of-use assets are measured at cost comprising the following:*

- *the amount of the initial measurement of lease liability*
- *any lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received*
- *any initial direct costs, and*
- *restoration costs.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/43 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**w. Sewa** (lanjutan)

Aset hak-guna umumnya disusutkan sepanjang waktu yang lebih pendek antara lama masa manfaat aset dan jangka waktu sewa menggunakan metode garis lurus. Jika Grup cukup yakin untuk melaksanakan opsi pembelian, aset hak-guna disusutkan selama masa manfaat aset yang mendasarinya. Aset hak-guna disajikan sebagai bagian dari "Aset Tetap".

Grup tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk:

- sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang; atau
- sewa yang asetnya bernilai-rendah.

Pembayaran yang dilakukan untuk sewa tersebut dibebankan ke laba rugi dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Opsi perpanjangan dan terminasi termasuk dalam beberapa sewa Grup. Istilah-istilah ini digunakan untuk memaksimalkan fleksibilitas operasional dalam hal pengelolaan kontrak. Mayoritas opsi perpanjangan dan terminasi yang dimiliki hanya dapat dilaksanakan oleh Grup dan bukan oleh pesewa masing-masing. Opsi perpanjangan (atau periode setelah opsi pembatalan) hanya dimasukkan dalam masa sewa jika cukup pasti akan diperpanjang (atau tidak dibatalkan).

Pendapatan sewa guna usaha dari kegiatan operasi sewa dimana Grup bertindak sebagai pesewa diakui sebagai pendapatan secara garis lurus selama masa sewa.

**x. Laba per saham**

Labanya per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang tersedia bagi pemegang saham Perseroan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar pada periode berjalan.

Pada tanggal 30 September 2024 dan 2023, tidak ada efek yang berpotensi menjadi saham biasa. Oleh karena itu, laba per saham dilusian sama dengan laba per saham dasar.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**w. Leases** (continued)

*Right-of-use assets are generally depreciated over the shorter of the asset's useful life and the lease term on a straight-line basis. If the Group is reasonably certain to exercise a purchase option, the right-of-use asset is depreciated over the underlying assets's useful life. Right-of-use assets are classified as part of "Fixed Assets".*

*The Group does not recognise right-of-use assets and lease liabilities for:*

- *short-term leases that have a lease term of 12 months or less; or*
- *leases with low-value assets.*

*Payments made under those leases are charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.*

*Extension and termination options are included in several leases of the Group. These terms are used to maximise operational flexibility in terms of managing contracts. The majority of extension and termination options held are exercisable only by the Group and not by the respective lessor. Extension options (or periods after termination options) are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended (or not terminated).*

*Lease income from operating leases where the Group is a lessor is recognised in income on a straight-line basis over the lease term.*

**x. Earnings per share**

*Basic earnings per share are computed by dividing profit attributable to the equity holders of the Company by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.*

*As at 30 September 2024 and 2023, there were no existing instruments which could result in the issue of further ordinary shares. Therefore, diluted earnings per share is equivalent to basic earnings per share.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/44 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**  
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES** (continued)

**y. Dividen**

Pembagian dividen final diakui sebagai liabilitas ketika dividen tersebut disetujui Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan. Pembagian dividen interim diakui sebagai liabilitas ketika dividen disetujui berdasarkan keputusan rapat Direksi dan persetujuan Dewan Komisaris telah diperoleh serta sudah diumumkan kepada publik.

**y. Dividends**

*Final dividend distributions are recognised as a liability when the dividends are approved in the Company's General Meeting of the Shareholders. Interim dividend distributions are recognised as a liability when the dividends are approved by a Board of Directors' resolution, approval has been obtained from the Board of Commissioners and a public announcement has been made.*

**z. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi**

Grup melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 224, "Pengungkapan Pihak-Pihak Berelasi".

Seluruh transaksi dan saldo material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim.

**z. Related parties transactions**

*The Group enters into transactions with related parties as defined in PSAK 224, "Related Parties Disclosures".*

*All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to interim consolidated financial statements.*

**aa. Pelaporan segmen**

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional utama. Pengambil keputusan operasional utama bertanggung jawab untuk mengalokasikan sumber daya, menilai kinerja segmen operasi dan membuat keputusan strategis.

**aa. Segment reporting**

*Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker. The chief operating decision-maker is responsible for allocating resources, assessing performance of the operating segments and making strategic decisions.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/45 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS DAN DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA**      **3. CASH AND CASH EQUIVALENTS AND RESTRICTED CASH AND TIME DEPOSITS**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Kas	14,583	13,925	Cash on hand
Kas pada bank	20,265,723	15,919,329	Cash in banks
Deposito berjangka	2,067,421	1,004,784	Time deposits
Kas pada bank dan deposito berjangka untuk devisa hasil ekspor	<u>2,271,838</u>	<u>1,658,571</u>	Cash in banks and time deposits for export proceeds
	<u><b>24,619,565</b></u>	<u><b>18,596,609</b></u>	
Kas pada bank yang dibatasi penggunaannya	1,142	113	Restricted cash in banks
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	<u>599,066</u>	<u>561,106</u>	Restricted time deposits
	<u><b>600,208</b></u>	<u><b>561,219</b></u>	

Kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya digunakan sebagai jaminan reklamasi, penutupan tambang entitas anak yang bergerak di bidang pertambangan dan garansi atas piutang pelanggan.

*Restricted cash in banks and time deposits are used as a collateral for reclamation, mine closure of certain subsidiaries engaged in mining activities and as a guarantee for the customers' receivables.*

Kas pada bank dan deposito berjangka untuk devisa hasil ekspor merupakan kas pada bank dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan yang ditempatkan oleh Grup untuk memenuhi kewajiban sebagaimana diwajibkan dalam Peraturan Pemerintah No. 36 Tahun 2023 ("PP No. 36").

*Cash in banks and time deposits for export proceeds represent cash in banks and time deposits with maturities of three months which are placed by the Group to fulfill the obligations as required in the Government Regulation No. 36 of 2023 ("PP No. 36").*

**a. Kas pada bank**

**a. Cash in banks**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Pihak ketiga/Third parties</b>		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2,995,239	3,859,356
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2,103,997	1,098,203
PT Bank Permata Tbk	1,477,774	1,781,887
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1,421,949	1,117,161
PT Bank ANZ Indonesia	798,292	138,728
Citibank, N.A.	782,297	188,077
PT Bank CIMB Niaga Tbk	781,097	735,175
PT Bank BTPN Tbk	600,370	573,587
MUFG Bank, Ltd.	553,836	64,724
PT Bank OCBC NISP Tbk	377,407	18,236
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	354,303	97,796
PT Bank Central Asia Tbk	283,573	769,478
PT Bank UOB Indonesia	264,468	254,527
Standard Chartered Bank	242,146	138,688
PT Bank Sumitomo Mitsui Indonesia	67,272	12,310
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	28,153	71,232
PT Bank HSBC Indonesia	7,620	89,725
PT Bank Artha Graha Internasional Tbk	5,411	126,886
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>75,032</u>	<u>50,815</u>
	<u><b>13,220,236</b></u>	<u><b>11,186,591</b></u>



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/46 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS DAN  
DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI  
PENGUNAANNYA (lanjutan)**

**a. Kas pada bank (lanjutan)**

**Pihak ketiga/Third parties (lanjutan/continued)**

USD

PT Bank OCBC NISP Tbk	1,223,238	574,893
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1,118,089	313,774
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1,012,332	388,526
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	850,243	1,103,944
PT Bank Permata Tbk	588,176	398,693
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	541,831	830,673
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	533,091	65,397
PT Bank BTPN Tbk	324,416	386,202
PT Bank UOB Indonesia	235,052	122,522
Citibank, N.A.	210,717	111,326
Sumitomo Mitsui Banking Corporation	26,312	56,946
PT Bank ANZ Indonesia	21,052	101,071
Standard Chartered Bank	5,670	134,283
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>80,147</u>	<u>72,460</u>

6,770,366 4,660,710

AUD

PT Bank ANZ Indonesia	171,814	454
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>26,200</u>	<u>18,791</u>

198,014 19,245

Mata uang asing lainnya/Other foreign currencies

Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>77,107</u>	<u>52,783</u>
--	---------------	---------------

Jumlah kas pada bank/Total cash in banks

20,265,723 15,919,329

**b. Deposito berjangka**

**b. Time deposits**

**Pihak ketiga/Third parties (lanjutan/continued)**

USD

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
PT Bank OCBC NISP Tbk	425,378	10,714
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	302,760	154,160
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	227,070	231,240
PT Bank ANZ Indonesia	196,794	-
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	72,133	192,700
MUFG Bank, Ltd.	<u>22,707</u>	<u>115,620</u>
	<u>1,246,842</u>	<u>704,434</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/47 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS DAN  
DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI  
PENGUNAANNYA (lanjutan)**

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS AND  
RESTRICTED CASH AND TIME DEPOSITS  
(continued)**

**b. Deposito berjangka (lanjutan)**

**b. Time deposits (continued)**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Pihak ketiga/Third parties</b>		
Rupiah		
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	210,146	-
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	200,000	-
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	106,600	145,500
PT Bank UOB Indonesia	77,983	-
PT Bank ICBC Indonesia	64,350	64,350
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ <i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>	161,500	90,500
	820,579	300,350
 Jumlah deposito berjangka/ <i>Total time deposits</i>	 2,067,421	 1,004,784

**c. Kas pada bank dan deposito berjangka untuk  
devisa hasil ekspor**

**c. Cash in banks and time deposits for export  
proceeds**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Pihak ketiga/Third parties</b>		
USD		
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	798,530	300,612
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	499,554	597,370
Standard Chartered Bank	386,343	-
PT Bank OCBC NISP Tbk	257,346	358,422
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	208,961	-
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	121,104	88,642
PT Bank UOB Indonesia	-	53,956
	2,271,838	1,399,002
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	247,203
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ <i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>	-	12,366
	-	259,569
 Jumlah kas pada bank dan deposito berjangka untuk devisa hasil ekspor/ <i>Total cash in banks and time deposits for export proceeds</i>	 2,271,838	 1,658,571

Tingkat bunga per tahun deposito berjangka dan  
deposito berjangka untuk devisa hasil ekspor  
selama periode berjalan adalah sebagai berikut:

*Time deposits and time deposits for export  
proceeds earned interests per annum throughout  
the period at the following rates:*

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Rupiah	2.3% - 6.3%	2.0% - 6.0%	<i>Rupiah</i>
USD	0.2% - 5.7%	0.8% - 5.4%	<i>USD</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/48 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS DAN  
DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI  
PENGGUNAANNYA (lanjutan)**

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS AND  
RESTRICTED CASH AND TIME DEPOSITS  
(continued)**

**d. Kas pada bank yang dibatasi penggunaannya**

**d. Restricted cash in banks**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Pihak ketiga/Third party</b>		
Rupiah		
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/		
<i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>	1,142	113

**e. Deposito berjangka yang dibatasi  
penggunaannya**

**e. Restricted time deposits**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Pihak ketiga/Third party</b>		
USD		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	360,683	371,129
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	63,921	48,996
	424,604	420,125
Rupiah		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	80,850	57,191
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/		
<i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>	93,612	83,790
	174,462	140,981
Jumlah deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya/ <i>Total restricted time deposits</i>	599,066	561,106

**f. Informasi lainnya**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, kas dalam perjalanan Grup diasuransikan terhadap risiko kehilangan dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 145,6 miliar, yang menurut pendapat manajemen cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul.

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

**f. Other information**

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, cash in transit of the Group is covered by insurance against loss amounting to Rp 145.6 billion, which management believes is adequate to cover losses which may arise.

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

*Lampiran 5/49 Schedule*

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**4. PIUTANG USAHA**

**4. TRADE RECEIVABLES**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
- Piutang usaha	19,597,852	18,111,759	Trade receivables -
- Piutang retensi	<u>106,423</u>	<u>103,409</u>	Retention receivables -
Jumlah piutang usaha dan retensi	19,704,275	18,215,168	Total trade and retention receivables
- Jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja (Catatan 5)	<u>1,353,750</u>	<u>845,486</u>	Gross amount due from - customers (Note 5)
	<u>21,058,025</u>	<u>19,060,654</u>	
Dikurangi bagian tidak lancar:			Less non-current portion:
- Piutang usaha	(489,664)	(95,198)	Trade receivables -
- Piutang retensi	<u>(12,367)</u>	<u>(12,367)</u>	Retention receivables -
Bagian tidak lancar	<b><u>(502,031)</u></b>	<b><u>(107,565)</u></b>	Non-current portion
Bagian lancar	<b><u>20,555,994</u></b>	<b><u>18,953,089</u></b>	Current portion
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
- Piutang usaha	802,903	1,177,100	Trade receivables -
- Piutang retensi	<u>48,327</u>	<u>37,345</u>	Retention receivables -
Jumlah piutang usaha dan retensi	851,230	1,214,445	Total trade and retention receivables
- Jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja (Catatan 5)	<u>215,549</u>	<u>123,562</u>	Gross amount due from - customers (Note 5)
	<u>1,066,779</u>	<u>1,338,007</u>	
Dikurangi bagian tidak lancar:			Less non-current portion:
- Piutang retensi	<b><u>(20,548)</u></b>	<b><u>(16,514)</u></b>	Retention receivables -
Bagian lancar	<b><u>1,046,231</u></b>	<b><u>1,321,493</u></b>	Current portion
Rincian piutang usaha dan retensi berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:			Details of trade and retention receivables based on currency are as follows:
	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
Rupiah	19,481,613	17,821,541	Rupiah
USD	<u>732,142</u>	<u>930,242</u>	USD
	20,213,755	18,751,783	
Dikurangi:			Less:
Provisi atas penurunan nilai	<u>(509,480)</u>	<u>(536,615)</u>	Provision for impairment
	<u>19,704,275</u>	<u>18,215,168</u>	
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
USD			USD
Aegis Energy Trading Pte. Ltd.	371,256	779,790	Aegis Energy Trading Pte. Ltd.
Cipta Commodity Trading Pte. Ltd. (dahulu Cipta Coal Trading Pte. Ltd.)	<u>190,563</u>	<u>-</u>	Cipta Commodity Trading Pte. Ltd. (formerly Cipta Coal) Trading Pte. Ltd.)
	<u>561,819</u>	<u>779,790</u>	

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/50 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**4. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

**4. TRADE RECEIVABLES (continued)**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>		<u>31/12/2023</u>
<b>Pihak berelasi (lanjutan)</b>			<b>Related parties (continued)</b>	
Rupiah			Rupiah	
PT Bhumi Jati Power	142,833	276,381	PT Bhumi Jati Power	
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	151,285	161,371	Others (below Rp 53.2 billion each)	
	294,118	437,752		
	855,937	1,217,542		
Dikurangi:			Less:	
Provisi atas penurunan nilai	(4,707)	(3,097)	Provision for impairment	
	851,230	1,214,445		
Jumlah piutang usaha dan retensi	<u>20,555,505</u>	<u>19,429,613</u>	Total trade and retention receivables	

Tidak ada perbedaan yang signifikan antara nilai wajar dan nilai tercatat dari piutang usaha dan retensi.

*There is no significant difference between the fair value and carrying value of trade and retention receivables.*

Grup menerapkan pendekatan sederhana PSAK 109 untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan penyisihan kerugian ekspektasian sepanjang umurnya untuk semua piutang usaha dan aset kontrak.

*The group applies the PSAK 109 simplified approach to measure expected credit losses which uses a lifetime expected loss allowance for all trade receivables and contract assets.*

Untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian, piutang usaha dan aset kontrak telah dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit bersama dan hari lewat jatuh tempo. Aset kontrak terkait dengan pekerjaan yang belum tertagih dan secara substansial memiliki karakteristik risiko yang sama dengan piutang usaha untuk jenis kontrak yang sama. Oleh karena itu, Grup menyimpulkan bahwa tingkat kerugian ekspektasian untuk piutang usaha adalah perkiraan yang wajar dari tingkat kerugian untuk aset kontrak.

*To measure the expected credit losses, trade receivables and contract assets have been grouped based on shared credit risk characteristics and the days past due. The contract assets relate to unbilled work in progress and have substantially the same risk characteristics as the trade receivables for the same types of contracts. The Group has therefore concluded that the expected loss rates for trade receivables are a reasonable approximation of the loss rates for the contract assets.*

Tingkat kerugian ekspektasian didasarkan pada profil pembayaran penjualan selama paling sedikit 30 bulan sebelum 30 September 2024 (31 Desember 2023: paling sedikit 30 bulan sebelum 31 Desember 2023) dan kerugian kredit historis terkait yang dialami dalam tahun ini.

*The expected loss rates are based on the payment profiles of sales over a period of at least 30 months before 30 September 2024 (31 December 2023: at least 30 months before 31 December 2023) and the corresponding historical credit losses experienced within this year.*

Tingkat kerugian historis disesuaikan untuk mencerminkan informasi terkini dan informasi *forward-looking* mengenai faktor-faktor makro ekonomi yang memengaruhi kemampuan pelanggan untuk melunasi piutang. Grup telah mengidentifikasi nilai tukar mata uang asing dan harga batu bara sebagai faktor-faktor yang paling relevan, dan karenanya menyesuaikan tingkat kerugian historis berdasarkan perubahan ekspektasian dalam faktor-faktor ini.

*The historical loss rates are adjusted to reflect current and forward-looking information on macroeconomic factors affecting the ability of the customers to settle the receivables. The Group has identified foreign exchange rate and coal price to be the most relevant factors, and accordingly adjusts the historical loss rates based on expected changes in these factors.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/51 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**4. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

Atas dasar itu, penyisihan kerugian pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 berdasarkan kelompok karakteristik risiko kredit ditetapkan sebagai berikut untuk piutang usaha dan aset kontrak:

	<u>30/09/2024</u>
Belum jatuh tempo	1.3% - 9.9%
Telah lewat jatuh tempo ≤ 90 hari	2.1% - 16.4%
Telah lewat jatuh tempo > 90 hari	14.2% - 100.0%

Analisis umur piutang usaha dan retensi adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2024</u>
Belum jatuh tempo	14,834,820
Telah lewat jatuh tempo ≤ 90 hari	5,557,181
Telah lewat jatuh tempo > 90 hari	<u>677,691</u>
	<u>21,069,692</u>

Dikurangi:	
Provisi atas penurunan nilai	<u>(514,187)</u>
	<u>20,555,505</u>

Pada tanggal 30 September 2024, piutang usaha dan retensi sebesar Rp 14.916,8 miliar (31 Desember 2023: Rp 15.133,7 miliar) telah dilakukan penilaian secara individual dan diturunkan nilainya sebesar Rp 341,9 miliar (31 Desember 2023: Rp 223,2 miliar).

Grup menguasai aset-aset sebagai jaminan untuk piutang usaha yang telah jatuh tempo dengan nilai sebesar Rp 7,2 miliar (31 Desember 2023: Rp 4,4 miliar). Jaminan terutama meliputi tanah, alat berat dan kendaraan. Grup tidak diperkenankan untuk menjual atau menjaminkan kembali jaminan yang diterima.

Mutasi provisi atas penurunan nilai piutang usaha dan retensi adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2024</u>
Saldo awal	539,712
Penambahan provisi, bersih	33,356
Penghapusbukuan	<u>(58,881)</u>
Saldo akhir	<u>514,187</u>

**4. TRADE RECEIVABLES (continued)**

On that basis, the loss allowance as at 30 September 2024 and 31 December 2023 based on group of credit risk characteristics was determined as follows for both trade receivables and contract assets:

	<u>31/12/2023</u>	
	1.8% - 11.2%	Not yet overdue
	2.8% - 12.2%	Overdue ≤ 90 days
	12.5% - 100.0%	Overdue > 90 days

The aging analysis trade and retention receivables are as follows:

	<u>31/12/2023</u>	
Belum jatuh tempo	14,895,699	Not yet overdue
Telah lewat jatuh tempo ≤ 90 hari	4,283,377	Overdue ≤ 90 days
Telah lewat jatuh tempo > 90 hari	<u>790,249</u>	Overdue > 90 days
	<u>19,969,325</u>	

Less:  
Provision for impairment

19,429,613

As at 30 September 2024, trade and retention receivables of Rp 14,916.8 billion (31 December 2023: Rp 15,133.7 billion) have been assessed individually and impaired amounting to Rp 341.9 billion (31 December 2023: Rp 223.2 billion).

The Group holds collaterals as security for past due trade receivables amounting to Rp 7.2 billion (31 December 2023: Rp 4.4 billion). Collaterals held primarily includes land, heavy equipment and vehicle. The Group is not permitted to sell or repledge the collateral received.

Movements in the provision for the impairment of trade and retention receivables are as follows:

	<u>31/12/2023</u>	
Saldo awal	933,134	Beginning balance
Penambahan provisi, bersih	134,941	Addition of provision, net
Penghapusbukuan	<u>(528,363)</u>	Write-off
Saldo akhir	<u>539,712</u>	Ending balance

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/52 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**4. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, tidak ada piutang usaha milik Grup yang dijadikan sebagai jaminan.

Berdasarkan hasil penelaahan atas piutang usaha masing-masing dan kolektif pelanggan pada akhir periode, manajemen Grup berkeyakinan bahwa provisi atas penurunan nilai piutang usaha dan retensi telah memadai untuk menutup kerugian atas piutang usaha dan retensi tidak tertagih.

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

**4. TRADE RECEIVABLES (continued)**

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, none of the Group's trade receivables were used as collateral.

Based on the status review of the individual and collective trade receivables at the end of the period, the Group's management believes that the provision for impairment of trade and retention receivables is adequate to cover losses from uncollectible trade and retention receivables.

See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.

**5. JUMLAH TAGIHAN BRUTO DARI PEMBERI KERJA**

Rincian jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja adalah sebagai berikut:

**5. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS**

Details of gross amount due from customers are as follows:

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
Rupiah	2,046,340	1,547,057	Rupiah
USD	<u>266,594</u>	<u>246,820</u>	USD
	2,312,934	1,793,877	
Dikurangi:			Less:
Provisi atas penurunan nilai	<u>(959,184)</u>	<u>(948,391)</u>	Provision for impairment
	<u><b>1,353,750</b></u>	<u><b>845,486</b></u>	
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
Rupiah			Rupiah
PT Astra Tol Nusantara dan entitas anak	101,414	-	PT Astra Tol Nusantara and subsidiaries
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	117,863	125,175	Others (below Rp 53.2 billion each)
Dikurangi:			Less:
Provisi atas penurunan nilai	<u>(3,728)</u>	<u>(1,613)</u>	Provision for impairment
	<u><b>215,549</b></u>	<u><b>123,562</b></u>	
	<u><u><b>1,569,299</b></u></u>	<u><u><b>969,048</b></u></u>	

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/53 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**5. JUMLAH TAGIHAN BRUTO DARI PEMBERI KERJA  
(lanjutan)**

Mutasi provisi atas penurunan nilai jumlah tagihan bruto pemberi kerja adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>
Saldo awal	950,004
Penambahan provisi, bersih	12,908
Saldo akhir	<b>962,912</b>

Berdasarkan hasil penelaahan atas masing-masing kolektif pelanggan pada akhir periode, manajemen Grup berkeyakinan bahwa nilai provisi atas penurunan nilai jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja telah memadai untuk menutup potensi kerugian atas jumlah tagihan bruto pemberi kerja tidak tertagih.

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

**5. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS  
(continued)**

*Movements in the provision for the impairment of gross amount due from customers are as follows:*

	<b>31/12/2023</b>	
	937,344	<i>Beginning balance</i>
	12,660	<i>Addition of provision, net</i>
	<b>950,004</b>	<i>Ending balance</i>

*Based on the status review of the individual and collective customers at the end of the periods, the Group's management believes that the provision for impairment of gross amount due from customers is adequate to cover potential losses from uncollectible gross amount due from customers.*

*See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.*

**6. PERSEDIAAN**

	<b>30/09/2024</b>
Barang jadi	
- Suku cadang	5,033,971
- Alat berat	2,803,855
Mineral	
- Batubara	3,313,748
- Emas	1,454,846
- Bijih emas	321,309
- Bijih nikel	227,138
Suku cadang	1,751,629
Bahan pembantu	1,165,374
Bahan baku untuk produksi	431,672
Persediaan dalam perjalanan	150,293
Barang dalam proses	106,133
	16,759,968
Dikurangi:	
Provisi persediaan usang dan penurunan nilai	(491,905)
	<b>16,268,063</b>
Bagian tidak lancar	
- Bijih emas	<b>(82,678)</b>
Bagian lancar	<b>16,185,385</b>

**6. INVENTORIES**

	<b>31/12/2023</b>	
	5,041,719	<i>Finished goods</i>
	3,635,017	<i>Spare parts - Heavy equipment - Minerals</i>
	3,118,460	<i>Coal - Gold - Gold ore - Nickel ore -</i>
	1,500,544	<i>Spare parts</i>
	235,392	<i>General supplies</i>
	105,857	<i>Raw materials for production</i>
	1,539,614	<i>Inventories in transit</i>
	1,250,525	<i>Work in process</i>
	576,102	
	545,733	
	167,956	
	17,716,919	<i>Less: Provision for inventory obsolescence and write-down</i>
	<b>17,266,705</b>	
	<b>(82,497)</b>	<i>Non-current portion Gold ore -</i>
	<b>17,184,208</b>	<i>Current portion</i>



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/54 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**6. PERSEDIAAN (lanjutan)**

Biaya persediaan yang diakui sebagai beban dan termasuk dalam "beban pokok pendapatan" selama periode yang berakhir pada 30 September 2024 adalah sebesar Rp 34.316,5 miliar (30 September 2023: Rp 34.912,2 miliar) (lihat Catatan 26).

Mutasi provisi persediaan usang dan penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
Saldo awal	450,214	428,648	<i>Beginning balance</i>
Penambahan provisi, bersih	41,691	21,566	<i>Addition of provision, net</i>
Saldo akhir	491,905	450,214	<i>Ending balance</i>

Manajemen Grup berkeyakinan bahwa provisi persediaan usang dan penurunan nilai telah mencukupi untuk menutupi kerugian yang timbul dari persediaan usang dan tidak lancar.

Pada tanggal 30 September 2024, persediaan tertentu telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran atau pencurian berdasarkan suatu paket polis tertentu Grup dengan nilai pertanggungan setara dengan Rp 8.992,2 miliar (31 Desember 2023: Rp 8.764,4 miliar). Manajemen Grup berkeyakinan bahwa nilai asuransi ini memadai untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul dari risiko-risiko tersebut.

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, tidak ada persediaan milik Grup yang digunakan sebagai jaminan.

**6. INVENTORIES (continued)**

*The cost of inventories recognised as expense and included in "cost of revenue" during the period ended 30 September 2024 amounted to Rp 34,316.5 billion (30 September 2023: Rp 34,912.2 billion) (see Note 26).*

*Movements in the provision for inventory obsolescence and write-down are as follows:*

*The Group's management believes that the provision for inventory obsolescence and write-down is adequate to cover losses from obsolete and slow-moving inventories.*

*As at 30 September 2024, certain inventories are covered by insurance against losses from fire or theft under certain blanket policies of the Group for the amount equivalent to Rp 8,992.2 billion (31 December 2023: Rp 8,764.4 billion). The Group's management believes that this insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.*

*As at 30 September 2024 and 31 December 2023, none of the Group's inventories were used as collateral.*

**7. UANG MUKA DAN BIAYA DIBAYAR DIMUKA**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
Biaya dibayar dimuka			<i>Prepayments</i>
- Asuransi	138,047	104,407	<i>Insurance -</i>
- Sewa	30,718	23,450	<i>Rent -</i>
- Lain-lain	113,922	81,449	<i>Others -</i>
Uang muka			<i>Advances</i>
- Pembelian persediaan	571,908	402,385	<i>Purchase of inventories -</i>
- Perolehan aset tetap	595,776	472,212	<i>Acquisition of fixed assets -</i>
- Perolehan saham	162,147	804,008	<i>Acquisition of shares -</i>
- Lain-lain	482,863	513,870	<i>Others -</i>
	2,095,381	2,401,781	
Bagian tidak lancar	<b>(780,319)</b>	<b>(1,298,672)</b>	<i>Non-current portion</i>
Bagian lancar	<b>1,315,062</b>	<b>1,103,109</b>	<i>Current portion</i>

**7. ADVANCES AND PREPAYMENTS**

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

*Lampiran 5/55 Schedule*

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**8. INVESTASI**

**8. INVESTMENTS**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
Investasi pada entitas asosiasi	13,988,197	14,649,109	<i>Investments in associates</i>
Investasi pada ventura bersama	2,081,018	204,135	<i>Investments in joint ventures</i>
	<b>16,069,215</b>	<b>14,853,244</b>	
Investasi jangka panjang	<b>1,273,163</b>	<b>1,243,018</b>	<i>Long-term investments</i>

**a. Investasi pada entitas asosiasi**

**a. Investments in associates**

Berikut ini adalah ringkasan informasi keuangan PT Bhumi Jati Power ("BJP"), yang beroperasi di Indonesia dengan kepemilikan 25,0% dan merupakan bagian dari segmen energi, pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 dan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2024 dan 2023 yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas:

*The following table is the summary of financial information of PT Bhumi Jati Power ("BJP"), that operates in Indonesia with ownership of 25.0% and is part of energy segment, as at 30 September 2024 and 31 December 2023 and for the periods ended 30 September 2024 and 2023 which are accounted using the equity method:*

	<b>BJP</b>		
	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
Aset lancar	8,382,388	9,593,579	<i>Current assets</i>
Aset tidak lancar	64,533,302	66,676,866	<i>Non-current assets</i>
Jumlah aset	72,915,690	76,270,445	<i>Total assets</i>
Liabilitas jangka pendek	1,052,215	3,875,443	<i>Current liabilities</i>
Liabilitas jangka panjang	55,630,096	55,811,075	<i>Non-current liabilities</i>
Jumlah liabilitas	56,682,311	59,686,518	<i>Total liabilities</i>
Aset bersih	<b>16,233,379</b>	<b>16,583,927</b>	<i>Net assets</i>
Persentase kepemilikan efektif	25.0%	25.0%	<i>Percentage of effective ownership</i>
Bagian Grup atas aset bersih entitas asosiasi	4,058,345	4,145,982	<i>The Group's share of the net assets of the associate</i>
Goodwill	151,380	154,160	<i>Goodwill</i>
Jumlah tercatat	<b>4,209,725</b>	<b>4,300,142</b>	<i>Carrying value</i>
	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Pendapatan bersih	9,777,175	9,283,810	<i>Net revenue</i>
Laba periode berjalan (Beban)/penghasilan komprehensif lain, setelah pajak	1,010,281	874,716	<i>Profit for the periods Other comprehensive (expenses)/income, net of tax</i>
	(762,449)	1,073,264	
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	<b>247,832</b>	<b>1,947,980</b>	<i>Total comprehensive income for the periods</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/56 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**8. INVESTASI (lanjutan)**

**a. Investasi pada entitas asosiasi (lanjutan)**

Pada tanggal 21 September 2023, Grup mengakuisisi saham baru yang diterbitkan oleh NIC dengan imbalan kas sebesar AUD 942,7 juta atau setara dengan Rp 9.377,4 miliar.

NIC merupakan perusahaan yang didirikan dan tunduk berdasarkan hukum Australia serta terdaftar di Bursa Efek Australia. NIC bergerak dalam bidang penambangan dan pengolahan nikel terintegrasi. Nilai wajar berdasarkan harga pasar saham penutupan atas investasi pada NIC pada tanggal 30 September 2024 adalah sebesar Rp 8.314,8 miliar (31 Desember 2023: Rp 6.292,9 miliar).

Grup juga memiliki kepentingan pada entitas asosiasi lainnya dimana nilai tercatat dari investasi terhadap entitas asosiasi tersebut tidak material. Jumlah bagian Grup atas penghasilan komprehensif dan jumlah tercatat pada entitas asosiasi yang tidak material adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Bagian atas laba bersih	222,925	155,797	<i>Share of net profit</i>
Bagian atas (beban)/penghasilan komprehensif lain	(205,595)	68,891	<i>Share of other comprehensive (expenses)/income</i>
Jumlah bagian atas penghasilan komprehensif	<u>17,330</u>	<u>224,688</u>	<i>Total share of comprehensive income</i>
	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
Jumlah tercatat	<u>9,778,472</u>	<u>10,348,967</u>	<i>Total carrying value</i>

**8. INVESTMENTS (continued)**

**a. Investments in associates (continued)**

On 21 September 2023, the Group acquired new shares issued by NIC with cash consideration of AUD 942.7 million or equivalent to Rp 9,377.4 billion.

NIC is a company established under Australian law and listed on the Australian Securities Exchange. NIC engaged in integrated nickel mining and processing. The fair value based on closing market price of investments in NIC as at 30 September 2024 was Rp 8,314.8 billion (31 December 2023: Rp 6,292.9 billion).

The Group also has interests in other associates in which the carrying amount of investments are immaterial. Total Group's share of comprehensive income and carrying value of immaterial associates are as follows:

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/57 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**8. INVESTASI (lanjutan)**

**8. INVESTMENTS (continued)**

**b. Investasi pada ventura bersama**

**b. Investments in joint ventures**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Grup memiliki ventura bersama sebagai berikut:

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, the Group has joint ventures as follows:

Nama entitas/ <i>Name of entity</i>	Lokasi usaha/ <i>Business location</i>	Persentase kepemilikan efektif/ <i>Percentage of effective ownership</i>		Saldo/Balance	
		30/09/2024	31/12/2023	30/09/2024	31/12/2023
PT Supreme Energy Rantau Dedap	Indonesia	32.7% <sup>*)</sup>	-	1,164,699	-
PT Supreme Energy Sriwijaya	Indonesia	49.6%	-	746,025	-
Cipta Commodity Trading Pte. Ltd. (dahulu/formerly Cipta Coal Trading Pte. Ltd.)	Singapore	50.0%	50.0%	116,517	114,417
Aegis Energy Trading Pte. Ltd.	Singapore	50.0%	50.0%	<u>53,777</u>	<u>89,718</u>
				<u>2,081,018</u>	<u>204,135</u>

<sup>\*)</sup> Persentase kepemilikan efektif berdasarkan kepemilikan langsung sebesar 20,2% dan kepemilikan tidak langsung melalui PT Supreme Energy Sriwijaya sebesar 12,5%/ *Percentage of effective ownership based on direct ownership of 20.2% and indirect ownership through PT Supreme Energy Sriwijaya of 12.5%.*

Pada tanggal 27 Desember 2023, Grup melalui EPN melakukan pengambilbagian 49,6% saham PT Supreme Energy Sriwijaya ("SES"), perusahaan yang beroperasi di bidang energi, dengan imbalan kas sebesar USD 51,9 juta atau setara dengan jumlah Rp 804,0 miliar. Kepemilikan tersebut kemudian berlaku efektif sesuai dengan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar yang disahkan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia pada tanggal 3 Januari 2024. Pada tanggal otorisasi laporan keuangan konsolidasian interim ini, akuntansi awal atas transaksi ini belum selesai karena manajemen masih mengidentifikasi dan menilai aset teridentifikasi.

*On 27 December 2023, the Group through EPN subscribed 49.6% of PT Supreme Energy Sriwijaya ("SES"), a company which operates in energy industries, with cash consideration of USD 51.9 million or equivalent to Rp 804.0 billion. This ownership then becomes effective in accordance with the Letter of Receipt of Notification of the Amendment to the Article of Articles of Association that issued by Ministry of Law and Human Rights on 3 January 2024. As at the authorisation date of these interim consolidated financial statements, the initial accounting for this transaction has not been completed because the management is still identifying and assessing the identifiable assets.*

Pada tanggal 15 Maret 2024, Grup melalui EPN membeli 20,2% saham PT Supreme Energy Rantau Dedap, perusahaan yang beroperasi di bidang pembangkit listrik tenaga panas bumi, dengan imbalan kas sebesar USD 80,7 juta atau setara dengan Rp 1.257,3 miliar. Pada tanggal otorisasi laporan keuangan konsolidasian interim ini, akuntansi awal atas transaksi ini belum selesai karena manajemen masih mengidentifikasi dan menilai aset teridentifikasi.

*On 15 March 2024, the Group through EPN purchased 20.2% shares of PT Supreme Energy Rantau Dedap, a company which operates in geothermal power plant, with cash consideration of USD 80.7 million or equivalent to Rp 1,257.3 billion. As at the authorisation date of these interim consolidated financial statements, the initial accounting for this transaction has not been completed because the management is still identifying and assessing the identifiable assets.*

Manajemen Grup berkeyakinan bahwa tidak ada penurunan nilai atas investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama.

*The Group's management believes that there is no impairment of investment in associates and joint ventures.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/58 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**8. INVESTASI (lanjutan)**

**8. INVESTMENTS (continued)**

**c. Investasi jangka panjang**

**c. Long-term investments**

Investasi jangka panjang merupakan investasi di saham ekuitas sebagai berikut:

Long-term investments represent investments in equity shares as follows:

	Mata uang/ Currency	Persentase kepemilikan efektif/ Percentage of effective ownership		Saldo/Balance	
		30/09/2024	31/12/2023	30/09/2024	31/12/2023
<b>Efek yang diperdagangkan di bursa – Indonesia/ Listed securities – Indonesia</b>					
Pihak ketiga/Third party:					
- PT Bukit Asam Tbk ("PTBA") <sup>(1)</sup>	IDR	0.4%	0.4%	138,600	109,800
<b>Efek yang tidak diperdagangkan di bursa – Indonesia/ Unlisted securities – Indonesia</b>					
Pihak berelasi/Related party:					
- PT Swadaya Harapan Nusantara ("SHN")	IDR	0.1%	0.1%	2	2
Pihak ketiga/Third parties:					
- PT Komatsu Indonesia ("KI")	USD	5.0%	5.0%	970,559	970,559
- Solar United Network Pte. Ltd. ("SUN")	USD	3.8%	3.8%	114,175	114,175
- PT Bhumi Jepara Services ("BJS")	IDR	15.0%	15.0%	27,782	27,782
- PT Dredging International Indonesia ("DIID") <sup>(2)</sup>	IDR	20.6%	20.6%	20,000	20,000
- PT Jakarta Metro Expressway ("JME")	IDR	4.4%	-	1,345	-
- PT Coalindo Energy ("Coalindo")	IDR	4.0%	4.0%	400	400
- PT Indeks Komoditas Indonesia ("IKI")	IDR	3.0%	3.0%	300	300
				1,273,163	1,243,018

<sup>(1)</sup> Pengukuran nilai wajar atas investasi jangka panjang ditentukan berdasarkan harga penawaran yang berlaku di pasar aktif/ The fair value of long-term investments are based on their bid prices in an active market.

<sup>(2)</sup> Meskipun Grup memiliki lebih dari 20,0% saham di DIID, Grup tidak memiliki pengaruh signifikan atas perusahaan tersebut, sesuai dengan perjanjian kontraktual dengan pemegang saham pengendali DIID/Although the Group holds more than 20.0% of the equity shares of DIID, the Group does not have significant influence over this company, based on the contractual agreement with controlling shareholder of DIID.

Mutasi investasi jangka panjang sebagai berikut:

Movements in the long-term investments are as follows:

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Saldo awal	1,243,018	1,114,257	Beginning balance
Penambahan	1,345	-	Addition
Penyesuaian nilai wajar	<u>28,800</u>	<u>128,761</u>	Fair value adjustments
Saldo akhir	<u><u>1,273,163</u></u>	<u><u>1,243,018</u></u>	Ending Balance

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2024, pendapatan dividen yang diperoleh dari investasi jangka panjang adalah Rp 79,4 miliar (30 September 2023: Rp 96,9 miliar).

During the period ended 30 September 2024, dividend income received from long-term investments were Rp 79.4 billion (30 September 2023: Rp 96.9 billion).

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/59 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**9. ASET TETAP**

**9. FIXED ASSETS**

	30/09/2024						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassifications</i>	Selisih translasi mata uang/ <i>Currency translation difference</i>	Pelepasan/ <i>Disposals</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>	
<b>Harga perolehan:</b>							<b>Cost:</b>
<b>Kepemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
Tanah	1,374,683	47,159	-	3,572	-	1,425,414	Land
Bangunan	3,672,691	90,760	128,578	(14,133)	-	3,877,896	Buildings
Prasarana	4,050,596	256,722	240,271	(20,236)	(4,687)	4,522,666	Leasehold improvements
Alat berat	55,443,268	3,412,675	2,407,996	(16,062)	(3,895,311)	57,352,566	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	665,903	37,165	520,081	-	(468,553)	754,596	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	1,731,433	-	-	-	-	1,714,811	Port infrastructure
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	13,946,979	799,810	858,571	(97,895)	(256,079)	15,251,386	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	2,348,776	101,579	617,431	(3,699)	(40,012)	3,024,075	Transportation equipment
Perlengkapan kantor	85,931	3,296	3,313	(201)	(2,870)	89,469	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	955,691	26,759	267,521	-	-	1,249,971	Power plant
Peralatan kantor	1,933,751	194,999	(29,581)	(7,126)	(31,551)	2,060,492	Office equipment
	<u>86,209,702</u>	<u>4,970,924</u>	<u>5,014,181</u>	<u>(172,402)</u>	<u>(4,699,063)</u>	<u>91,323,342</u>	
<b>Aset hak-guna</b>							<b>Right-of-use assets</b>
Tanah dan bangunan	111,350	38,222	-	-	(24,496)	125,076	Land and buildings
Alat berat	2,214,587	523,168	(290,252)	-	(167,428)	2,280,075	Heavy equipment
Kendaraan bermotor	1,189,969	228,221	-	(872)	(250,498)	1,166,820	Transportation equipment
	<u>3,515,906</u>	<u>789,611</u>	<u>(290,252)</u>	<u>(872)</u>	<u>(442,422)</u>	<u>3,571,971</u>	
<b>Aset dalam penyelesaian</b>							<b>Construction in progress</b>
Bangunan dan prasarana	648,404	572,259	(256,346)	(1,689)	(2,616)	960,012	Buildings and leasehold improvements
Alat berat	2,196,978	1,915,007	(2,062,589)	-	-	2,049,396	Heavy equipment
Peralatan, mesin, dan perlengkapan dan kendaraan bermotor	5,125,399	2,338,672	(1,680,863)	(67,010)	2,616	5,718,814	Tools, machineries, equipment and transportation equipment
Pembangkit listrik	267,521	-	(267,521)	-	-	-	Power plant
	<u>8,238,302</u>	<u>4,825,938</u>	<u>(4,267,319)</u>	<u>(68,699)</u>	<u>-</u>	<u>8,728,222</u>	
<b>Jumlah harga perolehan</b>	<u>97,963,910</u>	<u>10,586,473</u>	<u>456,610</u>	<u>(241,973)</u>	<u>(5,141,485)</u>	<u>103,623,535</u>	<b>Total cost</b>
<b>Akumulasi penyusutan:</b>							<b>Accumulated depreciation:</b>
<b>Kepemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
Bangunan	(1,857,298)	(148,547)	(21,396)	9,348	-	(2,017,893)	Buildings
Prasarana	(2,743,032)	(280,695)	17,270	13,880	4,710	(2,987,867)	Leasehold improvements
Alat berat	(39,753,673)	(4,006,343)	(229,082)	5,125	3,872,090	(40,111,883)	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	(468,164)	(77,787)	32,294	-	3,028	(510,629)	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	(874,808)	(50,377)	-	5,582	-	(919,603)	Port Infrastructure
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	(10,272,384)	(831,771)	(45,752)	70,991	248,672	(10,830,244)	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	(1,090,623)	(193,294)	56	2,156	17,924	(1,263,781)	Transportation equipment
Perlengkapan kantor	(74,689)	(4,334)	5	156	2,852	(76,010)	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	(170,345)	(8,830)	-	-	-	(179,175)	Power plant
Peralatan kantor	(1,386,948)	(152,601)	1,541	5,109	30,230	(1,502,669)	Office equipment
	<u>(58,691,964)</u>	<u>(5,754,579)</u>	<u>(245,064)</u>	<u>112,347</u>	<u>4,179,506</u>	<u>(60,399,754)</u>	
<b>Aset hak-guna</b>							<b>Right-of-use assets</b>
Tanah dan bangunan	(41,008)	(64,016)	-	-	24,496	(80,528)	Land and building
Alat berat	(1,063,674)	(519,274)	276,140	-	164,036	(1,142,772)	Heavy equipment
Kendaraan bermotor	(581,324)	(338,047)	-	888	249,701	(668,782)	Transportation equipment
	<u>(1,686,006)</u>	<u>(921,337)</u>	<u>276,140</u>	<u>888</u>	<u>438,233</u>	<u>(1,892,082)</u>	
<b>Jumlah akumulasi penyusutan</b>	<u>(60,377,970)</u>	<u>(6,675,916)</u>	<u>31,076</u>	<u>113,235</u>	<u>4,617,739</u>	<u>(62,291,836)</u>	<b>Total accumulated depreciation</b>
<b>Akumulasi kerugian penurunan nilai:</b>							<b>Accumulated impairment losses:</b>
Tanah	(28,532)	-	-	-	-	(28,532)	Land
Bangunan	(83,645)	-	-	786	-	(82,859)	Buildings
Prasarana	(546)	-	-	5	-	(541)	Leasehold improvement
Infrastruktur pelabuhan	(562,445)	-	-	10,142	-	(552,303)	Port Infrastructure
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	(224,666)	(97,118)	-	10,943	-	(310,841)	Tools, machineries and equipment
Pembangkit listrik	(684,547)	-	-	-	-	(684,547)	Power plant
	<u>(1,584,381)</u>	<u>(97,118)</u>	<u>-</u>	<u>21,876</u>	<u>-</u>	<u>(1,659,623)</u>	<b>Total accumulated impairment losses</b>
<b>Nilai buku bersih</b>	<u>36,001,559</u>					<u>39,672,076</u>	<b>Net book value</b>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/60 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**9. ASET TETAP (lanjutan)**

**9. FIXED ASSETS (continued)**

	31/12/2023							
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Selisih translasi mata uang/ Currency translation difference	Pelepasan/ Disposals	Akuisisi entitas anak/ Acquisition of subsidiaries	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Harga perolehan:</b>								<b>Cost:</b>
<b>Kepemilikan langsung</b>								<b>Direct ownership</b>
Tanah	1,126,332	69,287	(154)	(125)	(773)	180,116	1,374,683	Land
Bangunan	3,494,286	44,477	95,359	(14,710)	(565)	53,844	3,672,691	Buildings
Prasarana	3,619,119	347,506	163,491	(22,627)	(56,893)	-	4,050,596	Leasehold improvements
Alat berat	45,230,667	9,818,346	1,566,504	(17,613)	(1,194,287)	39,651	55,443,268	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	499,905	60,519	224,872	-	(119,393)	-	665,903	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	1,749,156	-	1,111	(18,834)	-	-	1,731,433	Port infrastructure
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	12,696,169	1,095,167	564,984	(40,124)	(385,825)	16,608	13,946,979	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	1,963,378	273,713	106,892	(3,279)	(4,019)	12,091	2,348,776	Transportation equipment
Perengkapan kantor	79,938	4,954	383	(193)	(639)	1,488	85,931	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	955,691	-	-	-	-	-	955,691	Power plant
Peralatan kantor	1,709,437	305,374	27,478	(6,841)	(102,163)	466	1,933,751	Office equipment
	<u>73,124,078</u>	<u>12,019,343</u>	<u>2,750,920</u>	<u>(124,346)</u>	<u>(1,864,557)</u>	<u>304,264</u>	<u>86,209,702</u>	
<b>Aset hak-guna</b>								<b>Right-of-use assets</b>
Tanah dan bangunan	135,080	82,624	-	1,092	(107,788)	342	111,350	Land and buildings
Alat berat	2,340,114	695,875	(448,108)	-	(373,294)	-	2,214,587	Heavy equipment
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	7,378	-	(7,378)	-	-	-	-	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	980,954	451,228	(4,255)	(466)	(237,492)	-	1,189,969	Transportation equipment
	<u>3,463,526</u>	<u>1,229,727</u>	<u>(459,741)</u>	<u>626</u>	<u>(718,574)</u>	<u>342</u>	<u>3,515,906</u>	
<b>Aset dalam penyelesaian</b>								<b>Construction in progress</b>
Bangunan, dan prasarana	438,958	451,230	(233,177)	(710)	(7,957)	60	648,404	Buildings and leasehold improvements
Alat berat	1,103,446	2,154,765	(1,061,233)	-	-	-	2,196,978	Heavy equipment
Peralatan, mesin, perlengkapan dan kendaraan bermotor	2,314,856	3,942,207	(1,049,301)	(82,363)	-	-	5,125,399	Tools, machineries, equipment and transportation equipment
Pembangkit listrik	-	-	267,521	-	-	-	267,521	Power plant
	<u>3,857,260</u>	<u>6,548,202</u>	<u>(2,076,190)</u>	<u>(83,073)</u>	<u>(7,957)</u>	<u>60</u>	<u>8,238,302</u>	
<b>Jumlah harga perolehan</b>	<u>80,444,864</u>	<u>19,797,272</u>	<u>214,989</u>	<u>(206,793)</u>	<u>(2,591,088)</u>	<u>304,666</u>	<u>97,963,910</u>	<b>Total cost</b>
<b>Akumulasi penyusutan:</b>								<b>Accumulated depreciation:</b>
<b>Kepemilikan langsung</b>								<b>Direct ownership</b>
Bangunan	(1,666,534)	(172,660)	4,681	8,182	565	(31,532)	(1,857,298)	Buildings
Prasarana	(2,512,299)	(294,483)	(3,282)	10,448	56,584	-	(2,743,032)	Leasehold improvements
Alat berat	(35,951,812)	(4,592,482)	(376,356)	3,210	1,187,179	(23,412)	(39,753,673)	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	(406,157)	(93,002)	15,516	-	15,479	-	(468,164)	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	(811,756)	(68,394)	(398)	5,740	-	-	(874,808)	Port Infrastructure
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	(9,803,395)	(824,747)	(63,949)	65,375	364,776	(10,444)	(10,272,384)	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	(662,515)	(221,174)	(4,294)	1,245	4,019	(7,904)	(1,090,623)	Transportation equipment
Perengkapan kantor	(69,147)	(5,402)	-	170	639	(949)	(74,689)	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	(164,754)	(5,591)	-	-	-	-	(170,345)	Power plant
Peralatan kantor	(1,311,396)	(182,210)	-	5,042	101,679	(63)	(1,386,948)	Office equipment
	<u>(53,559,765)</u>	<u>(6,460,145)</u>	<u>(428,082)</u>	<u>99,412</u>	<u>1,730,920</u>	<u>(74,304)</u>	<u>(58,691,964)</u>	
<b>Aset hak-guna</b>								<b>Right-of-use assets</b>
Tanah dan bangunan	(72,510)	(76,053)	-	-	107,788	(233)	(41,008)	Land and building
Alat berat	(1,145,851)	(707,359)	441,513	-	348,023	-	(1,063,674)	Heavy equipment
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	(5,442)	(80)	5,522	-	-	-	-	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	(403,203)	(400,236)	3,759	(283)	218,639	-	(581,324)	Transportation equipment
	<u>(1,627,006)</u>	<u>(1,183,728)</u>	<u>450,794</u>	<u>(283)</u>	<u>674,450</u>	<u>(233)</u>	<u>(1,686,006)</u>	
<b>Jumlah akumulasi penyusutan</b>	<u>(55,186,771)</u>	<u>(7,643,873)</u>	<u>22,712</u>	<u>99,129</u>	<u>2,405,370</u>	<u>(74,537)</u>	<u>(60,377,970)</u>	<b>Total accumulated depreciation</b>
<b>Akumulasi kerugian penurunan nilai:</b>								<b>Accumulated impairment losses:</b>
Tanah	(28,532)	-	-	-	-	-	(28,532)	Land
Bangunan	(65,105)	-	-	890	-	(19,430)	(83,645)	Buildings
Prasarana	(552)	-	-	6	-	-	(546)	Leasehold improvement
Infrastruktur pelabuhan	(573,938)	-	-	11,493	-	-	(562,445)	Port Infrastructure
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	(227,562)	-	-	5,197	-	(2,301)	(224,666)	Tools, machineries and equipment
Pembangkit listrik	(684,547)	-	-	-	-	-	(684,547)	Power plant
	<u>(1,580,236)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>17,586</u>	<u>-</u>	<u>(21,731)</u>	<u>(1,584,381)</u>	<b>Total accumulated impairment losses</b>
<b>Nilai buku bersih</b>	<u>23,677,857</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>36,001,559</u>	<b>Net book value</b>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/61 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**9. ASET TETAP (lanjutan)**

Reklasifikasi merupakan reklasifikasi atas aset dalam penyelesaian ke aset tetap dengan kepemilikan langsung, reklasifikasi alat berat untuk disewakan dari persediaan, reklasifikasi alat berat untuk disewakan ke persediaan dan reklasifikasi aset hak guna ke aset tetap dengan kepemilikan langsung.

Persentase penyelesaian aset dalam penyelesaian pada 30 September 2024 berkisar antara 1,0% - 99,0% (31 Desember 2023: 1,0% - 95,0%) dari jumlah yang dianggarkan. Sebagian besar aset dalam penyelesaian diperkirakan akan selesai di tahun 2025.

Rincian keuntungan atas pelepasan aset tetap adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>
Penerimaan dari pelepasan aset tetap	830,245	92,485
Penghentian liabilitas sewa	4,397	37,436
Nilai buku bersih	<u>(523,746)</u>	<u>(69,668)</u>
Keuntungan atas pelepasan aset tetap (Catatan 27)	<u>310,896</u>	<u>60,253</u>

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>
Beban pokok pendapatan	6,427,490	5,259,846
Beban umum dan administrasi	<u>248,426</u>	<u>204,137</u>
	<u>6,675,916</u>	<u>5,463,983</u>

Pada tanggal 30 September 2024, Grup memiliki tanah dengan sertifikat Hak Guna Bangunan yang akan habis masa berlakunya antara tahun 2025 dan 2054. Manajemen Grup berkeyakinan Hak Guna Bangunan tersebut dapat diperbaharui kembali pada saat habis masa berlakunya.

**9. FIXED ASSETS (continued)**

Reclassifications represent the reclassification of construction in progress to fixed assets with direct ownership, the reclassifications of heavy equipment for rent from inventories, the reclassifications of heavy equipment for rent to inventories and the reclassifications of right-of-use assets to fixed assets with direct ownership.

The percentage of completion for construction in progress as at 30 September 2024 ranged from 1.0% - 99.0% (31 December 2023: 1.0% - 95.0%) of total budgeted costs. Most of the assets under construction are estimated to be completed in 2025.

Details of the gain on disposal of fixed assets is as follows:

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>
Proceeds from disposal of fixed assets	830,245	92,485
Termination of lease liabilities	4,397	37,436
Net book value	<u>(523,746)</u>	<u>(69,668)</u>
Gain on disposal of fixed assets (Note 27)	<u>310,896</u>	<u>60,253</u>

Depreciation expense was allocated to the following:

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>
Cost of revenue	6,427,490	5,259,846
General and administrative expenses	<u>248,426</u>	<u>204,137</u>
	<u>6,675,916</u>	<u>5,463,983</u>

As at 30 September 2024, the Group has lands under "Hak Guna Bangunan" titles, which will be expired between 2025 and 2054. The Group's management believes that the "Hak Guna Bangunan" titles are renewable when expired.



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/62 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**9. ASET TETAP (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2024, jumlah harga perolehan aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan adalah sebesar Rp 40.275,8 miliar (31 Desember 2023: Rp 39.076,9 miliar).

Grup menyewa berbagai alat berat, kendaraan bermotor, serta tanah dan bangunan berdasarkan perjanjian sewa yang tidak dapat dibatalkan.

Beberapa aset hak-guna dan beberapa aset tetap yang diperoleh secara langsung dengan jumlah nilai buku sebesar Rp 788,0 miliar (31 Desember 2023: Rp 425,0 miliar) dijaminkan untuk pinjaman lain-lain dan liabilitas sewa (lihat Catatan 15 dan Catatan 19).

Pada tanggal 30 September 2024, aset tetap milik Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran atau pencurian berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan sejumlah Rp 59,4 triliun dan USD 549,4 juta atau setara dengan Rp 67,7 triliun (31 Desember 2023: Rp 56,2 triliun dan USD 549,7 juta atau setara dengan Rp 64,7 triliun). Manajemen Grup berkeyakinan nilai asuransi ini memadai untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul dari risiko-risiko tersebut.

**9. FIXED ASSETS (continued)**

As at 30 September 2024, the acquisition costs of fixed assets which have been fully depreciated and are still being used was amounted to Rp 40,275.8 billion (31 December 2023: Rp 39,076.9 billion).

The Group leases various heavy equipment, transportation equipment as well as land and buildings under non-cancellable lease agreements.

Several right-of-use assets and directly acquired fixed assets with total net book value of Rp 788.0 billion (31 December 2023: Rp 425.0 billion) are pledged as collateral for other borrowings and lease liabilities (see Note 15 and Note 19).

As at 30 September 2024, fixed assets of the Group were insured against losses from fire or theft under certain blanket policies with coverage amounts of Rp 59.4 trillion and USD 549.4 million, equivalent to a total of Rp 67.7 trillion (31 December 2023: Rp 56.2 trillion and USD 549.7 million, equivalent to a total of Rp 64.7 trillion). The Group's management believes the insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

**10. PROPERTI PERTAMBANGAN, BEBAN  
EKSPLORESI DAN PENGEMBANGAN  
TANGGUHAN, DAN ASET TAMBANG  
BERPRODUKSI**

**a. Properti pertambangan**

**10. MINING PROPERTIES, DEFERRED EXPLORATION  
AND DEVELOPMENT EXPENDITURES AND  
PRODUCTION MINING ASSETS**

**a. Mining properties**

30/09/2024					
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Selisih translasi mata uang/ Currency translation difference	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan	34,260,544	-	(329,645)	33,930,899	Cost
Akumulasi amortisasi	(8,734,850)	(964,270)	105,240	(9,593,880)	Accumulated amortisation
Akumulasi kerugian penurunan nilai	(7,679,846)	-	9,659	(7,670,187)	Accumulated impairment losses
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>17,845,848</b>			<b>16,666,832</b>	<b>Net book value</b>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/63 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**10. PROPERTI PERTAMBANGAN, BEBAN  
EKSPLOKASI DAN PENGEMBANGAN  
TANGGUHAN, DAN ASET TAMBANG  
BERPRODUKSI (lanjutan)**

**10. MINING PROPERTIES, DEFERRED  
EXPLORATION AND DEVELOPMENT  
EXPENDITURES AND PRODUCTION MINING  
ASSETS (continued)**

**a. Properti pertambangan (lanjutan)**

**a. Mining properties (continued)**

	<u>31/12/2023</u>					
	<u>Saldo awal/ Beginning Balance</u>	<u>Penambahan/ Additions</u>	<u>Selisih translasi mata uang/ Currency translation difference</u>	<u>Akuisisi entitas anak/ Acquisition of subsidiaries<sup>1)</sup></u>	<u>Saldo akhir/ Ending balance</u>	
Harga perolehan	27,468,326	-	(373,517)	7,165,735	34,260,544	Cost
Akumulasi amortisasi	(7,872,603)	(822,430)	(39,817)	-	(8,734,850)	Accumulated amortisation
Akumulasi kerugian penurunan nilai	(7,690,789)	-	10,943	-	(7,679,846)	Accumulated impairment losses
<b>Nilai buku bersih</b>	<u>11,904,934</u>				<u>17,845,848</u>	<b>Net book value</b>

<sup>1)</sup> Properti pertambangan yang diperoleh melalui akuisisi entitas anak yang bergerak dalam bidang penambangan dan pengolahan nikel (lihat Catatan 39)/  
Mining properties acquired from acquisition of subsidiaries that engaged in nickel mining and processing (see Note 39).

Beban amortisasi dibebankan ke beban pokok pendapatan untuk periode-periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2024 dan 2023.

Amortisation expenses are charged to cost of revenue for the periods ended 30 September 2024 and 2023.

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai properti pertambangan cukup untuk menutupi kerugian penurunan nilai properti pertambangan.

Management is of the opinion that the provision for impairment in the value of mining properties is adequate to cover any losses from the impairment of mining properties.

**b. Beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan**

**b. Deferred exploration and development expenditures**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Saldo awal	2,374,321	2,389,396	Beginning balance
Penambahan	<b>274,815</b>	331,182	Additions
Akuisisi entitas anak	-	4,127	Acquisition of subsidiaries
Reklasifikasi	-	(144,025)	Reclassification
Penurunan nilai	-	(167,865)	Impairment
Selisih translasi mata uang	(49,926)	(38,494)	Currency translation difference
<b>Saldo akhir</b>	<u><b>2,599,210</b></u>	<u><b>2,374,321</b></u>	Ending balance

**c. Aset tambang berproduksi**

**c. Production mining assets**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Saldo awal	4,488,727	4,836,058	Beginning balance
Penambahan	<b>110,849</b>	326,693	Addition
Reklasifikasi	153,183	144,025	Reclassification
Amortisasi	(630,295)	(738,018)	Amortisation
Selisih translasi mata uang	(66,370)	(80,031)	Currency translation difference
<b>Saldo akhir</b>	<u><b>4,056,094</b></u>	<u><b>4,488,727</b></u>	Ending balance

Beban amortisasi dibebankan ke beban pokok pendapatan sebesar Rp 614,8 miliar (30 September 2023: Rp 497,0 miliar) dan beban umum dan administrasi sebesar Rp 15,5 miliar (30 September 2023: Rp 13,9 miliar).

Amortisation expenses charged to cost of revenue amounting to Rp 614.8 billion (30 September 2023: Rp 497.0 billion) and general and administrative expenses amounting to Rp 15.5 billion (30 September 2023: Rp 13.9 billion).

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/64 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**11. PROPERTI INVESTASI**

**11. INVESTMENT PROPERTIES**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Saldo awal	228,097	221,760	<i>Beginning balance</i>
Penyesuaian nilai wajar	-	4,701	<i>Fair value adjustments</i>
Reklasifikasi	<u>2,700</u>	<u>1,636</u>	<i>Reclassification</i>
Saldo akhir	<u><u>230,797</u></u>	<u><u>228,097</u></u>	<i>Ending balance</i>

Seluruh properti investasi yang dimiliki oleh Grup berada di Indonesia.

*All investment properties owned by the Group are located in Indonesia.*

Nilai wajar properti investasi pada 31 Desember 2023 adalah berdasarkan hasil penilai independen yang telah terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan, yaitu Kantor Jasa Penilai Publik Nanang Rahayu & Rekan, sebagaimana tertera dalam laporan tertanggal 15 Januari 2024.

*Fair value of the Group's investment properties as at 31 December 2023 is based on the results of independent appraisers registered with the Financial Services Authority, namely Kantor Jasa Penilai Publik Nanang Rahayu & Rekan, as stated in its reports dated 15 January 2024.*

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat perubahan signifikan yang menyebabkan perubahan pada nilai wajar properti investasi pada tanggal 30 September 2024.

*Management is of the opinion that there is no significant changes that cause changes in the fair value of investment properties as at 30 September 2024.*

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, tidak ada properti investasi yang dijaminkan untuk pinjaman.

*As at 30 September 2024 and 31 December 2023, there was no investment properties that was pledged as security for borrowings.*

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, sebagian properti investasi yang dimiliki oleh Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 51,5 miliar yang menurut pendapat manajemen cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul.

*As at 30 September 2024 and 31 December 2023, some investment properties of the Group are covered by insurance against loss from fire and other risks amounting to Rp 51.5 billion, which management believes is adequate to cover losses which may arise.*

**12. GOODWILL**

**12. GOODWILL**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Saldo awal	2,287,291	2,676,223	<i>Beginning balance</i>
Penurunan nilai	-	(335,342)	<i>Impairment</i>
Selisih translasi mata uang	<u>(35,200)</u>	<u>(53,590)</u>	<i>Currency translation difference</i>
Saldo akhir	<u><u>2,252,091</u></u>	<u><u>2,287,291</u></u>	<i>Ending Balance</i>

Seluruh saldo *goodwill* berasal dari segmen penambangan emas dan mineral lainnya.

*All of the goodwill balance are from gold and other mineral mining segment.*

Sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup, *goodwill* diuji penurunan nilainya secara tahunan atau dapat lebih sering apabila terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya potensi penurunan nilai (lihat Catatan 2o). Untuk tujuan pengujian penurunan nilai, aset dikelompokkan pada unit terkecil yang terdapat arus kas yang dapat diidentifikasi secara terpisah ("UPK").

*In accordance with the Group's accounting policy, goodwill is tested for impairment annually or more frequently if events or changes in circumstances indicate a potential impairment (see Note 2o). For the purpose of assessing impairment, assets are grouped at the lowest level for which there are separately identifiable cash flows ("CGU").*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/65 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**12. GOODWILL** (lanjutan)

Grup menggunakan pendekatan pendapatan untuk menguji penurunan nilai UPK tertentu. Pendekatan pendapatan didasarkan atas nilai arus kas masa depan yang akan dihasilkan oleh suatu bisnis. Grup menggunakan metode Diskonto Arus Kas ("DAK"), yang meliputi proyeksi arus kas dan mendiskontokannya menjadi nilai kini. Proses pendiskontoan menggunakan tingkat pengembalian yang sesuai dengan risiko terkait dengan bisnis atau aset dan nilai waktu uang.

Asumsi utama yang digunakan dalam perhitungan nilai terpulihkan pada tanggal 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

**12. GOODWILL** (continued)

*The Group used an income approach to assess the impairment value of certain CGUs. The income approach is based upon the value of the expected future cash flows that a business will generate. The Group uses Discounted Cash Flow ("DCF") method, which involves projecting cash flows and converting them to a present value equivalent through discounting. The discounting process uses a rate of return that is commensurate with the risk associated with the business or asset and the time value of money.*

*The key assumptions used for recoverable amount calculations as at 31 Desember 2023 are as follows:*

**31/12/2023**

Dasar perkiraan harga emas  
Tingkat diskonto setelah pajak

USD 1,815 - 2,048/Oz  
9.02%

*Base gold price forecast  
Post-tax discount rate*

Manajemen menentukan asumsi utama berdasarkan kombinasi pengalaman masa lalu dan sumber eksternal. Nilai wajar yang ditentukan dalam perhitungan nilai aset terpulihkan diklasifikasikan sebagai Tingkat 3 dalam hierarki nilai wajar.

Pada tanggal 31 Desember 2023, nilai terpulihkan untuk UPK segmen penambangan emas dan mineral lainnya adalah USD 1,0 miliar atau setara dengan Rp 15,1 triliun. Nilai terpulihkan UPK pada segmen penambangan emas dan mineral lainnya lebih kecil dari nilai tercatatnya.

Nilai kerugian penurunan nilai yang dibebankan pada laba setelah pajak atas UPK segmen penambangan emas dan mineral lainnya pada 31 Desember 2023 sebesar Rp 335,3 miliar.

Pada tanggal 30 September 2024, manajemen Grup berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya tambahan penurunan nilai.

*Management determined the key assumptions based on a combination of past experience and external sources. The fair value determined in the calculation of the recoverable amount of assets is classified as Level 3 in the fair value hierarchy.*

*On 31 December 2023, the recoverable amount of CGU from gold and other mineral mining segment is USD 1.0 billion or equivalent to Rp 15.1 trillion. The recoverable amount of CGU in gold and other mineral mining segment are lower than their carrying values.*

*Impairment loss charged to profit after tax related to CGU of gold and other mineral mining segment as at 31 December 2023 amounted to Rp 335.3 billion.*

*As at 30 September 2024, the Group's management is of the opinion that no events or changes in circumstances indicate an additional impairment.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/66 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**13. PINJAMAN BANK JANGKA PENDEK**

**13. SHORT-TERM BANK LOANS**

Informasi yang signifikan terkait dengan pinjaman bank jangka pendek Grup pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Significant information related to short-term bank loans of the Group as at 30 September 2024 and 31 December 2023 is as follows:

Pemberi pinjaman/ Lenders	Jatuh tempo fasilitas/ Maturity of facility	Fasilitas/ Facility	Jumlah fasilitas/ Total facility	Periode pembayaran/ Repayment frequency	Suku bunga/ Interest rate	Saldo/Balance	
						30/09/2024	31/12/2023
Perseroan/The Company: Citibank, N.A.	Juni/June 2025	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 50.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 756.9 miliar/billion) <sup>1)</sup>	Tiga bulan dari setiap pengambilan/ Three months after each withdrawal	JIBOR/ Term SOFR + marjin/margin	201,380	204,160
ACST: PT Bank OCBC NISP Tbk	Oktober/October 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 500.0 miliar/billion	Satu bulan dari setiap pengambilan/One month after each withdrawal	JIBOR + marjin/margin	134,000	40,000
UTPE: PT Bank BTPN Tbk	September 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 100.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 1,513.8 miliar/ billion) <sup>1)*)</sup>	Hingga jatuh tempo/Until maturity	JIBOR/ Term SOFR + marjin/margin	-	25,000
Standard Chartered Bank	Juli/July 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 30.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 454.1 miliar/billion) <sup>1)</sup>	Hingga jatuh tempo/Until maturity	Cost of fund + marjin/margin	-	25,000
<b>Jumlah pinjaman bank jangka pendek/Total short-term bank loans</b>						<b>335,380</b>	<b>294,160</b>

<sup>1)</sup> Dapat ditarik dalam Rupiah atau USD sehingga suku bunga atas pinjaman tersebut dapat berupa JIBOR atau Term-SOFR/Can be withdrawn in Rupiah or USD therefore interest rate of the borrowing can be JIBOR or Term-SOFR.

<sup>\*)</sup> Merupakan jumlah fasilitas gabungan untuk Perseroan dan beberapa entitas anak/Represent combined total facility for the Company and several subsidiaries.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/67 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**13. PINJAMAN BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2024, Grup telah memenuhi batasan-batasan yang diwajibkan dalam perjanjian pinjaman tersebut yaitu rasio *gearing*, rasio utang terhadap aset dan rasio utang terhadap ekuitas.

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2024, Grup telah melakukan pembayaran atas pinjaman-pinjaman bank jangka pendek tersebut sebesar **Rp 582,0 miliar** (30 September 2023: **Rp 65,0 miliar**) termasuk pembayaran atas tambahan pinjaman periode berjalan.

Karena sifatnya yang jangka pendek, nilai tercatat pinjaman jangka pendek mendekati nilai wajarnya.

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

**13. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

As at 30 September 2024, the Group has complied with the covenants required in the borrowing agreement, such as *gearing* ratio, debt to asset ratio and debt to equity ratio.

During the period ended 30 September 2024, the Group have made payments for the short-term bank loans totaling **Rp 582.0 billion** (30 September 2023: **Rp 65.0 billion**) including payments of addition loans during the period.

Due to their short-term nature, the carrying amount of the short-term bank loans approximate their fair value.

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.

**14. UTANG USAHA**

**14. TRADE PAYABLES**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
Rupiah	25,627,609	26,185,687	Rupiah
Mata uang asing			Foreign currencies
USD	778,384	2,277,371	USD
AUD	212,608	153,826	AUD
JPY	144,768	238,721	JPY
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>21,167</u>	<u>27,385</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<b><u>26,784,536</u></b>	<b><u>28,882,990</u></b>	
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
Rupiah			Rupiah
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	106,333	83,633	PT Sedaya Multi Investama and subsidiaries
PT Astra Otoparts Tbk dan entitas anak	28,359	53,822	PT Astra Otoparts Tbk and subsidiaries
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>129,194</u>	<u>90,074</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>263,886</u>	<u>227,529</u>	
Mata uang asing lainnya			Other foreign currencies
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>57</u>	<u>54</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<b><u>263,943</u></b>	<b><u>227,583</u></b>	
	<b><u><u>27,048,479</u></u></b>	<b><u><u>29,110,573</u></u></b>	

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/68 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**14. UTANG USAHA (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2024, utang usaha Perseroan kepada Grup Komatsu (Komatsu Ltd., PT Komatsu Marketing & Support Indonesia ("KMSI"), dan PT Komatsu Undercarriage Indonesia) sebesar Rp 14.241,4 miliar dan USD 24,4 juta atau setara dengan Rp 14.610,2 miliar (31 Desember 2023: Rp 15.746,0 miliar dan USD 38,5 juta atau setara dengan Rp 16.340,1 miliar), telah dijamin dengan *letter of credit*.

Karena sifatnya yang jangka pendek, nilai tercatat utang usaha diperkirakan mendekati nilai wajarnya.

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan terkait dengan PSAK 107.

**14. TRADE PAYABLES (continued)**

As at 30 September 2024, trade payables of the Company to Komatsu Group (Komatsu Ltd., PT Komatsu Marketing & Support Indonesia ("KMSI") and PT Komatsu Undercarriage Indonesia) amounting to Rp 14,241.4 billion and USD 24.4 million or equivalent to a total of Rp 14,610.2 billion (31 December 2023: Rp 15,746.0 billion and USD 38.5 million or equivalent to a total of Rp 16,340.1 billion), have been secured by letter of credit.

Due to the short-term nature, the carrying amount of trade payables approximates their fair values.

See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures relating to PSAK 107.

**15. PINJAMAN LAIN-LAIN**

**15. OTHER BORROWINGS**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
PT Komatsu Astra Finance	246,332	-	PT Komatsu Astra Finance
	<u>246,332</u>	<u>-</u>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
PT Sarana Multi Infrastruktur	150,145	164,897	PT Sarana Multi Infrastruktur
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	6,720	3,341	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>156,865</u>	<u>168,238</u>	
	<u>403,197</u>	<u>168,238</u>	
Bagian jangka panjang	<u>(346,025)</u>	<u>(164,897)</u>	Non-current portion
Bagian jangka pendek	<u><u>57,172</u></u>	<u><u>3,341</u></u>	Current portion

Grup menandatangani perjanjian pinjaman untuk pembelian alat berat dan mesin dan membangun pembangkit listrik dengan beberapa perusahaan pembiayaan dengan tingkat suku bunga tetap dan JIBOR beserta margin tertentu.

Jika Grup gagal memenuhi kewajiban pembayarannya atas perjanjian pinjaman ini, perusahaan pembiayaan berhak untuk mengakhiri perjanjian dan mewajibkan Grup untuk membayar sisa pinjaman atau perusahaan pembiayaan memiliki hak untuk mengambil panjang alat berat, mesin dan pembangkit listrik tersebut dari Grup.

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Grup telah memenuhi batasan yang diwajibkan dalam perjanjian pinjaman tersebut yaitu rasio utang terhadap ekuitas.

The Group has entered into borrowing agreements to purchase heavy equipment and machineries and construct power plant with certain financing companies with fixed interest rate and JIBOR plus certain margin.

If the Group fails to meet its payment obligation of these borrowing agreements, the financing companies have the right to terminate the agreement and the Group will be required to pay the remaining borrowing or the financing companies have the right to take back the related heavy equipment, machineries and power plant from the Group.

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, the Group has complied with the covenant required in the borrowing agreement which is debt to equity ratio.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/69 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**15. PINJAMAN LAIN-LAIN (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, seluruh nilai tercatat pinjaman lain-lain berdenominasi Rupiah.

Sampai tanggal 30 September 2024, Grup telah melakukan pembayaran atas pinjaman lain-lain tersebut sebesar **Rp 49,0 miliar** (30 September 2023: **Rp 13,9 miliar**).

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

**15. OTHER BORROWINGS (continued)**

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, all other borrowings balance were denominated in Rupiah.

As of 30 September 2024, the Group has made payments for the above other borrowings totaling **Rp 49.0 billion** (30 September 2023: **Rp 13.9 billion**).

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.

**16. PERPAJAKAN**

**a. Pajak dibayar dimuka**

Pajak dibayar dimuka merupakan kelebihan bayar pajak penghasilan badan dan pajak lain-lain yang belum diperiksa oleh Direktorat Jenderal Pajak ("DJP") serta pembayaran atas surat ketetapan pajak yang diterima oleh Grup dimana keberatan dan banding telah diajukan kepada DJP.

**16. TAXATION**

**a. Prepaid taxes**

Prepaid taxes represent overpayments of corporate income tax and other taxes which have not been audited by the Directorate General of Tax ("DGT") and payments of tax assessments received by the Group for which objections and appeals have been submitted to the DGT.

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pajak penghasilan badan</b>			<b>Corporate income taxes</b>
Entitas anak			Subsidiaries
- Pajak penghasilan badan	481,330	97,843	Corporate income taxes -
- Klaim untuk pengembalian pajak	<u>669,906</u>	<u>888,190</u>	Claim for tax refund -
	<u>1,151,236</u>	<u>986,033</u>	
Bagian tidak lancar			Non-current portion
- Klaim untuk pengembalian pajak	<u>(22,954)</u>	<u>(75,699)</u>	Claim for tax refund -
Bagian lancar	<u><u>1,128,282</u></u>	<u><u>910,334</u></u>	Current portion
<b>Pajak lain-lain</b>			<b>Other taxes</b>
Perseroan			The Company
- Pajak pertambahan nilai	-	88,771	Value added tax -
Entitas anak			Subsidiaries
- Pajak pertambahan nilai	<u>4,315,459</u>	<u>3,839,728</u>	Value added tax -
	<u>4,315,459</u>	<u>3,928,499</u>	
Bagian tidak lancar	<u><u>(1,435,491)</u></u>	<u><u>(1,731,673)</u></u>	Non-current portion
Bagian lancar	<u><u>2,879,968</u></u>	<u><u>2,196,826</u></u>	Current portion



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/70 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**16. TAXATION (continued)**

**b. Utang pajak**

**b. Taxes payable**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pajak penghasilan badan</b>			<b>Corporate income taxes</b>
Perseroan			The Company
- Pasal 25	47,109	52,340	Article 25 -
- Pasal 29	440,296	190,050	Article 29 -
Entitas anak			Subsidiaries
- Pasal 25	311,671	225,758	Article 25 -
- Pasal 29	<u>1,212,734</u>	<u>1,921,861</u>	Article 29 -
	<b><u>2,011,810</u></b>	<b><u>2,390,009</u></b>	
<b>Pajak lain-lain</b>			<b>Other taxes</b>
Perseroan			The Company
- Pajak pertambahan nilai	128,546	-	Value added tax
- Lain-lain (Pasal 21, 23, 26, 4(2))	16,083	82,064	Others - (Articles 21, 23, 26, 4(2))
Entitas anak			Subsidiaries
- Pajak pertambahan nilai	104,362	150,771	Value added tax -
- Lain-lain (Pasal 21, 23, 26, 4(2))	<u>191,262</u>	<u>546,213</u>	Others - (Articles 21, 23, 26, 4(2))
	<b><u>440,253</u></b>	<b><u>779,048</u></b>	

**c. Beban pajak penghasilan**

**c. Income tax expenses**

Beban pajak penghasilan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

*Income tax expenses for the periods ended 30 September 2024 and 2023 are as follows:*

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
Kini			Current
- Non-final	5,281,975	5,762,853	Non-final -
- Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	<u>132,672</u>	<u>(52,163)</u>	Prior years adjustment -
Jumlah beban pajak kini	5,414,647	5,710,690	Total current tax expenses
Manfaat pajak penghasilan tangguhan	<u>(898,755)</u>	<u>(928,581)</u>	Deferred income tax benefit
Beban pajak penghasilan konsolidasian	<b><u>4,515,892</u></b>	<b><u>4,782,109</u></b>	Consolidated income tax expenses

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/71 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**16. TAXATION (continued)**

**c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)**

**c. Income tax expenses (continued)**

Pajak atas laba sebelum pajak Grup berbeda dari nilai teoritis yang mungkin timbul apabila menggunakan tarif pajak berlaku terhadap laba pada entitas konsolidasian dalam jumlah sebagai berikut:

*The tax on the Group's profit before tax differs from the theoretical amount that would arise using the applicable tax rate to profits on the consolidated entities as follows:*

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
Laba konsolidasian sebelum pajak penghasilan	20,750,177	21,223,631	<i>Consolidated profit before income tax</i>
Pajak dihitung dengan tarif pajak yang berlaku	4,565,039	4,669,199	<i>Tax calculated at applicable tax rates</i>
Dampak pajak penghasilan atas:			<i>Income tax effects of:</i>
- Laba setelah pajak entitas asosiasi dan ventura bersama	(83,296)	(97,801)	<i>After tax profit of associates - and joint ventures</i>
- Pendapatan kena pajak final	(834,961)	(688,333)	<i>Income subject to final tax -</i>
- Beban yang tidak dapat dikurangkan	575,531	1,005,765	<i>Non-deductible expenses -</i>
- Aset pajak tangguhan yang tidak diakui, bersih	54,785	39,096	<i>Unrecognised deferred tax assets, net</i>
- Pemanfaatan rugi pajak	(10,470)	(1,691)	<i>Utilisation tax losses -</i>
- Lain-lain	116,592	(91,963)	<i>Others -</i>
Beban pajak penghasilan konsolidasian – non-final	4,383,220	4,834,272	<i>Consolidated income tax expenses – non-final</i>
Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	132,672	(52,163)	<i>Prior years adjustment</i>
Beban pajak penghasilan konsolidasian	<u>4,515,892</u>	<u>4,782,109</u>	<i>Consolidated income tax expenses</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/72 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**16. TAXATION (continued)**

**c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)**

**c. Income tax expenses (continued)**

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan konsolidasian dengan jumlah pajak teoritis dari laba akuntansi sebelum pajak penghasilan Perseroan adalah sebagai berikut:

*The reconciliation between the consolidated income tax expenses and the theoretical tax amount on the Company's profit before income tax is as follows:*

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Laba konsolidasian sebelum pajak penghasilan	20,750,177	21,223,631	<i>Consolidated profit before income tax</i>
Laba sebelum pajak penghasilan entitas anak	(18,608,557)	(17,610,369)	<i>Profit before income tax of subsidiaries</i>
Disesuaikan dengan jurnal eliminasi konsolidasi	7,427,129	15,277,396	<i>Adjusted with consolidation eliminations journals</i>
Laba sebelum pajak penghasilan Perseroan	9,568,749	18,890,658	<i>Profit before income tax of the Company</i>
Pajak dihitung dengan tarif 22%	2,105,125	4,155,945	<i>Tax calculated at the rate of 22%</i>
Pendapatan kena pajak final	(29,390)	(66,612)	<i>Income subject to final tax</i>
Beban yang tidak dapat dikurangkan	31,629	15,802	<i>Non-deductible expenses</i>
Pendapatan dividen	(1,365,487)	(3,064,611)	<i>Dividend income</i>
Beban pajak penghasilan Perseroan	741,877	1,040,524	<i>Income tax expenses of the Company</i>
Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	(19,358)	(15,745)	<i>Prior years adjustment</i>
Jumlah beban pajak penghasilan Perseroan	722,519	1,024,779	<i>Total income tax expenses of the Company</i>
Beban pajak penghasilan entitas anak	3,904,443	4,107,056	<i>Income tax expenses of subsidiaries</i>
Penyesuaian konsolidasian	(111,070)	(349,726)	<i>Consolidation adjustments</i>
Beban pajak penghasilan konsolidasian	<b>4,515,892</b>	<b>4,782,109</b>	<i>Consolidated income tax expenses</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/73 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**16. TAXATION (continued)**

**c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)**

**c. Income tax expenses (continued)**

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan dengan taksiran penghasilan kena pajak Perseroan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

*The reconciliation of profit before income tax and the estimated taxable income of the Company for the periods ended 30 September 2024 and 2023 are as follows:*

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
Laba sebelum pajak penghasilan Perseroan	9,568,749	18,890,658	<i>Profit before income tax of the Company</i>
Penyesuaian pajak:			<i>Fiscal adjustments:</i>
Perbedaan antara penyusutan komersial dan fiskal	96,621	6,298	<i>Difference between commercial and fiscal depreciation</i>
Liabilitas imbalan kerja	32,679	37,277	<i>Employee benefit obligations</i>
Akrual dan pendapatan ditangguhkan	166,461	101,887	<i>Accruals and deferred revenue</i>
Pendapatan kena pajak final	(113,196)	(302,782)	<i>Income subject to final tax</i>
Pendapatan dividen	(6,206,753)	(13,930,050)	<i>Dividend income</i>
Beban yang tidak dapat dikurangkan	123,368	71,827	<i>Non-deductible expenses</i>
Lain-lain	54,411	(20,787)	<i>Others</i>
	<u>(5,846,409)</u>	<u>(14,036,330)</u>	
Taksiran penghasilan kena pajak periode berjalan	3,722,340	4,854,328	<i>Estimated taxable income of the periods</i>
Pajak kini Perseroan	818,915	1,067,952	<i>Current tax of the Company</i>
Dikurangi: pajak dibayar dimuka Perseroan	(378,619)	(851,497)	<i>Less: prepaid taxes of the Company</i>
Kurang bayar pajak penghasilan badan Perseroan	<u>440,296</u>	<u>216,455</u>	<i>Under payment of corporate income tax of the Company</i>

Dalam laporan keuangan konsolidasian interim ini, jumlah penghasilan kena pajak periode 2024 didasarkan atas perhitungan sementara, karena Perseroan belum menyampaikan Surat Pemberitahuan Tahunan ("SPT") pajak penghasilan badan.

*In these interim consolidated financial statements, the amount of taxable income for the period 2024 is based on preliminary calculations, as the Company has not submitted its annual corporate income tax return.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/74 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**16. TAXATION (continued)**

**c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)**

**c. Income tax expenses (continued)**

Penghasilan/(beban) komprehensif lain Grup termasuk pajak penghasilan yang dikreditkan/(dibebankan) selama periode berjalan adalah sebagai berikut:

Other comprehensive income/(expense) of the Group including the income tax credited/(charged) during the period is as follows:

	30/09/2024			30/09/2023			
	Sebelum pajak/ Before tax	Pajak penghasilan terkait/ Related income tax	Setelah pajak/ After tax	Sebelum pajak/ Before tax	Pajak penghasilan terkait/ Related income tax	Setelah pajak/ After tax	
Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	(701,501)	-	(701,501)	(546,350)	-	(546,350)	Exchange difference on financial statements translation
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja Bagian atas (beban)/ penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi, setelah pajak	(8,323)	1,809	(6,514)	(5,325)	5,246	(79)	Remeasurements of employee benefit obligations Share of other comprehensive (expenses)/ income of associates, net of tax
	(431,037)	-	(431,037)	335,157	-	335,157	
Jumlah	<u>(1,140,861)</u>	<u>1,809</u>	<u>(1,139,052)</u>	<u>(216,518)</u>	<u>5,246</u>	<u>(211,272)</u>	Total

**d. Aset dan liabilitas pajak tangguhan**

**d. Deferred tax assets and liabilities**

Rincian aset dan liabilitas pajak tangguhan dari Grup yang memiliki aset/(liabilitas) pajak tangguhan bersih adalah sebagai berikut:

Details of deferred tax assets and liabilities of the Group which have net deferred tax assets/(liabilities) are as follows:

	30/09/2024					
	Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/ Credited to profit or loss	Dikreditkan pada penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Aset pajak tangguhan konsolidasian</b>						<b>Consolidated deferred tax assets</b>
Aset tetap	1,308,504	222,924	-	851	1,532,279	Fixed assets
Liabilitas imbalan kerja	1,069,953	105,244	1,809	(463)	1,176,543	Employee benefit obligations
Lain-lain	<u>1,158,822</u>	<u>254,495</u>	<u>-</u>	<u>(5,144)</u>	<u>1,408,173</u>	Others
<b>Aset pajak tangguhan konsolidasian, bersih</b>	<u>3,537,279</u>	<u>582,663</u>	<u>1,809</u>	<u>(4,756)</u>	<u>4,116,995</u>	<b>Consolidated deferred tax assets, net</b>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/75 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**16. TAXATION (continued)**

**d. Aset dan liabilitas pajak tangguhan (lanjutan)**

**d. Deferred tax assets and liabilities (continued)**

30/09/2024							
Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/Credited to profit or loss	Dibebankan pada penghasilan komprehensif lain/Charged to other comprehensive income	Akuisisi entitas anak/ Acquisition of subsidiaries	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance		
<b>Liabilitas pajak tangguhan konsolidasian</b>						<b>Consolidated deferred tax liabilities</b>	
Properti pertambangan	(4,045,997)	212,439	-	35,373	(3,798,185)	Mining properties	
Aset tetap	(677,499)	100,509	-	5,706	(571,284)	Fixed assets	
Lain-lain	261,442	3,144	-	(1,247)	243,992	Others	
	<u>(4,462,054)</u>	<u>316,092</u>	<u>-</u>	<u>(19,347)</u>	<u>(4,125,477)</u>	<b>Consolidated deferred tax liabilities, net</b>	
31/12/2023							
Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/Credited to profit or loss	Dikreditkan pada penghasilan komprehensif lain/Credited to other comprehensive income	Akuisisi entitas anak/ Acquisition of subsidiaries	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance		
<b>Aset pajak tangguhan konsolidasian</b>						<b>Consolidated deferred tax assets</b>	
Aset tetap	1,220,313	81,844	-	5,237	1,308,504	Fixed assets	
Liabilitas imbalan kerja	948,818	99,217	22,458	618	1,069,953	Employee benefit obligations	
Lain-lain	811,558	343,580	-	6,354	1,158,822	Others	
	<u>2,980,689</u>	<u>524,641</u>	<u>22,458</u>	<u>12,209</u>	<u>3,537,279</u>	<b>Consolidated deferred tax assets, net</b>	
31/12/2023							
Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/Credited to profit or loss	Dibebankan pada penghasilan komprehensif lain/Charged to other comprehensive income	Akuisisi entitas anak/ Acquisition of subsidiaries	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance		
<b>Liabilitas pajak tangguhan konsolidasian</b>						<b>Consolidated deferred tax liabilities</b>	
Properti pertambangan	(2,697,096)	178,889	-	(1,576,462)	(4,045,997)	Mining properties	
Aset tetap	(784,028)	96,761	-	9,768	(677,499)	Fixed assets	
Lain-lain	239,908	16,682	(659)	5,511	261,442	Others	
	<u>(3,241,216)</u>	<u>292,332</u>	<u>(659)</u>	<u>(1,576,462)</u>	<u>(4,462,054)</u>	<b>Consolidated deferred tax liabilities, net</b>	

Pada tanggal 30 September 2024, Grup memiliki aset pajak tangguhan senilai Rp 173,5 miliar (31 Desember 2023: Rp 147,0 miliar) terkait dengan akumulasi rugi pajak sejumlah Rp 788,8 miliar (31 Desember 2023: Rp 668,2 miliar) yang tidak diakui karena tidak terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak yang akan tersedia di masa depan cukup untuk memulihkan aset pajak tangguhan tersebut. Kerugian tersebut berasal dari kerugian entitas-entitas anak dan akan kadaluwarsa antara tahun 2025 hingga 2029.

As at 30 September 2024, the Group has deferred tax assets of Rp 173.5 billion (31 December 2023: Rp 147.0 billion) in respect of accumulated tax losses of Rp 788.8 billion (31 December 2023: Rp 668.2 billion), which have not been recognised as it is not probable that there will be sufficient taxable income in the future to recover them. Such losses are derived from subsidiaries' losses which will expire between 2025 to 2029.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/76 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**e. Surat ketetapan pajak**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, jumlah ketetapan pajak yang masih dalam proses keberatan dan banding adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>
Pajak penghasilan badan	428,453
Pajak lain-lain	33,998
	462,451

**f. Administrasi**

Undang-undang ("UU") Perpajakan yang berlaku di Indonesia mengatur bahwa masing-masing perusahaan dalam Grup yang beroperasi di Indonesia menghitung, menetapkan dan membayar sendiri besarnya jumlah pajak yang terutang secara individu.

Berdasarkan UU yang berlaku, DJP dapat menetapkan atau mengubah kewajiban pajak dalam jangka waktu lima tahun sejak saat terutangnya pajak.

**g. Tarif pajak**

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 30/2020, perseroan terbuka yang memenuhi syarat-syarat tertentu berhak memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan sebesar 3,0% dari tarif pajak penghasilan yang berlaku. Pada tahun 2023, Perseroan tidak memenuhi syarat-syarat tersebut, sehingga Perseroan menerapkan tarif pajak sebesar 22,0%.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 telah memperhitungkan tarif pajak untuk setiap periode yang terkait sebesar 22,0%.

**16. TAXATION (continued)**

**e. Tax assessment letters**

As at 30 September 2024 and 31 Desember 2023, the amount of tax assessments in the process of objection and appeal were as follows:

	<b>31/12/2023</b>	
	742,120	Corporate income taxes
	64,700	Other taxes
	806,820	

**f. Administration**

The taxation laws of Indonesia require that each company in the Group that operates in Indonesia calculates, assesses and submits individual tax returns on the basis of self assessment.

Under prevailing regulations, DGT may assess or amend taxes within five years since the tax becomes due.

**g. Tax rates**

Based on the Government Regulation No. 30/2020, public listed entities which meet certain requirements are entitled to a 3.0% tax rate reduction from the applicable tax rates. In 2023, the Company did not meet the requirements, hence the Company applied the tax rate of 22.0%.

Deferred tax assets and liabilities as at 30 September 2024 and 31 December 2023 have been calculated by taking into account for each respective period with tax rate of 22.0%.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/77 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**17. AKRUAL**

**17. ACCRUALS**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
Produksi dan subkontraktor	3,209,753	2,596,260	<i>Production and sub-contractors</i>
Royalti dan kewajiban lain kepada Pemerintah	1,489,892	1,263,844	<i>Royalties and other obligations to the Government</i>
Biaya proyek	545,652	344,077	<i>Project costs</i>
Jasa purna-jual	357,304	416,284	<i>After sales service</i>
Transportasi	283,685	197,966	<i>Transportation</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	281,730	108,025	<i>Repairs and maintenance</i>
Jasa profesional	188,754	176,692	<i>Professional fees</i>
Administrasi lain-lain	107,666	135,696	<i>Other administratives</i>
Bunga	103,043	123,695	<i>Interest</i>
Lain-lain	1,273,697	1,205,992	<i>Others</i>
	<b>7,841,176</b>	<b>6,568,531</b>	

Rincian akrual adalah sebagai berikut:

*Details of accruals are as follows:*

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
<b>Pihak ketiga</b>	<b>7,814,480</b>	<b>6,538,078</b>	<b>Third parties</b>
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	26,696	30,453	<i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>
	<b>7,841,176</b>	<b>6,568,531</b>	

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

*See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.*

**18. PINJAMAN BANK JANGKA PANJANG**

**18. LONG-TERM BANK LOANS**

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	
Jumlah	18,851,450	16,581,059	<i>Total</i>
Bagian jangka panjang	<b>(16,560,179)</b>	<b>(16,573,354)</b>	<i>Non-current portion</i>
Bagian jangka pendek	<b>2,291,271</b>	<b>7,705</b>	<i>Current portion</i>



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/78 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**18. PINJAMAN BANK JANGKA PANJANG** (lanjutan)

**18. LONG-TERM BANK LOANS** (continued)

Informasi yang signifikan terkait dengan pinjaman bank jangka panjang pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Significant information related to long-term bank loans as at 30 September 2024 and 31 December 2023 is as follows:

Pemberi pinjaman/ <i>Lenders</i>	Jatuh tempo fasilitas/ <i>Maturity of facility</i>	Fasilitas/ <i>Facility</i>	Jumlah fasilitas/ <i>Total facility</i>	Periode pembayaran/ <i>Repayment frequency</i>	Suku bunga/ <i>Interest rate</i>	Saldo/Balance	
						30/09/2024	31/12/2023
Perseroan/ <i>The Company:</i> <i>Club deal:</i> Oversea-Chinese Banking Corporation Limited <sup>1)</sup> Australia and New Zealand Banking Group Limited, Singapore Branch (ANZ), Bank of China (Hong Kong) Limited, Sumitomo Mitsui Banking Corporation Singapore Branch, dan/and United Overseas Bank Limited, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank ANZ Indonesia, PT Bank DBS Indonesia, Bank of China (Hong Kong) Limited Jakarta Branch, Citibank, N.A., Jakarta Branch, PT Bank Shinhan Indonesia, PT Bank BTPN Tbk, PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank ICBC Indonesia dan/and PT Bank UOB Indonesia	Oktober/October 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ <i>Revolving loan facility</i>	USD 1.0 miliar/ <i>billion</i> (setara dengan/ <i>equivalent to</i> Rp 15,138.0 miliar/ <i>billion</i> )	Tiga bulan dari setiap pengambilan/ <i>Three months after each withdrawal</i>	Term SOFR + marjin/ <i>margin</i>	6,512,620	6,299,159
PT Bank Syariah Indonesia Tbk ("BSI")	Desember/ <i>December</i> 2031	Fasilitas pembiayaan/ <i>Financing facility</i>	Rp 650.0 miliar/ <i>billion</i>	Angsuran bulanan/ <i>Monthly installments</i>	Tetap/ <i>fixed</i>	221,328 <sup>*)</sup>	89,500 <sup>*)</sup>
Pamapersada: <i>Club deal:</i> PT Bank Central Asia Tbk <sup>2)</sup> , PT Bank Permata Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, dan/and Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia	September 2028	Fasilitas pinjaman berjangka/ <i>Term loan facility</i>	Rp 8,250.0 miliar/ <i>billion</i>	Angsuran tengah tahunan/ <i>Semi-annual installments</i>	JIBOR + marjin/ <i>margin</i>	8,250,000 <sup>*)</sup>	7,080,000 <sup>*)</sup>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Juni/June 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ <i>Revolving loan facility</i>	USD 120.0 juta/ <i>million</i> (setara dengan/ <i>equivalent to</i> Rp 1,816.6 miliar/ <i>billion</i> )	Hingga jatuh tempo/ <i>Until maturity</i>	Term SOFR + marjin/ <i>margin</i>	1,816,560	1,849,920
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Mei/May 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ <i>Revolving loan facility</i>	Rp 800.0 miliar/ <i>billion</i>	Hingga jatuh tempo/ <i>Until maturity</i>	JIBOR + marjin/ <i>margin</i>	600,000	400,000

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/79 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**18. PINJAMAN BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**18. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

Pemberi pinjaman/ <i>Lenders</i>	Jatuh tempo fasilitas/ <i>Maturity of facility</i>	Fasilitas/ <i>Facility</i>	Jumlah fasilitas/ <i>Total facility</i>	Periode pembayaran/ <i>Repayment frequency</i>	Suku bunga/ <i>Interest rate</i>	Saldo/Balance	
						30/09/2024	31/12/2023
Pamapersada: (lanjutan/ <i>continued</i> ) PT Bank ANZ Indonesia	Mei/May 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ <i>Revolving loan facility</i>	USD 30.0 juta/ <i>million</i> (setara dengan/ <i>equivalent to</i> Rp 454.1 miliar/ <i>billion</i> )	Hingga jatuh tempo/ <i>Until maturity</i>	Term SOFR + marjin/ <i>margin</i>	454,140	462,480
PT Bank Central Asia Tbk	Mei/May 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ <i>Revolving loan facility</i>	Rp 3,000.0 miliar/ <i>billion</i>	Hingga jatuh tempo/ <i>Until maturity</i>	JIBOR + marjin/ <i>margin</i>	-	400,000
UTPE: <i>Club deal:</i> PT Bank Mandiri (Persero) Tbk <sup>1</sup> PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, BSI, dan/and PT Bank BTPN Tbk	September 2029	Fasilitas pinjaman berjangka/ <i>Term loan facility</i>	Rp 877.4 miliar/ <i>billion</i>	Hingga jatuh tempo/ <i>Until maturity</i>	JIBOR + marjin/ <i>margin</i>	863,875 <sup>****)</sup>	-
<i>Club deal:</i> PT Bank Mandiri (Persero) Tbk <sup>1</sup> PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, BSI, dan/and PT Bank BTPN Tbk	Juli/July 2030	Fasilitas pinjaman berjangka/ <i>Term loan facility</i>	Rp 553.0 miliar/ <i>billion</i>	Hingga jatuh tempo/ <i>Until maturity</i>	JIBOR + marjin/ <i>margin</i>	132,927	-
<b>Jumlah pinjaman bank jangka panjang/Total long-term bank loans</b>						<b>18,851,450</b>	<b>16,581,059</b>

\*) Bertindak sebagai agen/*Acting as an agent.*

\*\*\*) Termasuk bagian jangka pendek dari pinjaman bank jangka panjang sebesar Rp 22,0 miliar (31 Desember 2023: Rp 7,7 miliar)/*Including current portion of long-term bank loans amounted to Rp 22.0 billion (31 December 2023: Rp 7.7 billion).*

\*\*\*\*) Termasuk bagian jangka pendek dari pinjaman bank jangka panjang sebesar Rp 2,062,5 miliar (31 Desember 2023: nihil)/*Including current portion of long-term bank loans amounted to Rp 2,062.5 billion (31 December 2023: nil).*

\*\*\*\*\*) Termasuk bagian jangka pendek dari pinjaman bank jangka panjang sebesar Rp 206,8 miliar (31 Desember 2023: nihil)/*Including current portion of long-term bank loans amounted to Rp 206.8 billion (31 December 2023: nil).*

Lihat Catatan 33d untuk fasilitas pinjaman yang belum digunakan.

See Note 33d for unused borrowing facilities.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/80 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**18. PINJAMAN BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Grup telah memenuhi batasan-batasan secara triwulanan, setengah tahunan, dan tahunan yang diwajibkan dalam perjanjian pinjaman tersebut, yaitu rasio *gearing* dan rasio utang terhadap ekuitas.

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2024, Grup melakukan pembayaran atas pinjaman bank tersebut sebesar **Rp 3.077,3 miliar** (30 September 2023: nihil).

Fasilitas-fasilitas ini digunakan untuk membiayai modal kerja, belanja modal dan keperluan pendanaan umum lainnya. Beberapa alat berat dijaminkan atas pinjaman bank jangka panjang kepada BSI.

Nilai wajar pinjaman bank jangka panjang mendekati nilai tercatatnya. Nilai wajar dari pinjaman bank jangka panjang dinilai menggunakan diskonto arus kas berdasarkan tingkat suku bunga terakhir yang dikenakan pada masing-masing pinjaman yang didapatkan Grup dan diklasifikasikan sebagai tingkat 2 dalam hirarki nilai wajar.

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

**18. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

As at 30 September 2024 dan 31 December 2023, the Group has complied with the covenants on a quarter, semi-annual and annual basis as required in the borrowing agreement, such as *gearing ratio* and *debt to equity ratio*.

During the period ended 30 September 2024, the Group has made payments for the above bank loan amounted to **Rp 3,077.3 billion** (30 September 2023: nil).

The facilities were used to finance working capital, capital expenditure and other general funding purposes. Several heavy equipments are pledged as collaterals for long-term bank loans from BSI.

The fair values of long-term bank loans approximate their carrying amounts. The fair values of long-term bank loans are measured using discounted cash flows based on the latest interest rate of the borrowings entered by the Group and are within level 2 of the fair value hierarchy.

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.

**19. LIABILITAS SEWA**

**19. LEASE LIABILITIES**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Pihak ketiga</b>	1,065,256	1,419,652	<b>Third parties</b>
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
PT Komatsu Astra Finance	574,020	334,265	PT Komatsu Astra Finance
PT Serasi Autoraya dan entitas anak	77,047	75,354	PT Serasi Autoraya and subsidiaries
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>7,035</u>	<u>2,048</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>658,102</u>	<u>411,667</u>	
Jumlah	1,723,358	1,831,319	Total
Bagian jangka panjang	<u>(809,881)</u>	<u>(842,082)</u>	Non-current portion
Bagian jangka pendek	<u><u>913,477</u></u>	<u><u>989,237</u></u>	Current portion

Liabilitas sewa menggunakan mata uang Rupiah serta tingkat bunga adalah sebesar bunga tetap dan bunga inkremental.

Pembayaran sewa minimum di masa mendatang serta nilai kini atas pembayaran minimum sewa pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

The lease arrangements are denominated in Rupiah and the interest rates are at fixed rate and the incremental borrowing rate.

Future minimum lease payments under lease together with the present value of the minimum lease payments as at 30 September 2024 and 31 December 2023 were as follows:

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/81 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**19. LIABILITAS SEWA (lanjutan)**

**19. LEASE LIABILITIES (continued)**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Kurang dari satu tahun	1,017,339	1,096,183	<i>Less than a year</i>
Antara satu dan lima tahun	<u>896,840</u>	<u>918,987</u>	<i>Between one and five years</i>
	1,914,179	2,015,170	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Biaya pembiayaan masa datang	<u>(190,821)</u>	<u>(183,851)</u>	<i>Future finance costs</i>
Nilai kini liabilitas sewa	<u><u>1,723,358</u></u>	<u><u>1,831,319</u></u>	<i>Present value of lease liabilities</i>

Hak-guna aset terdiri dari alat berat, kendaraan bermotor dan bangunan. Beberapa aset hak-guna tersebut dipakai sebagai jaminan untuk sewa yang bersangkutan (lihat Catatan 9).

*Right-of-use assets consist of heavy equipment, transportation equipment and buildings. Several right-of-use assets are pledged as collateral for the related lease (see Note 9).*

Tidak ada pembatasan signifikan yang ditetapkan oleh pesewa terhadap Grup terkait dengan penggunaan aset atau pencapaian kinerja keuangan tertentu.

*There are no significant restrictions imposed by the lessor to the Group on use of the assets or achievement of certain financial performance.*

Selama periode yang berakhir 30 September 2024, Grup telah melakukan pembayaran pokok dan beban bunga atas liabilitas sewa, sewa jangka pendek dan aset bernilai rendah, dan penambahan aset hak guna tanah dan bangunan sebesar Rp 2.143,6 miliar (30 September 2023: Rp 1.889,0 miliar).

*During the period ended 30 September 2024, the Group have made payments for the principal and interest expenses on lease liabilities, short-term and low value assets lease and right-of-use assets of land and buildings addition totaling Rp 2,143.6 billion (30 September 2023: Rp 1,889.0 billion).*

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 107.

*See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures required by PSAK 107.*

**20. MODAL SAHAM DAN SAHAM TRESURI**

**20. SHARE CAPITAL AND TREASURY SHARES**

Susunan kepemilikan saham Perseroan pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 berdasarkan laporan yang diberikan oleh PT Kustodian Sentral Efek Indonesia dan PT Raya Saham Registra adalah sebagai berikut:

*The composition of the Company's shareholders as at 30 September 2024 and 31 December 2023 based on the reports provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia and PT Raya Saham Registra, is as follows:*

<u>30/09/2024</u>				
<u>Pemegang saham</u>	<u>Jumlah saham (nilai penuh)/ Number of shares (full amount)</u>	<u>Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	<u>Shareholders</u>
PT Astra International Tbk	2,219,317,358	59.50	554,829	PT Astra International Tbk
Franciscus Xaverius Laksana Kesuma (Presiden Direktur)	200,000	0.01	50	Franciscus Xaverius Laksana Kesuma (President Director)
Iwan Hadianoro (Direktur)	166,400	0.00	42	Iwan Hadianoro (Director)
Loudy Irwanto Elias (Direktur)	34,515	0.00	9	Loudy Irwanto Elias (Director)
Edhie Sarwono (Direktur)	19,100	0.00	5	Edhie Sarwono (Director)
Widjaja Kartika (Direktur)	2,000	0.00	1	Widjaja Kartika (Director)
Masyarakat selain Direksi (masing-masing kepemilikan di bawah 5%)	<u>1,412,069,763</u>	<u>37.85</u>	<u>353,016</u>	Public excluding Board of Directors (each ownership less than 5%)
Jumlah saham beredar	3,631,809,136	97.36	907,952	<i>Total outstanding shares</i>
Saham tresuri	<u>98,326,000</u>	<u>2.64</u>	<u>24,582</u>	<i>Treasury shares</i>
<b>Jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh</b>	<u><u>3,730,135,136</u></u>	<u><u>100.00</u></u>	<u><u>932,534</u></u>	<b><i>Total shares issued and fully paid</i></b>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/82 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**20. MODAL SAHAM DAN SAHAM TRESURI (lanjutan)**

**20. SHARE CAPITAL AND TREASURY SHARES  
(continued)**

31/12/2023				
<b>Pemegang saham</b>	<b>Jumlah saham (nilai penuh)/ Number of shares (full amount)</b>	<b>Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)</b>	<b>Jumlah/ Total</b>	<b>Shareholders</b>
PT Astra International Tbk	2,219,317,358	59.50	554,829	PT Astra International Tbk
Franciscus Xaverius Laksana				Franciscus Xaverius Laksana
Kesuma (Presiden Direktur)	200,000	0.01	50	Kesuma (President Director)
Iwan Hadiangoro (Direktur)	166,400	0.00	42	Iwan Hadiangoro (Director)
Loudy Irwanto Ellias (Direktur)	34,515	0.00	9	Loudy Irwanto Ellias (Director)
Edhie Sarwono (Direktur)	18,100	0.00	5	Edhie Sarwono (Director)
Widjaja Kartika (Direktur)	2,000	0.00	1	Widjaja Kartika (Director)
Masyarakat selain Direksi (masing-masing kepemilikan di bawah 5%)	<u>1,412,070,763</u>	<u>37.85</u>	<u>353,016</u>	Public excluding Board of Directors (each ownership less than 5%)
Jumlah saham beredar	3,631,809,136	97.36	907,952	Total outstanding shares
Saham tresuri	<u>98,326,000</u>	<u>2.64</u>	<u>24,582</u>	Treasury shares
<b>Jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh</b>	<b><u>3,730,135,136</u></b>	<b><u>100.00</u></b>	<b><u>932,534</u></b>	<b>Total shares issued and fully paid</b>

Saham biasa memberikan hak kepada pemegangnya untuk memperoleh dividen dan hasil pembubaran Grup sesuai dengan proporsi lembar saham dan jumlah yang dibayarkan atas saham yang dimiliki.

Ordinary shares entitle the holders to participate in dividends and the proceeds on winding up of the Group in proportion to the number of and amounts paid on the shares held.

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Perseroan memiliki 98.326.000 saham Perseroan yang dibeli kembali dengan imbalan tunai sebesar Rp 3.191,3 miliar.

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, the Company held 98,326,000 of the Company's repurchased shares with cash consideration of Rp 3,191.3 billion.

**21. TAMBAHAN MODAL DISETOR DAN SELISIH KURS DARI PENJABARAN LAPORAN KEUANGAN**

**21. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL AND EXCHANGE DIFFERENCE ON FINANCIAL STATEMENTS TRANSLATION**

Rincian tambahan modal disetor pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Details of the additional paid-in capital balance as at 30 September 2024 and 31 December 2023 are as follows:

Agio saham		Excess of proceeds over par value
- Penawaran Umum Terbatas IV	5,968,216	Limited Public Offering IV -
- Penawaran Umum Terbatas III	3,445,694	Limited Public Offering III -
- Penawaran Umum Terbatas II	346,927	Limited Public Offering II -
- Penawaran Umum Perdana	<u>16,875</u>	Initial Public Offering -
	9,777,712	
Biaya emisi saham	(94,534)	Share issuance cost
Opsi saham karyawan yang telah dieksekusi	14,774	Employee stock options exercised
Opsi saham karyawan yang gagal diperoleh	<u>5,985</u>	Employee stock options forfeited
	<b><u>9,703,937</u></b>	

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Grup tidak memiliki opsi saham karyawan yang masih dapat dieksekusi.

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, the Group does not have any outstanding employee stock option.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/83 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**21. TAMBAHAN MODAL DISETOR DAN SELISIH  
KURS DARI PENJABARAN LAPORAN  
KEUANGAN (lanjutan)**

Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan berasal dari penjabaran saldo laporan keuangan entitas anak, entitas asosiasi, dan ventura bersama dengan mata uang fungsional USD. Rincian selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan berdasarkan segmen usaha adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2024</u>
Penambangan batubara	2,714,288
Penambangan emas dan mineral lainnya	911,356
Mesin konstruksi	523,773
Energi	<u>103,276</u>
Saldo akhir	<u><u>4,252,693</u></u>

**21. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL AND  
EXCHANGE DIFFERENCE ON FINANCIAL  
STATEMENTS TRANSLATION (continued)**

Exchange difference on financial statements translation is derived from the translation of financial statements of subsidiaries, associates and joint ventures with functional currency of USD. Details of exchange difference on financial statements translation on operation segment is as follows:

	<u>31/12/2023</u>	
	2,979,904	Coal mining
	1,429,534	Gold and other mineral mining
	566,583	Construction machinery
	<u>212,227</u>	Energy
Saldo akhir	<u><u>5,188,248</u></u>	Ending Balance

**22. CADANGAN WAJIB**

Undang-undang Perseroan Terbatas Tahun 1995 sebagaimana telah diubah melalui Undang-undang No. 40/2007 mewajibkan perusahaan di Indonesia untuk menyisihkan sebagian dari laba bersihnya untuk tujuan pembentukan cadangan wajib sampai sebesar 20,0% dari jumlah modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh.

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, akumulasi cadangan wajib tersebut adalah sejumlah **Rp 186,5 miliar**, yang merupakan 20,0% dari modal yang ditempatkan dan disetor penuh.

**22. STATUTORY RESERVE**

The Indonesian Company Law of 1995 which was amended by law No. 40/2007 requires all Indonesian companies to provide a certain amount of their net income as a statutory reserve up to 20.0% of the issued and paid up share capital.

As at 30 September 2024 and 31 December 2023, the accumulated statutory reserve amounted to **Rp 186.5 billion**, which represents 20.0% of the issued and paid up share capital.

**23. DIVIDEN**

Dividen tunai yang telah diumumkan dan dibagikan untuk periode yang berakhir pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>Tanggal deklarasi/ Declaration date</u>	<u>Tanggal pembayaran/ Payment date</u>	<u>Dividen per lembar saham (nilai penuh)/ Dividend per share (full amount)</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	
Interim 2024	26 September 2024	24 Oktober/ October 2024	Rp 667.0	Rp 2,422.4 miliar/billion	Interim 2024
Final 2023	24 April 2024	22 Mei/ May 2024	Rp 1,569.0	Rp 5,698.3 miliar/billion	Final 2023
Interim 2023	29 September 2023	24 Oktober/ October 2023	Rp 701.0	Rp 2,545.9 miliar/billion	Interim 2023
Final 2022	12 April 2023	12 Mei/ May 2023	Rp 6,185.0	Rp 22,462.7 miliar/billion	Final 2022

**23. DIVIDENDS**

Cash dividends declared and distributed for the years ended 30 September 2024 and 31 December 2023, were as follows:

Pada tanggal 30 September 2024, Perseroan memiliki utang dividen sebesar Rp 2.444,3 miliar (31 Desember 2023: Rp 20,0 miliar). Utang dividen disajikan sebagai utang non-usaha.

As at 30 September 2024, the Company has dividend payables amounted to Rp 2,444.3 billion (31 December 2023: Rp 20.0 billion). Dividend payables are presented under non-trade payables.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/84 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**24. KEPENTINGAN NONPENGENDALI**

Jumlah kepentingan nonpengendali pada 30 September 2024 adalah **Rp 5.134,3 miliar** (31 Desember 2023: **Rp 4.785,0 miliar**) dimana sebesar Rp 2.447,4 miliar (31 Desember 2023: Rp 2.190,7 miliar) merupakan kepentingan nonpengendali di ABB, Rp 966,6 miliar (31 Desember 2023: Rp 948,6 miliar) merupakan kepentingan nonpengendali di PTAR, dan Rp 1.720,3 miliar (31 Desember 2023: Rp 1.645,7 miliar) merupakan kepentingan nonpengendali lainnya.

Berikut ini adalah ringkasan informasi keuangan entitas anak yang memiliki kepentingan nonpengendali yang material terhadap Grup.

Ringkasan laporan posisi keuangan pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

**24. NON-CONTROLLING INTERESTS**

Total non-controlling interests as at 30 September 2024 is amounting to **Rp 5,134.3 billion** (31 December 2023: **Rp 4,785.0 billion**) of which Rp 2,447.4 billion (31 December 2023: Rp 2,190.7 billion) related to the non-controlling interest of ABB and Rp 966.6 billion (31 December 2023: Rp 948.6 billion) related to the non-controlling interest of PTAR and Rp 1,720.3 billion (31 December 2023: Rp 1,645.7 billion) related to other non-controlling interests.

Set out below is the summarised financial information of subsidiaries that have non-controlling interests that are material to the Group.

Summarised statements of financial position as at 30 September 2024 and 31 December 2023 is as follows:

	<b>30/09/2024</b>				
	<b>Aset lancar/ Current assets</b>	<b>Aset tidak lancar/ Non-current assets</b>	<b>Liabilitas jangka pendek/Current liabilities</b>	<b>Liabilitas jangka panjang/Non- current liabilities</b>	<b>Aset bersih/ Net assets</b>
ABB	7,615,913	1,954,390	(2,704,168)	(160,143)	6,705,992
PTAR	5,520,168	9,805,865	(1,179,698)	(1,054,783)	13,091,552
	<u>13,136,081</u>	<u>11,760,255</u>	<u>(3,883,866)</u>	<u>(1,214,926)</u>	<u>19,797,544</u>
	<b>31/12/2023</b>				
	<b>Aset lancar/ Current assets</b>	<b>Aset tidak lancar/ Non-current assets</b>	<b>Liabilitas jangka pendek/Current liabilities</b>	<b>Liabilitas jangka panjang/Non- current liabilities</b>	<b>Aset bersih/ Net assets</b>
ABB	6,313,838	1,953,739	(2,605,407)	(150,380)	5,511,790
PTAR	3,782,404	10,225,233	(860,817)	(1,147,063)	11,999,757
	<u>10,096,242</u>	<u>12,178,972</u>	<u>(3,466,224)</u>	<u>(1,297,443)</u>	<u>17,511,547</u>

Ringkasan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk periode-periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

Summarised statements of profit or loss and other comprehensive income for the periods ended 30 September 2024 and 2023 is as follows:

	<b>30/09/2024</b>				
	<b>Pendapatan bersih/ Net revenue</b>	<b>Laba periode berjalan/ Profit for the period</b>	<b>Beban komprehensif lain periode berjalan/ Other comprehensive expenses for the period</b>	<b>Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan/ Total comprehensive income for the period</b>	<b>Dividen yang dibayarkan untuk kepentingan nonpengendali/ Dividend paid to non-controlling interests</b>
ABB	9,871,636	1,665,993	(153,240)	1,512,753	78,364
PTAR	6,118,273	1,901,488	-	1,901,488	27,123
	<u>15,989,909</u>	<u>3,567,481</u>	<u>(153,240)</u>	<u>3,414,241</u>	<u>105,487</u>
	<b>30/09/2023</b>				
	<b>Pendapatan bersih/ Net revenue</b>	<b>Laba periode berjalan/ Profit for the period</b>	<b>Beban komprehensif lain periode berjalan/ Other comprehensive expense for the period</b>	<b>Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan/ Total comprehensive income for the period</b>	<b>Dividen yang dibayarkan untuk kepentingan nonpengendali/ Dividend paid to non-controlling interests</b>
ABB	13,163,675	4,247,569	(160,112)	4,087,457	1,639,481
PTAR	4,286,126	1,254,718	-	1,254,718	103,378
	<u>17,449,801</u>	<u>5,502,287</u>	<u>(160,112)</u>	<u>5,342,175</u>	<u>1,742,859</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/85 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**24. KEPENTINGAN NONPENGENDALI (lanjutan)**

**24. NON-CONTROLLING INTERESTS (continued)**

Ringkasan laporan arus kas untuk periode-periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

Summarised statements of cash flows for the periods ended 30 September 2024 and 2023 is as follows:

	<u>30/09/2024</u>		
	<u>ABB</u>	<u>PTAR</u>	
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	2,135,427	2,672,498	<i>Net cash generated from operating activities</i>
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	(285,849)	(551,183)	<i>Net cash used in investing activities</i>
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>(332,580)</u>	<u>(532,233)</u>	<i>Net cash used in financing activities</i>
Kenaikan bersih kas dan setara kas	1,516,998	1,589,082	<i>Net increase in cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada awal periode	852,962	1,875,140	<i>Cash and cash equivalents at the beginning of the periods</i>
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	<u>(81,265)</u>	<u>(109,485)</u>	<i>Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada akhir periode	<u><u>2,288,695</u></u>	<u><u>3,354,737</u></u>	<i>Cash and cash equivalents at the end of the periods</i>
	<u>30/09/2023</u>		
	<u>ABB</u>	<u>PTAR</u>	
Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	3,324,311	1,663,194	<i>Net cash flows generated from operating activities</i>
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	(170,110)	(825,573)	<i>Net cash flows used in investing activities</i>
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>(6.564.283)</u>	<u>(2.080.633)</u>	<i>Net cash flows used in financing activities</i>
Penurunan bersih kas dan setara kas	(3,410,082)	(1,243,012)	<i>Net decrease in cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada awal periode	6,485,318	3,694,891	<i>Cash and cash equivalents at the beginning of the period</i>
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	<u>(290,989)</u>	<u>(58,903)</u>	<i>Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada akhir periode	<u><u>2,784,247</u></u>	<u><u>2,392,976</u></u>	<i>Cash and cash equivalents at the end of the period</i>

Informasi di atas adalah jumlah sebelum eliminasi antar entitas.

The information above is the amount before intercompany eliminations.



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/86 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**25. PENDAPATAN BERSIH**

**25. NET REVENUE**

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
<b>Penjualan barang</b>			<b>Sales of goods</b>
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
- Penambangan batubara	7,499,826	11,094,275	Coal mining -
- Mesin konstruksi	171,158	159,508	Construction machinery -
- Energi	<u>99</u>	<u>4,500</u>	Energy -
	<u>7,671,083</u>	<u>11,258,283</u>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
- Mesin konstruksi	23,014,196	25,096,595	Construction machinery -
- Penambangan batubara	13,108,444	12,862,654	Coal mining -
- Penambangan emas dan mineral lainnya	6,737,615	4,286,126	Gold and other mineral mining
- Industri Konstruksi	-	40,414	Construction Industry -
- Energi	<u>-</u>	<u>85</u>	Energy -
	<u>42,860,255</u>	<u>42,285,874</u>	
Jumlah penjualan barang	<u>50,531,338</u>	<u>53,544,157</u>	Total sales of goods
<b>Pendapatan jasa</b>			<b>Sales of services</b>
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related parties</b>
- Industri konstruksi	487,732	698,593	Construction industry -
- Mesin konstruksi	33,629	37,239	Construction machinery -
- Energi	<u>7,812</u>	<u>1,798</u>	Energy -
	<u>529,173</u>	<u>737,630</u>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
- Kontraktor penambangan	43,622,840	39,147,036	Mining contracting -
- Mesin konstruksi	3,240,512	3,387,383	Construction machinery -
- Industri konstruksi	1,594,660	777,773	Construction industry -
- Energi	<u>39,424</u>	<u>3,585</u>	Energy -
	<u>48,497,436</u>	<u>43,315,777</u>	
Jumlah pendapatan jasa	<u>49,026,609</u>	<u>44,053,407</u>	Total sales of services
Jumlah pendapatan bersih	<u><u>99,557,947</u></u>	<u><u>97,597,564</u></u>	Total net revenue

Hingga akhir 30 September 2024 dan 2023, tidak ada pendapatan yang diterima dari satu pelanggan eksternal yang melebihi 10,0% dari jumlah pendapatan bersih.

At the end of 30 September 2024 and 2023, there is no revenue derived from a single external customer which exceeds 10.0% of total net net revenue.

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi.

See Note 35 for related parties information.

Pendapatan Grup yang diakui pada periode ini, yang berasal dari saldo kontrak liabilitas tahun lalu sebesar Rp 702,4 miliar (30 September 2023: Rp 933,1 miliar).

Revenue of the Group recognised in the current period relating to carried-forward contract liabilities amounting to Rp 702.4 billion (30 September 2023: Rp 933.1 billion).

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/87 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**25. PENDAPATAN BERSIH (lanjutan)**

Rincian pendapatan Grup dari kontrak dengan pelanggan, adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>
Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan diselesaikan:	
- Pada waktu tertentu	52,077,401
- Sepanjang waktu	47,480,546
<b>Jumlah</b>	<b>99,557,947</b>

Saldo aset kontrak dan liabilitas kontrak pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>
<b>Aset kontrak<sup>(i)</sup></b>	
Pihak berelasi	263,876
Pihak ketiga	1,567,830
	1,831,706
<b>Liabilitas kontrak<sup>(ii)</sup></b>	
Pihak berelasi	203,742
Pihak ketiga	1,773,794
	1,977,536

**25. NET REVENUE (continued)**

*Details of the Group's revenue from contracts with customers, are as follows:*

	<b>30/09/2023</b>
	55,440,325
	42,157,239
<b>Total</b>	<b>97,597,564</b>

*Revenue from contracts with customers recognised:*

*At point in time -  
Over the time -*

*The contract assets and contract liabilities balances at 30 September 2024 and 31 December 2023 are as follows:*

	<b>31/12/2023</b>
	160,907
	1,032,832
	1,193,739
	58,410
	1,317,674
	1,376,084

**Contract assets<sup>(i)</sup>**

*Related parties  
Third parties*

**Contract liabilities<sup>(ii)</sup>**

*Related parties  
Third parties*

<sup>(i)</sup> Disajikan sebagai bagian dari "Piutang usaha"/Presented as part of "Trade receivables".

<sup>(ii)</sup> Disajikan sebagai bagian dari "Pendapatan tangguhan" dan "Uang muka pelanggan"/Presented as part of "Deferred revenue" and "Customer deposits".

Manajemen memperkirakan bahwa harga transaksi yang dialokasikan untuk kontrak yang belum diselesaikan pada tanggal 30 September 2024 sebesar Rp 3.449,8 miliar (31 Desember 2023: Rp 3.809,1 miliar) akan diakui sebagai pendapatan selama rentang waktu antara 1-5 tahun.

*Management expects that the transaction price allocated to the unsatisfied contracts as at 30 September 2024 amounting to Rp 3,449.8 billion (31 December 2023: Rp 3,809.1 billion) will be recognised as revenue between 1-5 years.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/88 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**26. BEBAN**

**26. EXPENSES**

Karakteristik beban berdasarkan sifatnya untuk beban pokok pendapatan, beban penjualan, beban umum dan administrasi yang signifikan adalah sebagai berikut:

*Significant expenses by nature of cost of revenue, selling expenses, general and administrative expenses are as follows:*

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Penggunaan bahan baku dan barang jadi	34,316,482	34,912,227	<i>Usage of raw materials and finished goods</i>
Beban karyawan	9,563,733	8,515,092	<i>Employee costs</i>
Beban penyusutan dan amortisasi	8,295,510	6,648,066	<i>Depreciation and amortisation expenses</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	7,710,032	7,690,232	<i>Repairs and maintenance</i>
Subkontraktor	7,700,616	6,797,809	<i>Sub-contractors</i>
Royalti kepada Pemerintah	3,049,671	3,300,502	<i>Royalties to the Government</i>
Utilitas	2,040,097	2,715,646	<i>Utilities</i>
Beban transportasi dan komunikasi	1,347,030	1,231,377	<i>Transportation and communication expenses</i>
Sewa jangka pendek dan aset bernilai rendah	1,135,958	960,575	<i>Short-term and low value assets leases</i>
Pengiriman dan ongkos angkut	1,142,917	1,045,656	<i>Shipping and freight</i>
Perizinan dan pajak lain-lain	565,860	1,021,743	<i>Licenses and other taxes</i>
Jasa profesional	491,065	397,355	<i>Professional fees</i>
Kesehatan, keselamatan dan keamanan	465,621	413,672	<i>Health, safety and security</i>
Asuransi	221,141	173,461	<i>Insurances</i>
Perlengkapan kantor	116,621	86,525	<i>Office supplies</i>
Donasi, representasi dan hiburan	125,299	111,607	<i>Donation, representations and entertainments</i>
Pelatihan dan rekrutmen	108,808	96,931	<i>Training and recruitment</i>
Iklan	70,673	67,059	<i>Advertising</i>
Peralatan dan perlengkapan	54,707	45,397	<i>Tools and equipment</i>
Penambahan provisi atas penurunan nilai piutang usaha, bersih	46,264	38,470	<i>Addition of provision for impairment of trade receivables, net</i>
Penambahan provisi persediaan usang dan penurunan nilai, bersih	41,691	38,218	<i>Addition of provision for inventory obsolescence and write-down, net</i>
Lain-lain	91,867	89,417	<i>Others</i>
	<b>78.701.663</b>	<b>76.397.037</b>	
Beban pokok pendapatan	<b>73,841,847</b>	<b>71,923,602</b>	<i>Cost of revenue</i>
Beban penjualan	<b>804,932</b>	<b>956,866</b>	<i>Selling expenses</i>
Beban umum dan administrasi	<b>4,054,884</b>	<b>3,516,569</b>	<i>General and administrative expenses</i>
	<b>78.701.663</b>	<b>76.397.037</b>	

Pembelian dari pemasok dengan jumlah transaksi melebihi 10,0% dari jumlah pendapatan bersih konsolidasian berasal dari:

*Purchases from suppliers exceeding 10.0% of total consolidated net revenue are from the following:*

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
KMSI	<b>15.489.725</b>	<b>16.923.854</b>	KMSI

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/89 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**27. PENGHASILAN/(BEBAN) LAIN-LAIN, BERSIH**

**27. OTHER INCOME/(EXPENSES), NET**

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
Keuntungan atas pelepasan aset tetap (Catatan 9)	310,896	60,253	<i>Gain on disposal of fixed assets (Note 9)</i>
Keuntungan/(kerugian) nilai tukar mata uang asing, bersih	163,366	(326,687)	<i>Foreign currency exchange gain/(loss), net</i>
Pendapatan dividen (Catatan 8)	79,372	96,930	<i>Dividend income (Note 8)</i>
Penyesuaian nilai wajar atas investasi	28,800	94,289	<i>Fair value adjustment of investment</i>
Pajak final	(182,184)	(179,317)	<i>Final tax</i>
Pendapatan lain-lain, bersih	<u>315,123</u>	<u>108,405</u>	<i>Other income, net</i>
	<u><b>715,373</b></u>	<u><b>(146,127)</b></u>	

**28. PENGHASILAN KEUANGAN**

**28. FINANCE INCOME**

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
Penghasilan bunga dari kas pada bank, deposito berjangka, deposito berjangka untuk devisa hasil ekspor, serta kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	560,544	594,895	<i>Interest income from cash in banks, time deposits, time deposits for export proceeds and restricted cash and time deposits</i>
Penghasilan bunga dari pinjaman kepada pihak ketiga dan pihak berelasi	285,999	262,212	<i>Interest income from amounts due from third parties and related parties</i>
Lain-lain	<u>1,465</u>	<u>9,525</u>	<i>Others</i>
	<u><b>848,008</b></u>	<u><b>866,632</b></u>	

**29. BIAYA KEUANGAN**

**29. FINANCE COSTS**

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
Biaya bank	957,270	860,610	<i>Bank charges</i>
Beban bunga			<i>Interest expenses</i>
- Pinjaman bank	949,795	143,949	<i>Bank loans -</i>
- Liabilitas sewa	112,715	108,593	<i>Lease liabilities -</i>
- Bunga atas pinjaman lain-lain	18,489	1,321	<i>Interest on other borrowings -</i>
- Fasilitas kredit dari pemasok	<u>9,839</u>	<u>27,480</u>	<i>Supplier credit facilities -</i>
	<u><b>2,048,108</b></u>	<u><b>1,141,953</b></u>	

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/90 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**30. LIABILITAS IMBALAN KERJA**

**30. EMPLOYEE BENEFIT OBLIGATIONS**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain	3,588,807	3,255,003	<i>Pensions and other post-employment benefits</i>
Imbalan jangka panjang lain-lain	<u>1,231,083</u>	<u>1,090,303</u>	<i>Other long-term benefits</i>
Liabilitas imbalan kerja	4,819,890	4,345,306	<i>Employee benefit obligations</i>
Akrual imbalan kerja	<u>1,448,362</u>	<u>492,900</u>	<i>Accrued employee benefits</i>
	6,268,252	4,838,206	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Bagian jangka pendek	<u>(1,746,073)</u>	<u>(790,869)</u>	<i>Current portion</i>
Bagian jangka panjang	<u><u>4,522,179</u></u>	<u><u>4,047,337</u></u>	<i>Non-current portion</i>

Akrual imbalan kerja sebagian besar terdiri dari akrual tunjangan karyawan, bonus, gaji dan insentif.

*Accrued employee benefits mainly consist of accrued employee allowance, bonus, salary and incentives.*

Liabilitas imbalan kerja dihitung oleh Kantor Konsultansi Aktuaria Halim & Rekan, aktuaris independen. Laporan aktuarial terkini bertanggal 15 Januari 2024.

*The employee benefit obligations are calculated by Kantor Konsultansi Aktuaria Halim & Rekan, an independent actuary. The latest actuarial report was dated 15 January 2024.*

Tabel berikut ini merupakan ringkasan dari kewajiban, beban, dan mutasi saldo liabilitas imbalan kerja dan imbalan jangka panjang lain-lain.

*The following table summarises the obligations, expenses, and movement in the obligations for employee and other long-term benefits*

	<u>Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain/ Pension and other post-employment benefits</u>		<u>Imbalan jangka panjang lain-lain/ Other long-term benefits</u>		<u>Jumlah/ Total</u>		
	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Liabilitas imbalan kerja</b>							<b>Employee benefit obligations</b>
Nilai kini liabilitas	3,701,239	3,395,885	1,231,083	1,090,303	4,932,322	4,486,188	<i>Present value of obligations</i>
Nilai wajar aset program	(112,432)	(140,882)	-	-	(112,432)	(140,882)	<i>Fair value of plan assets</i>
Liabilitas di laporan posisi keuangan konsolidasian	<u>3,588,807</u>	<u>3,255,003</u>	<u>1,231,083</u>	<u>1,090,303</u>	<u>4,819,890</u>	<u>4,345,306</u>	<i>Liability in the consolidated statement of financial position</i>
	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
<b>Beban imbalan kerja</b>							<b>Employee benefit expenses</b>
Biaya jasa kini	280,777	268,380	187,679	160,280	468,456	428,660	<i>Current service cost</i>
Biaya bunga	163,028	160,435	51,736	44,555	214,764	204,990	<i>Interest cost</i>
Hasil aset program yang diharapkan	(6,242)	(8,403)	-	-	(6,242)	(8,403)	<i>Expected return on plan assets</i>
Kerugian/(keuntungan) aktuarial bersih yang diakui	<u>8,323</u>	<u>5,325</u>	-	(594)	<u>8,323</u>	<u>4,731</u>	<i>Net actuarial losses/(gains) recognised</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>445,886</u></u>	<u><u>425,737</u></u>	<u><u>239,415</u></u>	<u><u>204,241</u></u>	<u><u>685,301</u></u>	<u><u>629,978</u></u>	<b>Total</b>

Berikut asumsi pokok aktuarial yang digunakan:

*Below are the principal actuarial assumptions used:*

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Tingkat diskonto	6.8% - 7.0%	6.8% - 7.0%	<i>Discount rate</i>
Kenaikan gaji masa datang	6.5%	6.5%	<i>Future salary increases</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/91 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN**

Aktivitas Grup rentan terhadap berbagai risiko keuangan: risiko pasar (termasuk risiko nilai tukar mata uang asing, risiko tingkat suku bunga dan risiko harga), risiko kredit dan risiko likuiditas.

Program manajemen risiko Grup secara keseluruhan dipusatkan pada pasar keuangan yang tidak dapat diprediksi dan berusaha untuk memperkecil efek yang berpotensi merugikan kinerja keuangan Grup.

Manajemen risiko dijalankan oleh Direksi Grup. Direksi melakukan identifikasi, evaluasi dan lindung nilai terhadap risiko-risiko keuangan, apabila dianggap perlu. Direksi bertugas menentukan prinsip dasar kebijakan manajemen risiko Grup secara keseluruhan serta kebijakan pada area tertentu seperti risiko nilai mata uang, risiko suku bunga, risiko kredit, penggunaan instrumen keuangan derivatif dan instrumen keuangan non-derivatif, dan investasi atas kelebihan likuiditas.

Grup menggunakan berbagai metode untuk mengukur risiko yang dihadapinya. Metode ini meliputi analisis sensitivitas untuk risiko tingkat suku bunga, nilai tukar dan risiko harga lainnya, dan analisis umur piutang untuk risiko kredit.

**a. Faktor-faktor risiko keuangan**

**(1) Risiko pasar**

Grup rentan terhadap risiko nilai tukar mata uang asing yang timbul dari berbagai mata uang dan tingkat bunga yang berasal dari dampak perubahan tingkat bunga yang dimiliki oleh aset dan liabilitas tertentu yang mengandung komponen tingkat bunga.

Kebijakan manajemen risiko Grup dimaksudkan untuk mengurangi dampak keuangan dari fluktuasi tingkat bunga dan nilai tukar mata uang asing serta meminimalisir potensi kerugian yang dapat berdampak pada risiko keuangan Grup.

**Risiko nilai tukar mata uang asing**

Risiko nilai tukar mata uang asing terutama timbul dari aset dan liabilitas moneter yang diakui dalam mata uang yang berbeda dengan mata uang fungsional entitas yang bersangkutan. Sebagian dari risiko ini dikelola menggunakan lindung nilai natural yang berasal dari aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing yang sama.

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT**

*The Group's activities are exposed to a variety of financial risks: market risk (including foreign exchange risk, interest rate risk and price risk), credit risk and liquidity risk.*

*The Group's overall risk management programme focuses on the unpredictability of financial markets and seeks to minimise potential adverse effects on the Group's financial performance.*

*Risk management is carried out by the Group's Board of Directors. The Board of Directors identifies, evaluates and hedges financial risks, where considered appropriate. The Board of Directors has the responsibility to determine the basic principles of the Group's risk management as well as principles covering specific areas, such as currency risk, interest rate risk, credit risk, the use of derivative financial instruments and non-derivative financial instruments, and the investment of excess liquidity.*

*The Group uses various methods to measure risk to which it is exposed. These methods include sensitivity analysis in the case of interest rate, foreign exchange and other price risks, and aging analysis for credit risk.*

**a. Financial risk factors**

**(1) Market risk**

*The Group is exposed to foreign exchange risk arising from various currency exposures and interest rate risk through the impact of rate changes on interest bearing assets and liabilities.*

*The Group's risk management policies are designed to mitigate the financial impact of fluctuations in interest rates and foreign exchange rates and to minimise potential adverse effects on the Group's financial risk.*

**Foreign exchange risk**

*Foreign exchange risk primarily arises from recognised monetary assets and liabilities that are denominated in a currency that is not the entity's functional currency. These exposures are managed partly by using natural hedges that arise from monetary assets and liabilities in the same foreign currency.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/92 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)**

**a. Financial risk factors (continued)**

**(1) Risiko pasar (lanjutan)**

**(1) Market risk (continued)**

**Risiko nilai tukar mata uang asing  
(lanjutan)**

**Foreign exchange risk (continued)**

Aset dan liabilitas moneter bersih dalam mata uang asing disajikan pada Catatan 38.

*Net monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are disclosed in Note 38.*

**Risiko tingkat suku bunga**

**Interest rate risk**

Risiko arus kas tingkat bunga adalah risiko akibat perubahan tingkat bunga pasar yang mempengaruhi arus kas yang terkait dengan instrumen keuangan dengan tingkat bunga variabel.

*Cash flow interest rate risk is the risk that changes in market interest rates will impact cash flows arising from variable rate financial instruments.*

Risiko tingkat suku bunga Grup terutama timbul dari pinjaman. Pinjaman yang diterbitkan dengan tingkat bunga mengambang mengekspos Grup terhadap risiko suku bunga arus kas. Pinjaman yang diterbitkan dengan tingkat suku bunga tetap mengekspos Grup terhadap risiko nilai wajar suku bunga. Risiko tingkat suku bunga dari kas dan setara kas, kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, piutang usaha, piutang non-usaha, piutang retensi, jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja dan proyek dalam pelaksanaan tidak signifikan.

*The Group's interest rate risk primarily arises from its borrowings. Borrowings issued at floating rates expose the Group to cash flow interest rate risk. Borrowings issued at fixed rates expose the Group to fair value interest rate risk. The interest rate risk from cash and cash equivalents, restricted cash and time deposits, trade receivables, non-trade receivables, retention receivables, gross amount due from customers and project under construction is not significant.*

Profil pinjaman Grup:

*The Group's borrowings profile:*

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Suku bunga mengambang:			<i>Floating rate:</i>
- Jatuh tempo dalam satu tahun	2,629,761	301,865	<i>Due within one year -</i>
- Jatuh tempo lebih dari satu tahun	<u>16,485,885</u>	<u>16,738,251</u>	<i>Due more than one year -</i>
	<u>19,115,646</u>	<u>17,040,116</u>	
Suku bunga tetap:			<i>Fixed rate:</i>
- Jatuh tempo dalam satu tahun	967,539	992,578	<i>Due within one year -</i>
- Jatuh tempo lebih dari satu tahun	<u>1,230,200</u>	<u>842,082</u>	<i>Due more than one year -</i>
	<u>2,197,739</u>	<u>1,834,660</u>	
Jumlah	<u>21,313,385</u>	<u>18,874,776</u>	<i>Total</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/93 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)**

**a. Financial risk factors (continued)**

**(1) Risiko pasar (lanjutan)**

**(1) Market risk (continued)**

**Risiko tingkat suku bunga (lanjutan)**

**Interest rate risk (continued)**

Profil pinjaman Grup dengan suku bunga mengambang setelah memperhitungkan transaksi lindung nilai adalah sebagai berikut:

The Group's borrowings profile with floating rate after taking into account its hedging transactions is as follows:

	<u>30/09/2024</u>		<u>31/12/2023</u>		
	Rata-rata tertimbang tingkat suku bunga/ <i>Weighted average interest rate</i>	Saldo/ <i>Balance</i>	Rata-rata tertimbang tingkat suku bunga/ <i>Weighted average interest rate</i>	Saldo/ <i>Balance</i>	
Pinjaman bank jangka pendek					<i>Short-term bank loans</i>
- IDR	7.2%	184,000	7.5%	140,000	<i>IDR -</i>
- USD	6.0%	151,380	5.9%	154,160	<i>USD -</i>
Pinjaman bank jangka panjang					<i>Long-term bank loans</i>
- IDR	8.2%	9,846,801	7.8%	7,969,500	<i>IDR -</i>
- USD	6.5%	8,783,320	6.7%	8,611,559	<i>USD -</i>
Pinjaman lain-lain					<i>Other borrowings</i>
- IDR	10.3%	<u>150,145</u>	11.7%	<u>164,897</u>	<i>IDR -</i>
Swap suku bunga (jumlah nosional pokok)		-		-	<i>Interest rate swaps (notional principal amount)</i>
Eksposur bersih atas pinjaman dengan tingkat suku bunga mengambang		<u>19,115,646</u>		<u>17,040,116</u>	<i>Net exposure to floating interest rate borrowings</i>

Grup rentan terhadap risiko harga yang berasal dari investasi dalam efek yang dicatat sebesar nilai wajar. Keuntungan dan kerugian yang terjadi atas perubahan nilai wajar investasi jangka panjang diakui pada laba rugi. Risiko harga yang berasal dari investasi jangka panjang tidak signifikan.

The Group is exposed to price risk from its investments in financial assets being carried at fair value. Gains and losses arising from changes in the fair value of long-term investments are recognised in statements profit or loss. The price risk from long-term investment is not significant.



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/94 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)**

**a. Financial risk factors (continued)**

**(1) Risiko pasar (lanjutan)**

**(1) Market risk (continued)**

**Risiko harga**

**Price risk**

Grup tidak melakukan lindung nilai terhadap investasi jangka panjang. Kinerja investasi jangka panjang dimonitor secara berkala, bersamaan dengan pengujian relevansi instrumen investasi tersebut terhadap rencana strategis jangka panjang Grup. Rincian investasi jangka panjang disajikan dalam Catatan 8c.

*The Group's policy is not to hedge long-term investments. The performances of the Group's long-term investments are monitored periodically, together with a regular assessment of their relevance to the Group's long-term strategic plans. Details of the Group's long-term investments are presented in Note 8c.*

**(2) Risiko kredit**

**(2) Credit risk**

Grup memiliki risiko kredit yang terutama berasal dari simpanan di bank, piutang usaha, piutang non-usaha, piutang retensi dan jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja.

*The Group is exposed to credit risk primarily from deposits in banks, trade receivables, non-trade receivables, retention receivables and gross amount due from customers.*

Penurunan nilai aset keuangan menggunakan model kerugian kredit ekspektasian diterapkan pada aset keuangan di atas.

*Impairment of financial assets using the expected credit loss model are applied to the above-mentioned financial assets.*

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dengan memonitor reputasi, peringkat kredit dan menekan risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak.

*The Group manages credit risk arising from its deposits with banks by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty.*

Kualitas kredit dari kas pada bank, deposito berjangka, kas pada bank dan deposito berjangka untuk devisa hasil ekspor, kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, piutang usaha, piutang non-usaha, piutang retensi, jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja, dan proyek dalam pelaksanaan baik yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai dapat dinilai dengan mengacu pada peringkat kredit eksternal (jika tersedia) atau mengacu pada informasi historis mengenai tingkat gagal bayar debitur.

*The credit quality of cash in bank, time deposits, restricted cash and time deposits, cash in banks and time deposits for export proceeds, trade receivables, non-trade receivables, retention receivables, gross amount due from customers and project under construction that are neither past due nor impaired can be assessed by reference to external credit rating (if available) or to historical information about counterparty default rates.*

Kerugian penurunan nilai teridentifikasi menggunakan model kerugian kredit ekspektasian untuk kas dan setara kas serta kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya tidak material.

*The identified impairment loss using the expected credit loss model for cash and cash equivalents and restricted cash and time deposits was immaterial.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/95 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)**

**(2) Risiko kredit (lanjutan)**

Manajemen yakin terhadap kemampuannya untuk mengendalikan dan menjaga eksposur risiko kredit pada tingkat yang minimal. Eksposur maksimum risiko kredit pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Kas pada bank, deposito berjangka dan deposito berjangka untuk devisa hasil ekspor	24,604,982	18,582,684
Piutang usaha	22,124,804	20,398,661
Piutang non-usaha	5,894,985	5,220,133
Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	600,208	561,219
	<b>53,224,979</b>	<b>44,762,697</b>

**(3) Risiko likuiditas**

Pengelolaan risiko likuiditas dilakukan antara lain dengan memantau profil jatuh tempo pinjaman dan sumber pendanaan, menjaga kecukupan kas, serta memastikan tersedianya pendanaan dari sejumlah fasilitas kredit yang mengikat dan kesiapan untuk menjaga posisi pasar. Grup mempertahankan kemampuannya untuk melakukan pembiayaan atas pinjaman yang dimiliki dengan cara mencari berbagai sumber fasilitas pembiayaan yang mengikat dari pemberi pinjaman yang handal serta terus memonitor perkiraan posisi kas dan utang bruto yang dimiliki Grup dalam jangka pendek berdasarkan perkiraan arus kas. Selain itu, dilakukan proyeksi arus kas jangka panjang untuk membantu Grup dalam merencanakan kebutuhan pendanaan jangka panjang.

Grup memonitor pergerakan perkiraan kebutuhan likuiditas untuk memastikan tersedianya kas yang cukup untuk memenuhi kebutuhan operasional serta untuk senantiasa memelihara kelonggaran likuiditas Grup terhadap fasilitas pinjaman yang belum digunakan, sehingga Grup tidak melampaui batas pinjaman atau batasan-batasan untuk setiap fasilitas pinjaman yang diperoleh.

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**a. Financial risk factors (continued)**

**(2) Credit risk (continued)**

*Management is confident in its ability to control and sustain minimal exposure of credit risk. The maximum credit risk exposure at the reporting date is as follows:*

	<i>Cash in banks, time deposits and time deposits for export proceeds Trade receivables Non-trade receivables</i>
	<i>Restricted cash and time deposits</i>

**(3) Liquidity risk**

*Prudent liquidity risk management includes managing the profile of borrowing maturities and funding sources, maintaining sufficient cash and ensuring the availability of funding from an adequate amount of committed credit facilities and the ability to close out market positions. The Group's ability to fund its borrowing requirements is managed by maintaining diversified funding sources with adequate committed funding lines from high quality lenders and by monitoring rolling short-term forecasts of the Group's cash and gross debt on the basis of expected cash flows. In addition, long-term cash flows are projected to assist with the Group's long-term debt financing plans.*

*The Group monitors rolling forecasts of the liquidity requirements to ensure it has sufficient cash to meet operational needs while maintaining sufficient headroom on its unused committed borrowing facilities at all times, so that the Group does not breach borrowing limits or covenants on any of its borrowing facilities.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/96 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**b. Manajemen permodalan**

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk mempertahankan kelangsungan usaha Grup guna memberikan imbal hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemangku kepentingan lainnya serta menjaga struktur modal yang optimal untuk mengurangi biaya modal.

Grup secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola struktur permodalan untuk memastikan struktur modal dan hasil pengembalian ke pemegang saham yang optimal, dengan mempertimbangkan kebutuhan modal masa depan dan efisiensi modal Grup, profitabilitas masa sekarang dan yang akan datang, proyeksi arus kas operasi, proyeksi pengeluaran barang modal dan proyeksi peluang investasi yang strategis. Untuk mempertahankan atau menyesuaikan struktur modal, Grup menyesuaikan jumlah dividen yang dibayar kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau menjual aset untuk mengurangi utang.

Grup memonitor permodalan berdasarkan rasio *gearing* konsolidasian dan rasio laba yang disesuaikan terhadap bunga konsolidasian. Rasio *gearing* dihitung dengan membagi utang bersih dengan jumlah modal. Utang bersih dihitung dari jumlah pinjaman (termasuk pinjaman jangka pendek dan jangka panjang yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim) dikurangi kas dan setara kas. Jumlah modal dihitung dari "ekuitas" seperti yang ada pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim ditambah utang bersih.

Rasio *gearing* pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
Jumlah pinjaman	21,313,385	18,874,776	<i>Total borrowings</i>
Dikurangi:			<i>Less:</i>
- Kas dan setara kas	<u>(24,619,565)</u>	<u>(18,596,609)</u>	<i>Cash and cash equivalents -</i>
(Surplus)/defisit bersih	(3,306,180)	278,167	<i>Net (surplus)/deficit</i>
Jumlah ekuitas	<u>90,796,940</u>	<u>84,035,563</u>	<i>Total equity</i>
Jumlah modal	<u>87,490,760</u>	<u>84,313,730</u>	<i>Total capital</i>
Rasio <i>gearing</i>	Tidak berlaku/ <i>not applicable*</i>	0.33%	<i>Gearing ratio</i>

\* Posisi surplus bersih

\* Net surplus position

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**b. Capital management**

The Group's objectives in managing capital are to maintain the Group's ability to continue going concern in order to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to reduce the cost of capital.

The Group actively and regularly reviews and manages its capital structure to ensure optimal capital structure and shareholder returns, taking into consideration the future capital requirements and capital efficiency of the Group, prevailing and projected profitability, projected operating cash flows, projected capital expenditures and projected strategic investment opportunities. In order to maintain or adjust the capital structure, the Group may adjust the amount of dividends paid to shareholders, issue new shares or sell assets to reduce debt.

The Group monitors capital on the basis of the Group's consolidated *gearing* ratio and consolidated interest coverage ratio. The *gearing* ratio is calculated as net debt divided by total capital. Net debt is calculated as total borrowings (including current and non-current borrowings as shown in the interim consolidated statements of financial position) less cash and cash equivalents. Total capital is calculated as "equity" as shown in the interim consolidated statements of financial position plus net debt.

The *gearing* ratio as at 30 September 2024 and 31 December 2023 are as follows:

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/97 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**c. Nilai wajar instrumen keuangan**

**c. Fair values of financial instruments**

Untuk instrumen keuangan yang diukur pada nilai wajar pada tanggal pelaporan, pengukuran nilai wajarnya diungkapkan dengan tingkatan hirarki pengukuran nilai wajar sebagai berikut:

*For financial instruments that are measured at fair value at the reporting date, the corresponding fair value measurements are disclosed by level of the following fair value measurement hierarchy:*

- (1) Harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik ("harga yang tersedia dari pasar yang aktif") (Tingkat 1).
- (2) Input selain harga kuotasian dalam pasar aktif yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung atau secara tidak langsung ("transaksi pasar yang dapat diobservasi") (Tingkat 2).
- (3) Input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan pada data pasar yang dapat diobservasi ("transaksi pasar yang tidak dapat diobservasi") (Tingkat 3).

- (1) *Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities ("quoted price in active markets") (Level 1).*
- (2) *Inputs other than quoted prices in active markets that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly ("observable current market transactions") (Level 2).*
- (3) *Inputs for the asset and liability that are not based on observable market data ("non-observable current market transactions") (Level 3).*

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS**

Estimasi dan pertimbangan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim dievaluasi terus menerus berdasarkan pengalaman historis dan faktor lainnya, termasuk ekspektasi dari peristiwa masa depan yang diyakini wajar. Hasil aktual dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi. Estimasi dan asumsi yang memiliki pengaruh signifikan terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas diungkapkan di bawah ini.

*Estimates and judgements used in preparing the interim consolidated financial statements are continually evaluated and are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable. Actual results may differ from these estimates. The estimates and assumptions that have a significant effect on the carrying amounts of assets and liabilities are disclosed below.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/98 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS (continued)**

**a. Penyusutan properti pertambangan dan aset tetap**

**a. Depreciation of mining properties and fixed assets**

Estimasi cadangan

Reserve estimates

Cadangan batubara, emas dan nikel adalah perkiraan jumlah batubara, emas dan nikel yang dapat secara ekonomis dan sah diekstrak dari properti Grup. Grup menentukan dan melaporkan cadangan batubara/emas/nikel berdasarkan prinsip-prinsip yang terkandung dalam Pelaporan Hasil Eksplorasi, Sumber Daya Mineral dan Cadangan Bijih dari *Australasian Joint Ore Reserves Committee* ("JORC").

*Coal, gold and nickel reserves are estimates of the amounts of coal, gold and nickel that can be economically and legally extracted from the Group's properties. The Group determines and reports its coal/gold/nickel reserves based on the principles incorporated in the Reporting of Exploration Results, Mineral Resources and Ore Reserves of Australasian Joint Ore Reserves Committee (the "JORC").*

Dalam rangka untuk memperkirakan cadangan batubara, emas dan nikel dibutuhkan asumsi tentang faktor geologi, teknis dan ekonomi, termasuk jumlah produksi, teknik produksi, rasio nisbah kupas, biaya produksi, biaya transportasi, harga komoditas, permintaan komoditas belanja modal di masa depan, kewajiban biaya penutupan dan nilai tukar.

*In order to estimate coal, gold and nickel reserves, assumptions are required about a range of geological, technical and economic factors, including quantities, production techniques, stripping ratios, production costs, transport costs, commodity demand, commodity prices, future capital expenditure, mine closure obligations and exchange rates.*

Memperkirakan jumlah dan/atau nilai kalori cadangan batubara, emas dan nikel membutuhkan ukuran, bentuk dan kedalaman lapisan batubara, emas dan nikel atau lapangan yang akan ditentukan dengan menganalisis data geologi seperti uji petik (sampel) pengeboran. Proses ini mungkin memerlukan pertimbangan geologi yang kompleks dan sulit untuk menginterpretasikan data.

*Estimating the quantity and/or calorific value of coal, gold and nickel reserves requires the size, shape and depth of coal, gold and nickel seams or fields to be determined by analysing geological data such as drilling samples. This process may require complex and difficult geological judgements to interpret the data.*

Karena asumsi ekonomi yang digunakan untuk memperkirakan cadangan berubah dari waktu ke waktu dan karena data geologi tambahan dihasilkan selama operasi, perkiraan cadangan dapat berubah dari waktu ke waktu. Perubahan cadangan yang dilaporkan dapat mempengaruhi hasil dan posisi keuangan Grup dalam berbagai cara, diantaranya:

*Because the economic assumptions used to estimate reserves change from period to period and because additional geological data is generated during the course of operations, estimates of reserves may change from time to time. Changes in reported reserves may affect the Group's financial results and financial position in a number of ways, including the following:*

- Penyusutan dan amortisasi yang dibebankan ke dalam laba rugi dapat berubah apabila beban-beban tersebut ditentukan berdasarkan unit produksi, atau jika masa manfaat ekonomi umur aset berubah;

- *Depreciation and amortisation charged to profit or loss may change where such charges are determined on a unit of production basis, or where the useful economic lives of assets change;*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/99 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING (lanjutan)**

**a. Penyusutan properti pertambangan dan aset tetap (lanjutan)**

Estimasi cadangan (lanjutan)

- Nilai tercatat aset/liabilitas pajak tangguhan dapat berubah karena perubahan estimasi pemulihan manfaat pajak;
- Provisi penutupan tambang dapat berubah apabila terjadi perubahan dalam perkiraan cadangan yang mempengaruhi ekspektasi tentang waktu atau biaya kegiatan ini;
- Beban pemindahan lapisan tanah yang dicatat pada laporan posisi keuangan atau dibebankan pada laba rugi dapat berubah karena adanya perubahan rasio pengupasan tanah.

Dalam melakukan penilaian estimasi cadangan, Grup juga mempertimbangkan dampak potensial yang timbul dari perubahan iklim.

Estimasi umur manfaat aset tetap

Grup melakukan penelaahan berkala atas estimasi umur manfaat aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan termasuk menyertakan dampak potensial yang timbul dari perubahan iklim.

Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material oleh perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas.

**b. Beban eksplorasi**

Kebijakan akuntansi Grup untuk beban eksplorasi (lihat Catatan 21) menimbulkan biaya tertentu yang dikapitalisasi untuk sebuah *area of interest* yang dianggap terpulihkan melalui kegiatan eksploitasi masa depan atau melalui penjualan, atau dimana aktivitas belum mencapai tahap yang memungkinkan penilaian yang wajar atas adanya cadangan. Kebijakan ini mengharuskan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi tertentu untuk peristiwa dan keadaan di masa depan, khususnya tentang apakah operasi ekstraksi yang ekonomis dapat dilaksanakan. Setiap perkiraan dan asumsi tersebut dapat berubah seiring tersedianya informasi baru. Jika, setelah biaya dikapitalisasi berdasarkan kebijakan ini tidak menunjukkan adanya kemungkinan pemulihan biaya, jumlah kapitalisasi yang relevan akan dihapusbukkan dalam laba rugi.

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS (continued)**

**a. Depreciation of mining properties and fixed assets (continued)**

Reserve estimates (continued)

- *The carrying value of deferred tax assets/liabilities may change due to changes in the estimates of the likely recovery of the tax benefits;*
- *Provision for mine closure may change where changes in estimated reserves affect expectations about the timing or cost of these activities;*
- *Overburden removal costs recorded in the statements of financial position or charged to profit or loss may change due to changes in stripping ratio.*

*In assessing the reserve estimates, the Group also considered the potential impact arising from climate change.*

Estimated useful lives of fixed assets

*The Group periodically reviewed the estimated useful lives of fixed assets based on factors such as technical condition and future technological developments, including incorporate potential impact arising from climate change.*

*Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in the factors mentioned.*

**b. Exploration expenditure**

*The Group's accounting policy for exploration expenditures (see Note 21) results in certain items of cost being capitalised for an area of interest where it is considered likely to be recoverable by future exploitation or by sale, or where the activities have not yet reached a stage which permits a reasonable assessment of the existence of reserves. This policy requires management to make certain estimates and assumptions as to future events and circumstances, in particular whether an economically viable extraction operation can be established. Any such estimates and assumptions may change as new information becomes available. If, after having capitalised the cost under the policy, a judgement is made that recovery of the expenditure is unlikely, the relevant capitalised amount will be written-off to profit or loss.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/100 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS (continued)**

**c. Penurunan nilai aset non-keuangan**

**c. Impairment of non-financial assets**

Penelaahan properti pertambangan dan aset jangka panjang lain-lain (selain *goodwill*) untuk penurunan nilai atau pembalikan rugi penurunan nilai dilakukan apabila terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa jumlah tercatat aset melebihi nilai terpulihkannya atau rugi penurunan nilai yang telah diakui atas aset pada periode sebelumnya mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun.

*Mining properties and other long-term assets (other than goodwill) are reviewed for impairment or reversal on impairment loss whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount or an impairment loss recognised in prior periods for an asset may no longer exist or may have decreased.*

Peninjauan atas penurunan nilai pada *goodwill* dilakukan setahun sekali atau dapat lebih sering apabila terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya potensi penurunan nilai.

*Goodwill impairment reviews are undertaken annually or more frequently if events or changes in circumstances indicate a potential impairment.*

Nilai terpulihkan atas suatu aset atau unit penghasil kas ditentukan berdasarkan yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai, dihitung berdasarkan asumsi dan estimasi manajemen. Perubahan dari asumsi-asumsi penting, seperti harga komoditas, jumlah estimasi cadangan dan sumber daya, tingkat diskonto dan asumsi-asumsi lainnya, dapat mempengaruhi perhitungan nilai terpulihkan secara material.

*The recoverable amount of an asset or a cash generating unit is determined based on the higher of its fair value less costs to sell and its value in use, calculated on the basis of the management's assumptions and estimates. Changes in the key assumptions, such as commodity price, the amounts of estimated reserves and resources, the discount rates and other assumptions, could materially affect the recoverable calculations.*

Penentuan nilai wajar dan nilai pakai mengharuskan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi atas harga batubara, emas dan nikel, tingkat produksi batubara, emas dan nikel yang diharapkan, kondisi pasar, jumlah estimasi cadangan batubara, emas dan nikel, aktivitas produksi pelanggan, biaya operasional dan pemeliharaan, margin laba kotor dan tingkat diskonto yang dapat mempengaruhi perhitungan nilai pakai. Estimasi dan asumsi ini terpapar risiko dan ketidakpastian, sehingga ada kemungkinan perubahan situasi dapat mengubah proyeksi ini, yang dapat mempengaruhi nilai aset terpulihkan. Dalam keadaan seperti itu, sebagian atau seluruh nilai tercatat aset mungkin akan mengalami penurunan nilai lebih lanjut atau terjadi pengurangan rugi penurunan nilai yang dampaknya akan dicatat dalam laba rugi.

*The determination of fair value and value in use requires management to make estimates and assumptions about the coal, gold and nickel price, expected coal, gold and nickel production level, market condition, the amount of estimated coal, gold and nickel reserves, customers' production activities, operating and maintenance cost, gross profit margin and the discount rates which could materially affect the value-in-use calculations. These estimates and assumptions are subject to risk and uncertainty, hence there is a possibility that changes in circumstances will alter these projections, which may have an impact on the recoverable amount of the assets. In such circumstances, some or all of the carrying value of the assets may be further impaired, or the impairment charge reduced, with the impact recorded in profit or loss.*

Dalam melakukan penilaian atas penurunan nilai aset non-keuangan, Grup juga mempertimbangkan dampak potensial yang timbul dari bertambahnya peraturan terkait perubahan iklim dan potensi dampaknya terhadap tingkat produksi, termasuk dampaknya terhadap sisa masa manfaat properti pertambangan batubara.

*In assessing the impairment of non-financial assets, the Group also considered the potential impact arising from the increasing climate change related regulations and their potential impact to production levels, including their impact on the remaining useful lives of the coal mining properties.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/101 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS (continued)**

**d. Imbalan pensiun**

**d. Pension benefits**

Nilai kini kewajiban imbalan pensiun tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Asumsi yang digunakan untuk menentukan biaya/(penghasilan) pensiun neto mencakup tingkat diskonto dan kenaikan gaji di masa datang. Adanya perubahan pada asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat kewajiban imbalan kerja.

*The present value of the pension benefits obligations depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net cost/(income) for pensions include the discount rate and future salary increase. Any changes in these assumptions will have an impact on the carrying amount of employee benefit obligations.*

Grup menentukan tingkat diskonto dan kenaikan gaji masa datang yang sesuai pada akhir periode pelaporan. Tingkat diskonto adalah tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini atas estimasi arus kas keluar masa depan yang diharapkan untuk menyelesaikan kewajiban pensiun. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Grup mempertimbangkan imbal hasil obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu kewajiban pensiun yang terkait.

*The Group determines the appropriate discount rate and future salary increase at the end of each reporting period. The discount rate is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the pension obligations. In determining the appropriate discount rate, the Group considers the yield of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and have terms to maturity approximating the terms of the related pension obligation.*

Untuk tingkat kenaikan gaji masa datang, Grup mengumpulkan data historis mengenai perubahan gaji dasar pekerja dan menyesuaikannya dengan perencanaan bisnis masa datang.

*For the rate of future salary increases, the Group collects all historical data relating to changes in base salaries and adjusts it for future business plans.*

Asumsi kunci lainnya untuk kewajiban pensiun ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini. Informasi tambahan diungkapkan pada Catatan 30.

*Other key assumptions for pension obligations are based on current market conditions. Additional information is disclosed in Note 30.*

**e. Provisi atas penurunan nilai piutang**

**e. Provision for impairment of receivables**

Grup menelaah portofolio piutang untuk mengevaluasi kerugian penurunan nilai setiap tanggal pelaporan. Grup menentukan kerugian penurunan nilai piutang dengan mempertimbangkan kesulitan keuangan yang signifikan dari debitur, kemungkinan debitur mengalami pailit, reorganisasi keuangan yang dilakukan oleh debitur, wanprestasi atau tunggakan pembayaran serta perkiraan atas kondisi ekonomi. Penyisihan penurunan nilai dibuat berdasarkan estimasi jumlah yang tidak dapat terpulihkan yang ditentukan dari rekam jejak tunggakan masa lalu dan risiko peningkatan kerugian kredit ekspektasian di masa depan.

*The Group reviews its receivables portfolios to assess impairment at reporting date. The Group determines the impairment losses of receivables by considering significant financial difficulties of the debtor, probability that the debtor will enter bankruptcy, financial reorganisation, default or delinquency in payment and forecasts of economic conditions. An allowance for impairment is made based on the estimated irrecoverable amount determined by reference to past default experience and increase of risk in expected credit loss in the future.*



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/102 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS (continued)**

**e. Provisi atas penurunan nilai piutang (lanjutan)**

**e. Provision for impairment of receivables  
(continued)**

Dalam menentukan apakah kerugian penurunan nilai harus dicatat dalam laba rugi, arus kas masa depan dari kelompok piutang yang penurunan nilainya dievaluasi secara kolektif diestimasi berdasarkan kerugian historis yang pernah dialami atas piutang yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sama dengan karakteristik risiko kredit tersebut dan estimasi kerugian kredit ekspektasian di masa depan. Metodologi dan asumsi yang digunakan ditelaah secara berkala.

*In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, future cash flows in a group of receivables that are collectively evaluated for impairment are estimated on the basis of historical loss experience for receivables with credit risk characteristics similar to those in the group and estimation of expected credit loss in the future. The methodology and assumptions used are reviewed regularly.*

**f. Pajak penghasilan**

**f. Income taxes**

Sebagian besar entitas dalam Grup beroperasi di bawah peraturan perpajakan di Indonesia. Pertimbangan yang signifikan diperlukan untuk menentukan provisi pajak penghasilan.

*The majority of entities within the Group operates under the tax regulations in Indonesia. Significant judgement is required in determining the provision for income taxes.*

Pertimbangan dan asumsi diperlukan dalam menentukan pengurangan beban tertentu ketika mengestimasi penyisihan pajak penghasilan untuk setiap perusahaan dalam Grup. Terdapat banyak transaksi dan perhitungan dimana penentuan pajak akhir menjadi tidak pasti selama kegiatan usaha normal. Dimana perhitungan pajak akhir dari hal-hal tersebut berbeda dengan jumlah yang sebelumnya dicatat, perbedaan tersebut akan berdampak pada provisi pajak penghasilan kini dan tangguhan dalam tahun dimana penentuan tersebut dibuat.

*Judgements and assumptions are required in determining the deductibility of certain expenses during the estimation of the provision for income taxes for each company within the Group. There are many transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will impact on the current and deferred income tax provisions in the period in which such determination is made.*

Aset pajak tangguhan, termasuk yang timbul dari kerugian pajak yang dapat dikompensasikan, penyusutan dan perbedaan temporer, diakui hanya ketika hal-hal tersebut kemungkinan besar dapat dipulihkan, yang tergantung pada pembentukan laba kena pajak yang mencukupi di masa depan. Asumsi pembentukan laba kena pajak masa depan tergantung pada estimasi manajemen untuk arus kas masa depan. Hal ini tergantung pada estimasi produksi, jumlah penjualan barang atau jasa, harga komoditas, cadangan, beban operasi, beban penutupan dan rehabilitasi tambang, belanja modal, dividen dan transaksi manajemen modal lainnya di masa depan.

*Deferred tax assets, including those arising from tax losses that can be compensated, capital allowances and temporary differences, are recognised only where it is considered more likely than not that they will be recovered, which is dependent on the generation of sufficient future taxable profits. Assumptions about the generation of future taxable profits depend on management's estimates of future cash flows. It depends on estimates of future production, sales volumes or sales of service, commodity prices, reserves, operating costs, mining closure and rehabilitation costs, capital expenditure, dividends and other capital management transactions.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/103 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS (continued)**

**g. Estimasi nilai wajar aset dan kewajiban  
keuangan**

Ketika nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan dicatat dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim tidak dapat diukur berdasarkan harga kuotasian dalam pasar aktif, nilai wajar ditentukan menggunakan teknik penilaian yang mencakup model DAK dan model analisis pendekatan pasar yang setara. Input untuk model ini diambil dari pasar yang dapat diobservasi dimana memungkinkan, tetapi jika tidak mudah dilakukan, membutuhkan tingkat pertimbangan dalam menentukan nilai wajar tersebut. Pertimbangan mencakup pertimbangan atas input seperti risiko likuiditas, risiko kredit dan volatilitas. Perubahan asumsi mengenai faktor-faktor tersebut dapat mempengaruhi nilai wajar instrumen keuangan yang dilaporkan.

**g. Fair value estimation of financial assets  
and liabilities**

*When the fair values of financial assets and financial liabilities recorded in the interim consolidated statements of financial position cannot be measured based on quoted prices in active markets, their fair value is measured using valuation techniques including DCF models and comparable market approach analysis model. The inputs to these models are taken from observable markets where possible, but where this is not feasible, a degree of judgement is required in establishing fair values. Judgements include considerations of inputs such as liquidity risk, credit risk and volatility. Changes in assumptions about these factors could affect the reported fair value of financial instruments.*

**h. Kombinasi bisnis**

Proses awal akuisisi entitas anak melibatkan pengidentifikasian dan penentuan nilai wajar atas aset teridentifikasi dan liabilitas yang diambil alih dari entitas yang diakuisisi. Nilai wajar dari aset teridentifikasi ditentukan oleh manajemen dengan mengacu pada harga pasar atau nilai sekarang dari arus kas bersih yang diharapkan dari aset tersebut. Setiap perubahan dalam asumsi yang digunakan dan estimasi yang dibuat dalam menentukan nilai wajar dan kemampuan manajemen untuk mengukur dengan andal imbalan kontinjensi dari entitas yang diakuisisi akan berdampak pada nilai tercatat aset dan liabilitas tersebut.

**h. Business combination**

*The initial process on the acquisition of subsidiaries involves identifying and determining the fair values of the identifiable assets and liabilities assumed of the acquired entities. The fair value of identifiable assets are determined by management by reference to market prices or present value of expected net cash flows from the assets. Any changes in the assumptions used and estimates made in determining the fair values and management's ability to measure reliably the contingent consideration of the acquired entity will impact the carrying amount of these assets and liabilities.*

**i. Pengaruh signifikan atas entitas dimana  
Grup mempunyai kepemilikan di bawah 20%**

Grup memiliki investasi di entitas dimana persentase kepemilikan efektifnya kurang dari 20%.

Grup memiliki pengaruh signifikan di entitas tersebut dikarenakan Grup memiliki representasi atas dewan direksi dan hak untuk berpartisipasi di proses pengambilan keputusan.

**i. Significant influence of entities in which  
the Group holds less than 20%**

*The Group has investment in entity whereby its percentage of effective ownership is less than 20%.*

*The Group has significant influence in this entity because the Group has representation on board of directors and right to participate in decision-making process.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/104 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,  
DAN KONTINJENSI**

Grup memiliki beberapa perjanjian dengan sejumlah pihak sebagai berikut:

**a. Perjanjian distribusi**

Pihak-pihak dalam perjanjian/ <i>Counterparties</i>	Jangka waktu/ <i>Period of agreement</i>
Komatsu Ltd., Jepang/ <i>Japan</i> ("Komatsu"), KMSI	Agustus 2006 - Agustus 2012, dan telah diperpanjang sampai Desember 2024/ <i>August 2006 - August 2012, and has been extended until December 2024.</i>

Grup juga mengadakan perjanjian distribusi dengan Tadano Asia Pte. Ltd. (Singapura), BOMAG GmbH & Co. OHG. (Jerman), PT UD Astra Motor Indonesia, dan Scania CV Aktiebolag (Swedia) dimana Grup memperoleh hak eksklusif untuk menjual produk-produk milik perusahaan-perusahaan tersebut di Indonesia.

**b. Kontrak jasa pertambangan**

Grup mempunyai beberapa kontrak jasa pertambangan signifikan dengan pihak ketiga. Berdasarkan kontrak-kontrak tersebut, Grup memberikan jasa pertambangan di Sumatera Selatan dan beberapa lokasi di Kalimantan. Jangka waktu kontrak bervariasi dan berakhir sampai dengan 2041.

**c. Fasilitas bank garansi, foreign exchange contract, dan letter of credit**

Pada tanggal 30 September 2024, Grup memiliki fasilitas bank garansi, foreign exchange contract dan letter of credit yang tidak terpakai dari berbagai bank berjumlah USD 698,2 juta dan Rp 4.641,4 miliar atau jumlah setara dengan Rp 15.210,2 miliar (31 Desember 2023: USD 742,0 juta dan Rp 3.985,1 miliar atau jumlah setara dengan Rp 15.423,2 miliar).

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS  
AND CONTINGENCIES**

The Group has existing agreements with the following parties:

**a. Distribution agreements**

Informasi penting/ <i>Significant information</i>	Jumlah pembelian selama periode berjalan/ <i>Total purchase during the period</i>
Komatsu sebagai pemasok alat berat menunjuk KMSI sebagai pemasok suku cadang untuk Perseroan secara eksklusif. Perseroan telah diberikan hak eksklusif untuk menjual suku cadang yang izinnnya dimiliki oleh Komatsu di Indonesia/ <i>Komatsu as a heavy equipment supplier appoints KMSI as a spare parts supplier to the Company exclusively. The Company has the exclusive right to sell spare parts of Komatsu in Indonesia.</i>	19,348,327

The Group also has distributorship agreements with Tadano Asia Pte. Ltd. (Singapore), BOMAG GmbH & Co. OHG. (Germany), PT UD Astra Motor Indonesia and Scania CV Aktiebolag (Sweden) whereby the Group has the exclusive right to sell the products of those companies in Indonesia.

**b. Mining services contracts**

The Group has several significant mining services contracts with third parties. Under the contracts, the Group provides mining services at South Sumatera and several locations in Kalimantan. The periods of the contracts are varied and will expire up to 2041.

**c. Bank guarantee, foreign exchange contract and letter of credit facilities**

As at 30 September 2024, the Group had unused bank guarantee, foreign exchange contract and letter of credit facilities obtained from various banks of USD 698.2 million and Rp 4,641.4 billion or equivalent to a total of Rp 15,210.2 billion (31 December 2023: USD 742.0 million and Rp 3,985.1 billion or equivalent to a total of Rp 15,423.2 billion).

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/105 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,  
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS  
AND CONTINGENCIES (continued)**

**d. Fasilitas pinjaman yang belum digunakan**

**d. Unused borrowing facilities**

Pada tanggal 30 September 2024, Grup memiliki beberapa fasilitas pinjaman yang belum digunakan dari:

As at 30 September 2024, the Group has unused borrowing facilities from:

Pemberi pinjaman/ <i>Lenders</i>	Jatuh tempo fasilitas/ <i>Maturity of facility</i>	Fasilitas/ <i>Facility</i>	Jumlah fasilitas/ <i>Total facility</i>	Suku bunga/ <i>Interest rate</i>
<i>Club deal:</i> Oversea-Chinese Banking Corporation Ltd *) dan/and Sumitomo Mitsui Banking Corporation Singapore Branch	April 2026	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 90.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 1,362.4 miliar/billion)	Term SOFR + marjin/margin
<i>Club deal:</i> PT Bank Mandiri (Persero) Tbk *) PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, BSI dan/and PT Bank BTPN Tbk	April 2026	Fasilitas pinjaman berjangka/Term loan facility	Rp 160.0 miliar/billion	JIBOR + marjin/margin
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Juni/June 2026	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 1.0 trillion/trillion	JIBOR + marjin/margin
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Juni/June 2026	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 500.0 miliar/billion	JIBOR + marjin/margin
PT Bank BTPN Tbk	Juli/July 2025	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 250.0 miliar/billion	JIBOR + marjin/margin
PT Bank CIMB Niaga Tbk	Juni/June 2025	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 250.0 miliar/billion	JIBOR + marjin/margin
PT Bank HSBC Indonesia	Februari/ February 2025	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 10.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 151.4 miliar/billion)	Cost of fund + marjin/margin
Standard Chartered Bank	Juli/July 2025	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 50.0 miliar/billion	JIBOR + marjin/margin
PT Bank Permata Tbk	November 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 50.0 miliar/billion	JIBOR + marjin/margin

\*) Bertindak sebagai agen/Acting as an agent.

**e. Komitmen perolehan barang modal**

**e. Capital commitments**

Pada tanggal 30 September 2024, Grup mempunyai komitmen perolehan barang modal dengan berbagai pihak untuk perolehan alat berat, mesin dan peralatan senilai Rp 528,6 miliar (31 Desember 2023: Rp 1.205,2 miliar).

As at 30 September 2024, the Group had capital commitments with various parties for the purchase of heavy equipments, machinery and equipment amounting to Rp 528.6 billion (31 December 2023: Rp 1,205.2 billion).

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/106 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,  
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS  
AND CONTINGENCIES (continued)**

**f. Perjanjian pembiayaan**

**f. Financing agreement**

**PT Surya Artha Nusantara Finance (“SANF”)**

**PT Surya Artha Nusantara Finance  
 (“SANF”)**

Pada bulan April 2014, Perseroan menandatangani perjanjian dengan SANF, pihak berelasi, dimana SANF setuju untuk memberikan fasilitas pembiayaan kepada pelanggan Perseroan untuk pembelian alat berat. Pada tanggal 30 September 2024, jumlah fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp 8.209,2 miliar (31 Desember 2023: Rp 7.898,0 miliar). Perjanjian ini akan berakhir jika ada penghentian dari salah satu pihak secara tertulis.

*In April 2014, the Company entered into an agreement with SANF, a related party, whereby SANF agreed to provide financing facility to the Company’s customers for purchasing heavy equipment. As at 30 September 2024, the total facility provided amounted to Rp 8,209.2 billion (31 December 2023: Rp 7,898.0 billion). This agreement will expire if one of the parties terminates this agreement through a written notification.*

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, tidak ada saldo fasilitas pembiayaan yang diberikan oleh SANF kepada pelanggan Perseroan yang memiliki risiko untuk ditanggung oleh Perseroan.

*As at 30 September 2024 and 31 December 2023, there are no outstanding financing facility provided by SANF to the Company’s customers that had risks to be borne by the Company.*

**PT Astra Sedaya Finance (“ASF”)**

**PT Astra Sedaya Finance (“ASF”)**

Pada bulan Mei 2015, Perseroan menandatangani perjanjian dengan ASF, pihak berelasi, dimana ASF setuju untuk memberikan fasilitas pembiayaan kepada pelanggan Perseroan untuk pembelian alat berat. Pada tanggal 30 September 2024, jumlah fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp 300,0 miliar (31 Desember 2023: Rp 300,0 miliar). Perjanjian ini akan berakhir jika ada penghentian dari salah satu pihak secara tertulis.

*In May 2015, the Company entered into agreement with ASF, a related party, where ASF agreed to provide financing facility to the Company’s customers to purchase heavy equipment. As at 30 September 2024, the total facility provided amounted to Rp 300.0 billion (31 December 2023: Rp 300.0 billion). This agreement will expire if one of the parties terminates this agreement through a written notification.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/107 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,  
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS  
AND CONTINGENCIES (continued)**

**f. Perjanjian pembiayaan (lanjutan)**

**f. Financing agreement (continued)**

**ASF (lanjutan)**

**ASF (continued)**

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, tidak ada saldo fasilitas pembiayaan yang diberikan oleh ASF kepada pelanggan Perseroan yang memiliki risiko untuk ditanggung oleh Perseroan.

*As at 30 September 2024 and 31 December 2023, there are no outstanding financing facility provided by ASF to the Company's customers that had risks to be borne by the Company.*

**g. Fasilitas kredit**

**g. Credit facilities**

Pada bulan Juni 2019, Perseroan menandatangani perjanjian dengan SANF, ASF dan PT Komatsu Astra Finance ("KAF"), pihak berelasi, dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada SANF, ASF dan KAF yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 30 Juni 2025. Jatuh tempo fasilitas ini adalah maksimal lima tahun, kecuali untuk ASF dengan jatuh tempo fasilitas maksimal empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

*In June 2019, the Company entered into agreements with SANF, ASF and PT Komatsu Astra Finance ("KAF"), related parties, where the Company agreed to provide financing facilities to SANF, ASF and KAF which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. These facilities have been renewed several times and will expire on 30 June 2025. The due date of these facilities is a maximum of five years, except for ASF with the due date of the facility is maximum of four years after each withdrawal.*

Pada bulan Maret 2019, Perseroan menandatangani perjanjian dengan PT SMFL Leasing Indonesia ("SMFL") dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada SMFL yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 31 Maret 2025. Jatuh tempo fasilitas ini adalah empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

*In March 2019, the Company entered into agreements with PT SMFL Leasing Indonesia ("SMFL") where the Company agreed to provide financing facility to SMFL which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. This facility has been renewed several times and will expire on 31 March 2025. The due date of this facility is four years after each withdrawal.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/108 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,  
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS  
AND CONTINGENCIES (continued)**

**g. Fasilitas kredit (lanjutan)**

**g. Credit facilities (continued)**

Pada bulan Agustus 2019, Perseroan menandatangani perjanjian dengan PT BFI Finance Indonesia Tbk ("BFI"), dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada BFI yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 30 Juni 2025. Jatuh tempo fasilitas ini adalah maksimal empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

*In August 2019, the Company entered into agreement with PT BFI Finance Indonesia Tbk ("BFI"), whereby the Company agreed to provide financing facility to BFI which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. This facility has been renewed several times and will expire on 30 June 2025. The due date of this facility is a maximum of four years after each withdrawal.*

Pada bulan Januari 2020, Perseroan menandatangani perjanjian dengan PT Buana Finance Tbk ("Buana"), dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada Buana yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 30 Juni 2025. Jatuh tempo fasilitas ini adalah maksimal empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

*In January 2020, the Company entered into agreement with PT Buana Finance Tbk ("Buana"), where the Company agreed to provide financing facility to Buana which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. This facility has been renewed several times and will expire on 30 June 2025. The due date of this facility is a maximum of four years after each withdrawal.*

Tabel berikut ini merupakan rincian informasi terkait dengan pinjaman yang diberikan:

*The following table gives detailed information relating to loans:*

Pihak/ <i>Parties</i>	Jumlah fasilitas/ <i>Total facilities</i>	Suku bunga/ <i>Interest rate</i>	Saldo pinjaman/ <i>Outstanding balance</i>		Jaminan/ <i>Collateral</i>
			30/09/2024	31/12/2023	
SANF	1,800,000	5.0% - 6.8%	1,609,994	1,320,805	Piutang pelanggan/ <i>Customers' receivables</i>
KAF	700,000	5.0% - 6.8%	392,280	426,885	Piutang pelanggan/ <i>Customers' receivables</i>
BFI	1,250,000	5.0% - 6.8%	335,936	432,257	Piutang pelanggan/ <i>Customers' receivables</i>
ASF	300,000	5.0% - 6.8%	260,760	295,960	Piutang pelanggan/ <i>Customers' receivables</i>
Buana	400,000	5.0% - 6.8%	163,857	215,544	Piutang pelanggan/ <i>Customers' receivables</i>
SMFL	<u>300,000</u>	5.0% - 6.8%	<u>59,232</u>	<u>60,643</u>	Piutang pelanggan/ <i>Customers' receivables</i>
	<u>4,750,000</u>		<u>2,822,059</u>	<u>2,752,094</u>	

Pinjaman ini diklasifikasikan sebagai piutang non-usaha.

*These loans are classified as non-trade receivables.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/109 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,  
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS  
AND CONTINGENCIES (continued)**

**h. Domestic Market Obligation (“DMO”)**

Pada bulan November 2023, Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (“Kementerian ESDM”) mengeluarkan Keputusan No. 399.K/MB.01/MEM.B/2023 yang mengubah Keputusan No. 267.K/MB.01/MEM.B/2022 tentang Pemenuhan Kebutuhan Batubara Dalam Negeri (“Kepmen 399/2023”), dimana pemegang IUP Operasi Produksi dan PKP2B wajib memenuhi persentase penjualan batubara untuk DMO sebesar 25% dari jumlah produksi aktual batubara pada tahun berjalan untuk memenuhi kebutuhan batubara bagi penyediaan tenaga listrik untuk kepentingan umum dan swasta dan untuk bahan baku/bahan bakar untuk industri. Dalam hal pemegang IUP dan PKP2B dimaksud tidak memenuhi persentase DMO yang disyaratkan, maka akan dikenai kewajiban pembayaran dana kompensasi sesuai dengan ketentuan Kepmen 399/2023. Grup telah mengakui kompensasi DMO sebagaimana peraturan yang disebutkan di atas.

**h. Domestic Market Obligation (“DMO”)**

*In November 2023, the Ministry of Energy and Mineral Resources of Republic of Indonesia (“MoEMR”) issued Decree No. 399.K/MB.01/MEM.B/2023 which amend the Decree No. 267.K/MB.01/MEM.B/2022 regarding the Fulfillment of Coal DMO (“Decree 399/2023”), under which the IUP Production Operation and CCoW holders are required to fulfill the percentage of coal sales for DMO of 25% from the actual coal production the current year to fulfill the coal requirement for the supply of electricity for public and private interests and for raw materials/fuel for industry. In the event that the IUP and CCoW holders do not fulfill the required DMO percentage, then it will be subject to an obligation to pay compensation fund in accordance with the provisions of Decree 399/2023. The Group has recognised DMO compensation based on the regulation mentioned above.*

**i. Peraturan Pemerintah No. 36 Tahun 2023**

Pada bulan Juli 2023, Pemerintah mengeluarkan PP No. 36 yang mengatur tentang devisa hasil ekspor, valuta asing dan pembayaran impor untuk perusahaan di sektor pertambangan, perkebunan, kehutanan dan perikanan.

Pada bulan Agustus 2023, PP No. 36 mencabut Peraturan Pemerintah No. 1 Tahun 2019.

Berdasarkan PP No. 36, 30% dari devisa hasil ekspor dengan nilai ekspor paling sedikit USD 250.000 atau ekuivalennya, wajib ditempatkan ke dalam rekening khusus dengan jangka waktu paling singkat tiga bulan. Peraturan ini berlaku efektif sejak 1 Agustus 2023.

Grup telah mematuhi peraturan ini untuk menempatkan devisa hasil ekspor sumber daya alam ke dalam rekening khusus dan disajikan sebagai bagian dari “Kas dan setara kas” dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

**i. Government Regulation No. 36 of 2023**

*In July 2023, the Government issued PP No. 36 which regulates the export proceeds, foreign exchange and import payments for business in mining, plantation, forestry and fishery sectors.*

*In August 2023, PP No. 36 revoked Government Regulation No. 1 of 2019.*

*Based on PP No. 36, 30% of the export proceeds that have export values of at least USD 250,000 or its equivalent stated in an export customs declaration must be placed in the special account for a holding period of at least three months. This regulation became effective on 1 August 2023.*

*The Group has complied with the regulation to place the export proceeds from natural resources export into the special account and is presented as part of “Cash and cash equivalents” in the interim consolidated statements of financial position.*



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/110 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,  
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**j. Perjanjian Pengaturan Bersama dengan  
Sumitomo Corporation (“Sumitomo”) dan  
Kansai Electric Power Co., Inc. (“Kansai”)**

Pada bulan Desember 2015, UPE, Sumitomo dan Kansai telah sepakat untuk mengembangkan pembangkit listrik tenaga batubara Tanjung Jati B Unit 5 & 6 yang akan menghasilkan 2x1.000 megawatt (“MW”) listrik melalui BJP (“Perusahaan Proyek”), entitas asosiasi. Pada bulan Desember 2015, Perusahaan Proyek telah menandatangani perjanjian jual beli listrik dengan PT PLN (Persero), sebuah perusahaan listrik milik Negara. Pengembangan pembangkit listrik tenaga batubara ini telah selesai pada tanggal 30 September 2022. Pada tanggal 30 September 2024, saldo investasi pada BJP sebesar Rp 4.209,7 miliar (31 Desember 2023: Rp 4.300,1 miliar) dan diklasifikasikan sebagai investasi pada entitas asosiasi (lihat Catatan 8a).

**k. Perjanjian Pengaturan Bersama Kontribusi  
Modal berupa Pinjaman kepada BJP**

Pada bulan Februari 2017, Perseroan dan Kansai sepakat untuk memberikan pinjaman subordinasi dengan mata uang USD kepada BJP. Pinjaman ini memiliki tingkat suku bunga tetap dan akan jatuh tempo pada tahun 2040.

Pada tanggal 30 September 2024, jumlah saldo pinjaman kepada BJP adalah sebesar Rp 1.640,5 miliar (31 Desember 2023: Rp 1.672,1 miliar).

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS  
AND CONTINGENCIES (continued)**

**j. Joint Development Agreement with  
Sumitomo Corporation (“Sumitomo”) and  
Kansai Electric Power Co., Inc. (“Kansai”)**

*In December 2015, UPE, Sumitomo and Kansai have agreed to develop Tanjung Jati B coal-fired power plant Unit 5 & 6 which will produce 2x1,000 megawatt (“MW”) electricity through BJP (“Project Company”), an associate. In December 2015, the Project Company has signed the power purchase agreement with PT PLN (Persero), an Indonesian electricity state owned company. The development of this coal-fired power plant has completed on 30 September 2022. As at 30 September 2024, balance of investment in BJP amounted to Rp 4,209.7 billion (31 December 2023: Rp 4,300.1 billion) and was classified under investment in associates (see Note 8a).*

**k. Joint Arrangement Agreement of Capital  
Contribution for Subordinated Loan  
Agreement in BJP**

*In February 2017, the Company and Kansai have agreed to provide subordinated loans in USD to BJP. This loan has fixed interest rate and will mature in 2040.*

*As at 30 September 2024, the outstanding loans to BJP was amounted to Rp 1,640.5 billion (31 December 2023: Rp 1,672.1 billion).*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/111 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**34. INFORMASI SEGMENT**

Direksi adalah pengambil keputusan operasi utama Grup.

Manajemen memonitor hasil operasi segmen bisnis untuk tujuan pengambilan keputusan tentang alokasi sumber daya dan penilaian kinerja. Kinerja segmen dinilai berdasarkan pendapatan dan laba atau rugi kotor yang diukur dengan cara yang konsisten dengan laba atau rugi usaha dalam laporan keuangan konsolidasian interim.

**a. Aktivitas**

Bisnis utama Grup dibagi menjadi enam segmen, yaitu mesin konstruksi, kontraktor penambangan, penambangan batubara, penambangan emas dan mineral lainnya, industri konstruksi dan energi.

Mesin konstruksi merupakan segmen penjualan dan penyewaan alat berat beserta pelayanan purna jual. Segmen kontraktor penambangan memberikan jasa penambangan kepada pemilik konsesi penambangan. Segmen penambangan batubara serta emas dan mineral fokus pada penambangan dan penjualan batubara serta emas dan mineral. Segmen industri konstruksi memberikan jasa konstruksi. Segmen energi memberikan jasa dan penjualan terkait energi. Informasi segmen yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional utama untuk setiap segmen dilaporkan pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 dan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

**34. SEGMENT INFORMATION**

*The Board of Directors is the Group's chief operating decision-maker.*

*Management monitors the operating results of its business segments for the purpose of decision making about resource allocation and performance assessment. Segment performance is evaluated based on revenue and gross profit or loss and is measured consistently with the operating profit or loss in the interim consolidated financial statements.*

**a. Activities**

*The Group's main business is divided into six segments which are construction machinery, mining contracting, coal mining, gold and other mineral mining, construction industry and energy.*

*The construction machinery segment include sales and rental of heavy equipment and after sales services. The mining contracting segment provides mining services to mining concession holders. The coal, gold and mineral mining segment focuses on the mining and selling of coal, gold and mineral goods. The construction industry segment provides construction services. Energy segment provides services and sales related to energy. The segment information provided to the chief operating decision-maker for the reportable segments as at 30 September 2024 and 31 December 2023 and for the periods ended 30 September 2024 and 2023 are as follows:*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/112 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

**34. SEGMENT INFORMATION (continued)**

**a. Aktivitas (lanjutan)**

**a. Activities (continued)**

Informasi segmen	<u>Mesin Konstruksi/ Construction machinery</u>	<u>Kontraktor penambangan/ Mining contracting</u>	<u>Penambangan batubara/ Coal mining</u>	<u>Penambangan emas dan mineral lainnya/ Gold and other mineral mining</u>	<u>Industri konstruksi/ Construction industry</u>	<u>Energi/ Energy</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	<u>Eliminasi/ Elimination</u>	<u>Konsolidasi/ Consolidation</u>	<i>Segment information</i>
<b>LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM</b>										
<b>INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>										
<b>Pendapatan bersih</b>										<b>Net revenue</b>
30 September 2024	39,800,487	51,418,958	23,569,082	6,737,615	2,110,937	227,660	123,864,739	(24,306,792)	99,557,947	<i>30 September 2024</i>
30 September 2023	48,340,699	46,377,482	27,702,670	4,286,126	1,580,412	222,702	128,510,091	(30,912,527)	97,597,564	<i>30 September 2023</i>
<b>Labal/(rugi) sebelum pajak penghasilan</b>										<b>Profit/(loss) before income tax</b>
30 September 2024	3,948,021	10,788,207	4,149,635	2,014,699	(289,202)	196,495	20,807,855	(57,678)	20,750,177	<i>30 September 2024</i>
30 September 2023	4,421,912	9,480,821	6,606,771	1,199,575	(157,765)	398,814	21,950,128	(726,497)	21,223,631	<i>30 September 2023</i>
<b>Biaya keuangan</b>										<b>Finance costs</b>
30 September 2024	(1,329,511)	(817,086)	(10,278)	(121,782)	(60,240)	(20,548)	(2,359,445)	311,337	(2,048,108)	<i>30 September 2024</i>
30 September 2023	(942,138)	(210,115)	(13,276)	(55,854)	(48,560)	-	(1,269,943)	127,990	(1,141,953)	<i>30 September 2023</i>
<b>Beban penyusutan dan amortisasi</b>										<b>Depreciation and amortisation expenses</b>
30 September 2024	(484,705)	(6,179,350)	(511,740)	(1,471,059)	(70,733)	(21,363)	(8,738,950)	443,440	(8,295,510)	<i>30 September 2024</i>
30 September 2023	(518,090)	(4,974,161)	(423,019)	(1,056,910)	(78,544)	(7,247)	(7,057,971)	409,905	(6,648,066)	<i>30 September 2023</i>
<b>Penghasilan keuangan</b>										<b>Finance income</b>
30 September 2024	387,605	356,705	191,409	62,242	7,073	154,311	1,159,345	(311,337)	848,008	<i>30 September 2024</i>
30 September 2023	291,145	238,291	179,670	109,953	14,259	161,304	994,622	(127,990)	866,632	<i>30 September 2023</i>
<b>(Beban)/manfaat pajak penghasilan</b>										<b>Income tax (expenses)/benefit</b>
30 September 2024	(718,627)	(2,411,950)	(899,585)	(458,843)	2,507	(29,394)	(4,515,892)	-	(4,515,892)	<i>30 September 2024</i>
30 September 2023	(777,771)	(1,953,484)	(1,739,545)	(275,272)	5,200	(41,237)	(4,782,109)	-	(4,782,109)	<i>30 September 2023</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/113 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

**34. SEGMENT INFORMATION (continued)**

**a. Aktivitas (lanjutan)**

**a. Activities (continued)**

Informasi segmen	<u>Mesin Konstruksi/ Construction machinery</u>	<u>Kontraktor penambangan/ Mining contracting</u>	<u>Penambangan batubara/ Coal mining</u>	<u>Penambangan emas dan mineral lainnya/ Gold and other mineral mining</u>	<u>Industri konstruksi/ Construction industry</u>	<u>Energi/ Energy</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	<u>Eliminasi/ Elimination</u>	<u>Konsolidasi/ Consolidation</u>	Segment information
<b>LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM</b>										<b>INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION</b>
<b>Jumlah aset</b>										<b>Total assets</b>
30 September 2024	37,211,984	61,214,010	27,364,673	43,449,790	3,197,295	10,276,078	182,713,830	(16,840,322)	165,873,508	30 September 2024
31 Desember 2023	34,236,392	56,605,369	25,690,573	42,439,729	2,613,685	8,876,991	170,462,739	(16,434,491)	154,028,248	31 December 2023
<b>Jumlah liabilitas</b>										<b>Total liabilities</b>
30 September 2024	(40,962,211)	(26,040,078)	(7,241,667)	(9,417,931)	(3,084,924)	(407,464)	(87,154,275)	12,077,707	(75,076,568)	30 September 2024
31 Desember 2023	(37,841,277)	(25,666,347)	(7,163,074)	(8,886,666)	(2,214,518)	(554,315)	(82,326,197)	12,333,512	(69,992,685)	31 December 2023
<b>INFORMASI LAIN-LAIN</b>										<b>OTHER INFORMATION</b>
<b>Pengeluaran barang modal</b>										<b>Capital expenditures</b>
30 September 2024	1,134,382	9,010,189	453,592	1,564,171	19,231	68,467	12,250,032	(1,225,489)	11,024,543	30 September 2024
30 September 2023	686,753	14,819,456	299,643	1,795,051	9,927	119,387	17,730,217	(1,746,992)	15,983,225	30 September 2023

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/114 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

**34. SEGMENT INFORMATION (continued)**

**a. Aktivitas (lanjutan)**

**a. Activities (continued)**

Eliminasi meliputi eliminasi transaksi dan saldo intra segmen dan antar segmen.

*Elimination includes the elimination of intrasegment and intersegment transactions and balances.*

Pendapatan dari pihak eksternal dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional utama yang diukur dengan cara yang konsisten dengan yang dilaporkan dalam laba rugi. Jumlah yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional utama sehubungan dengan jumlah aset dan liabilitas diukur dengan cara yang konsisten dengan yang dilaporkan dalam laporan keuangan konsolidasian interim. Aset dan liabilitas ini dialokasikan berdasarkan operasi segmen.

*The revenue from external parties reported to the chief operating decision-maker is measured in a manner consistent with profit or loss. The amounts provided to the chief operating decision-maker with respect to total assets and liabilities are measured in a manner consistent with that of the interim consolidated financial statements. These assets and liabilities are allocated based on the operations of the segment.*

Tidak ada pendapatan, aset dan liabilitas yang tidak dapat dialokasikan kepada operasi segmen tertentu.

*There are no revenue, assets and liabilities that can not be allocated to a particular operating segment.*

**b. Area geografis**

**b. Geographical areas**

	<b>Jumlah aset tidak lancar/ Total non-current assets</b>		<b>Pengeluaran barang modal/ Capital expenditures</b>		
	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Indonesia	95,375,868	91,276,950	11,024,543	15,983,225	<i>Indonesia</i>
Luar negeri	72,751	84,193	-	-	<i>Overseas</i>
Jumlah	<b>95,448,619</b>	<b>91,361,143</b>	<b>11,024,543</b>	<b>15,983,225</b>	<i>Total</i>

Aset pajak tangguhan yang tercatat pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim adalah dari entitas-entitas yang berada di Indonesia.

*The deferred tax assets recorded in the interim consolidated statements of financial position are from the entities domiciled in Indonesia.*

Pendapatan bersih berdasarkan tujuan adalah sebagai berikut:

*Net revenue by destination is as follows:*

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Domestik	76,305,611	70,533,357	<i>Domestic</i>
Luar negeri	23,252,336	27,064,207	<i>Overseas</i>
Jumlah	<b>99,557,947</b>	<b>97,597,564</b>	<i>Total</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/115 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI**

**35. RELATED PARTY INFORMATION**

Grup melakukan transaksi usaha dan lainnya dengan pihak berelasi. Transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

*The Group has engaged in trade and other transactions with related parties. Significant transactions and balances with related parties are as follows:*

**a. Sifat hubungan dan transaksi**

**a. Nature of relationships and transactions**

<u>Pihak berelasi/ Related parties</u>	<u>Sifat hubungan/ Nature of relationship</u>	<u>Sifat transaksi/ Nature of transaction</u>
PT Astra International Tbk	Pemegang saham utama Perseroan/ Majority shareholder of the Company	Penjualan barang, suku cadang, jasa dan listrik/Sales of goods, spare parts, services and electricity
PT Astra Daihatsu Motor	Entitas asosiasi dari pemegang saham utama Perseroan/ Associate of majority shareholder of the Company	Pendapatan jasa/Sales of services
PT Astra Honda Motor	Ventura bersama dari pemegang saham utama Perseroan/ Joint venture of majority shareholder of the Company	Pendapatan jasa/Sales of services
PT Astra Otoparts Tbk dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Pembelian barang/ Purchase of goods
PT Astra Sedaya Finance	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Pinjaman/Loan
PT Astra Tol Nusantara dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Pendapatan jasa/Sales of services
PT Arkora Hydro Tbk dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas asosiasi/ Associate	Pinjaman/Loan
PT Bhumi Jati Power	Entitas asosiasi/ Associate	Pinjaman dan penjualan barang/Loan and sales of goods
PT Lintas Marga Sedaya	Ventura bersama dari entitas sepengendali/Joint venture of entity under common control	Pendapatan jasa/Sales of services
PT Komatsu Astra Finance	Ventura bersama dari entitas sepengendali/ Joint venture of entity under common control	Pinjaman dan transaksi sewa/ Loan and lease transaction
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Asuransi, pinjaman dan pengaturan anjak piutang/Insurance, loan and factoring arrangement
PT Serasi Autoraya dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Jasa transportasi, pergudangan dan transaksi sewa/Transportation, warehousing service and lease transaction
PT Supreme Energy Rantau Dedap	Ventura bersama/ Joint venture	Pinjaman/loan
PT Supreme Energy Sriwijaya	Ventura bersama/ Joint venture	Pinjaman/loan
PT UD Astra Motor Indonesia	Ventura bersama dari pemegang saham utama Perseroan/ Joint venture of majority shareholder of the Company	Pembelian barang/Purchase of goods

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/116 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI 35. RELATED PARTY INFORMATION (continued)**  
(lanjutan)

**a. Sifat hubungan dan transaksi (lanjutan)**

**a. Nature of relationships and transactions  
(continued)**

Pihak berelasi/ <i>Related parties</i>	Sifat hubungan/ <i>Nature of relationship</i>	Sifat transaksi/ <i>Nature of transaction</i>
PT United Tractors Semen Gresik	Entitas asosiasi/ <i>Associate</i>	Penjualan barang dan jasa/ <i>Sales of goods and services</i>
Aegis Energy Trading Pte. Ltd.	Ventura bersama/ <i>Joint venture</i>	Penjualan barang/ <i>Sales of goods</i>
Cipta Commodity Trading Pte. Ltd. (dahulu/formerly Cipta Coal Trading Pte. Ltd.)	Ventura bersama/ <i>Joint venture</i>	Penjualan barang dan biaya pemberian jasa/ <i>Sales of goods and service fee</i>
Dewan Komisaris, Direksi dan personil manajemen kunci lainnya/ <i>Board of Commissioners, Board of Directors and other key management personnel</i>	Manajemen kunci Grup/ <i>Key management of the Group</i>	Kompensasi dan remunerasi/ <i>Compensation and remuneration</i>

**b. Transaksi**

**b. Transactions**

Pendapatan bersih (sebagai persentase terhadap jumlah pendapatan bersih)	30/09/2024	30/09/2023	Net revenue (as percentage of total net revenue)
Aegis Energy Trading Pte. Ltd	4,424,534	4.4%	7,480,654 7.7%
Cipta Commodity Trading Pte. Ltd (dahulu Cipta Coal Trading Pte. Ltd)	1,893,670	1.9%	2,425,479 2.5%
PT Bhumi Jati Power	1,181,622	1.2%	1,188,142 1.2%
PT Astra Tol Nusantara dan entitas anak	158,347	0.2%	143,135 0.1%
PT Astra International Tbk dan entitas anak	139,068	0.1%	38,793 0.0%
PT United Tractors Semen Gresik	120,288	0.1%	121,074 0.1%
PT Lintas Marga Sedaya	112,022	0.1%	257,919 0.3%
PT Astra Daihatsu Motor	55,378	0.1%	151,993 0.2%
PT Astra Honda Motor	38,807	0.0%	108,525 0.1%
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>76,520</u>	<u>0.1%</u>	<u>80,199 0.1%</u>
	<u>8,200,256</u>	<u>8.2%</u>	<u>11,995,913 12.3%</u>
<b>Beban (sebagai persentase terhadap jumlah beban)</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	<b>Expenses (as percentage of total expenses)</b>
PT UD Astra Motor Indonesia	273,176	0.4%	269,087 0.4%
PT Serasi Autoraya dan entitas anak	190,507	0.3%	231,765 0.3%
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	108,103	0.1%	113,393 0.1%
PT Astra Otoparts Tbk dan entitas anak	82,204	0.1%	55,852 0.1%
Cipta Commodity Trading Pte. Ltd. (dahulu Cipta Coal Trading Pte. Ltd)	62,419	0.1%	59,199 0.1%
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>117,733</u>	<u>0.1%</u>	<u>115,059 0.1%</u>
	<u>834,142</u>	<u>1.1%</u>	<u>844,355 1.1%</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/117 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI**      **35. RELATED PARTY INFORMATION** (continued)  
(lanjutan)

**b. Transaksi (lanjutan)**

**b. Transactions (continued)**

Penghasilan keuangan (sebagai persentase terhadap jumlah penghasilan keuangan)	30/09/2024		30/09/2023		Finance income (as percentage of total finance income)
PT Bhumi Jati Power	127,519	15.0%	146,319	16.9%	PT Bhumi Jati Power
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	69,066	8.1%	49,024	5.7%	PT Sedaya Multi Investama and subsidiaries
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	56,958	6.7%	26,410	3.0%	Others (below Rp 53.2 billion each)
	253,543	29.8%	221,753	25.6%	
Biaya keuangan (sebagai persentase terhadap jumlah biaya keuangan)	30/09/2024		30/09/2023		Finance costs (as percentage of total finance costs)
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	29,656	1.4%	8,414	0.7%	Others (below Rp 53.2 billion each)

Seperti halnya dengan pihak ketiga, harga jual, harga pembelian, beban sewa operasi, beban asuransi dan beban bunga dengan pihak-pihak berelasi ditentukan berdasarkan negosiasi.

Similar to third parties, sales price, purchase price, operating lease expense, insurance charges and interest charges to related parties are determined based on negotiation.

**c. Saldo**

**c. Balances**

Aset (sebagai persentase terhadap jumlah aset)	30/09/2024		31/12/2023		Assets (as percentage of total assets)
Piutang usaha (Catatan 4)	1,066,779	0.6%	1,338,007	0.9%	Trade receivables (Note 4)
Piutang non-usaha	4,783,318	2.9%	4,075,287	2.6%	Non-trade receivables
	5,850,097	3.5%	5,413,294	3.5%	
Liabilitas (sebagai persentase terhadap jumlah liabilitas)	30/09/2024		31/12/2023		Liabilities (as percentage of total liabilities)
Utang usaha (Catatan 14)	263,943	0.4%	227,583	0.3%	Trade payables (Note 14)
Pinjaman lain-lain (Catatan 15)	246,332	0.3%	-	0.0%	Other borrowings (Note 15)
Akrual (Catatan 17)	26,696	0.0%	30,453	0.0%	Accruals (Note 17)
Liabilitas sewa (Catatan 19)	658,102	0.9%	411,667	0.6%	Lease liabilities (Note 19)
Utang non-usaha	1,540,798	2.0%	52,238	0.1%	Non-trade payables
Uang muka pelanggan	196,777	0.3%	53,252	0.1%	Customer deposits
	2,932,648	3.9%	775,193	1.1%	

Piutang usaha dari pihak berelasi timbul terutama dari transaksi penjualan. Piutang tidak memiliki jaminan dan tidak berbunga.

The trade receivables from related parties arise mainly from sale transactions. The receivables are unsecured in nature and bear no interest.

Utang usaha kepada pihak berelasi timbul terutama dari transaksi pembelian dan jatuh tempo dua bulan setelah tanggal pembelian. Utang tersebut tidak berbunga.

Trade payables to related parties arise mainly from purchase transactions and are due two months after the date of purchase. The payables bear no interest.



**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/118 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI**  
(lanjutan)

**35. RELATED PARTY INFORMATION** (continued)

**c. Saldo** (lanjutan)

**c. Balances** (continued)

**(i) Piutang non-usaha**

**(i) Non-trade receivables**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	1,656,744	1,357,629	<i>PT Sedaya Multi Investama and subsidiaries</i>
PT Bhumi Jati Power	1,643,520	1,717,446	<i>PT Bhumi Jati Power</i>
PT Supreme Energy Rantau Dedap	418,674	-	<i>PT Supreme Energy Rantau Dedap</i>
PT Komatsu Astra Finance	399,433	429,505	<i>PT Komatsu Astra Finance</i>
PT Astra Sedaya Finance	264,548	300,150	<i>PT Astra Sedaya Finance</i>
Pinjaman kepada karyawan kunci	240,380	193,167	<i>Loan to key management personnel</i>
PT Arkora Hydro Tbk dan entitas anak	81,700	59,152	<i>PT Arkora Hydro Tbk and subsidiaries</i>
PT Supreme Energy Sriwijaya	62,822	-	<i>PT Supreme Energy Sriwijaya</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>15,497</u>	<u>18,238</u>	<i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>
	<u><b>4,783,318</b></u>	<u><b>4,075,287</b></u>	

Piutang non-usaha kepada pihak berelasi timbul dari transaksi selain penjualan barang dan jasa, termasuk pinjaman kepada pihak berelasi. Lihat Catatan 33g dan 33k untuk informasi mengenai pinjaman kepada pihak berelasi.

*Non-trade receivables to related parties arise from transactions other than the sale of goods and services, including loan to related parties. See Notes 33g and 33k for information about loans to related parties.*

**(ii) Uang muka pelanggan**

**(ii) Customer deposits**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
PT Astra International Tbk dan entitas anak	61,715	24,686	<i>PT Astra International Tbk and subsidiaries</i>
PT Lintas Marga Sedaya	54,939	-	<i>PT Lintas Marga Sedaya</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>80,123</u>	<u>28,566</u>	<i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>
	<u><b>196,777</b></u>	<u><b>53,252</b></u>	

**(iii) Utang non-usaha**

**(iii) Non-trade payables**

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
PT Astra International Tbk dan entitas anak	1,483,109	4,394	<i>PT Astra International Tbk and subsidiaries</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>57,689</u>	<u>47,844</u>	<i>Others (below Rp 53.2 billion each)</i>
	<u><b>1,540,798</b></u>	<u><b>52,238</b></u>	

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/119 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI**  
(lanjutan)

**35. RELATED PARTY INFORMATION** (continued)

**d. Program imbalan pascakerja**

**d. Post-employment benefit plan**

Grup menyediakan program imbalan pascakerja untuk karyawan melalui DPA 1 dan DPA 2. Jumlah pembayaran yang dilakukan Grup adalah sebagai berikut:

The Group provides post-employment benefit plan for its employees through DPA 1 and DPA 2. The total payments made by the Group are as follows:

	30/09/2024		30/09/2023		
	Rp	% <sup>1)</sup>	Rp	% <sup>1)</sup>	
DPA 1	15,464	0.2%	16,618	0.2%	DPA 1
DPA 2	213,444	2.2%	189,111	2.2%	DPA 2
	228,908	2.4%	205,729	2.4%	

<sup>1)</sup> Sebagai persentase terhadap beban karyawan/As percentage of employee costs.

**36. LABA PER SAHAM DASAR**

**36. BASIC EARNINGS PER SHARE**

Laba per saham dasar/dilusian dihitung dengan membagi laba yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar sepanjang tahun.

Basic/diluted earnings per share is calculated by dividing the profit attributable to the owners of the parent by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year.

	30/09/2024	30/09/2023	
Laba setelah pajak yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	15,591,661	15,348,740	Profit after tax attributable to owners of the parent
Rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar ('000)	3,631,809	3,631,809	Weighted average number of ordinary shares outstanding ('000)
Laba per saham dasar (dalam nilai penuh)	4,293	4,226	Basic earnings per share (in full amount)

Perseroan tidak memiliki saham biasa yang berpotensi dilutif. Dengan demikian, laba per saham dilusian setara dengan laba per saham dasar.

The Company has no potential dilutive ordinary shares. Therefore, the diluted earnings per share is equivalent to the basic earnings per share.

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/120 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**37. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK LAPORAN  
ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM**

**37. SUPPLEMENTARY INFORMATION FOR  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
CASH FLOWS**

Aktivitas investasi signifikan yang tidak  
mempengaruhi arus kas:

*Significant investing activities not affecting cash  
flows:*

	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>	
Pengambilbagian ventura bersama melalui uang muka	804,008	-	<i>Subscription of joint venture through advances</i>
Perolehan aset hak-guna melalui liabilitas sewa	751,389	535,185	<i>Acquisition of right-of-use assets through lease liabilities</i>
Perolehan aset tetap melalui uang muka	473,746	1,028,488	<i>Acquisition of fixed assets through advances</i>
Perolehan aset tetap melalui utang	380,569	369,953	<i>Acquisition of fixed assets through payables</i>
Pelepasan aset tetap melalui piutang	83,914	-	<i>Disposal of fixed assets through receivables</i>

Perubahan liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan:

*Changes in liabilities arising from financing activities:*

	<b>30/09/2024</b>					
	<b>Pinjaman bank jangka pendek/ Short-term bank loans</b>	<b>Pinjaman bank jangka panjang/ Long-term bank loans</b>	<b>Liabilitas sewa/ Lease liabilities</b>	<b>Pinjaman lain-lain/ Other borrowings</b>	<b>Jumlah/ Total</b>	
<b>Saldo 1 Januari 2024</b>	294,160	16,581,059	1,831,319	168,238	18,874,776	<b>Balance as at 1 January 2024</b>
Perolehan aset hak-guna melalui sewa	-	-	751,389	-	751,389	<i>Acquisition of right-of-use assets through leases</i>
Penerimaan	626,000	5,494,451	-	283,963	6,404,414	<i>Proceeds</i>
Pembayaran	(582,000)	(3,077,322)	(856,461)	(49,004)	(4,564,787)	<i>Repayments</i>
Amortisasi biaya transaksi	-	26,071	-	-	26,071	<i>Amortisation of transaction cost</i>
Penghentian liabilitas sewa	-	-	(4,397)	-	(4,397)	<i>Termination of lease liabilities</i>
Penyesuaian selisih kurs	(2,780)	(172,809)	1,508	-	(174,081)	<i>Foreign exchange adjustment</i>
<b>Saldo 30 September 2024</b>	<b>335,380</b>	<b>18,851,450</b>	<b>1,723,358</b>	<b>403,197</b>	<b>21,313,385</b>	<b>Balance as at 30 September 2024</b>
	<b>30/09/2023</b>					
	<b>Pinjaman bank jangka pendek/ Short-term bank loans</b>	<b>Pinjaman bank jangka panjang/ Long-term bank loans</b>	<b>Liabilitas sewa/ Lease liabilities</b>	<b>Pinjaman lain-lain/ Other borrowings</b>	<b>Jumlah/ Total</b>	
<b>Saldo 1 Januari 2023</b>	1,028,860	-	1,837,064	136,243	3,002,167	<b>Balance as at 1 January 2023</b>
Penyesuaian selisih kurs	99,950	28,800	(367)	-	128,383	<i>Foreign exchange adjustment</i>
Perolehan aset hak-guna melalui sewa	-	-	535,185	-	535,185	<i>Acquisition of right-of-use assets through leases</i>
Penerimaan	5,832,000	5,950,100	-	50,814	11,832,914	<i>Proceeds</i>
Pembayaran	(65,000)	-	(794,530)	(13,920)	(873,450)	<i>Repayments</i>
Penghentian liabilitas sewa	-	-	(37,436)	-	(37,436)	<i>Termination of lease liabilities</i>
<b>Saldo 30 September 2023</b>	<b>6,895,810</b>	<b>5,978,900</b>	<b>1,539,916</b>	<b>173,137</b>	<b>14,587,763</b>	<b>Balance as at 30 September 2023</b>

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/121 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**38. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA  
UANG ASING**

**38. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES IN  
FOREIGN CURRENCIES**

Grup memiliki aset dan liabilitas dalam mata uang asing dengan rincian sebagai berikut (dalam jumlah penuh, kecuali Rupiah):

*The Group has assets and liabilities denominated in foreign currencies as follows (in full amount, except in Rupiah):*

	30/09/2024			31/12/2023			
	USD	Lain-lain/ Others*	Jumlah setara Rupiah/ Rp equivalent	USD	Lain-lain/ Others*	Jumlah setara Rupiah/ Rp equivalent	
<b>Aset</b>							<b>Assets</b>
Kas dan setara kas	679,928,467	18,175,342	10,567,895	439,013,948	4,673,298	6,839,883	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	102,363,466	-	1,549,578	123,946,783	-	1,910,764	Trade receivables
Piutang non-usaha	161,253,638	2,626	2,441,098	110,699,428	30,378	1,707,011	Non-trade receivables
Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	<u>28,048,851</u>	<u>-</u>	<u>424,604</u>	<u>27,252,550</u>	<u>-</u>	<u>420,125</u>	Restricted cash and time deposits
	<u>971,594,422</u>	<u>18,177,968</u>	<u>14,983,175</u>	<u>700,912,709</u>	<u>4,703,676</u>	<u>10,877,783</u>	
<b>Liabilitas</b>							<b>Liabilities</b>
Utang usaha	(51,422,961)	(25,006,167)	(1,156,984)	(147,731,228)	(27,239,963)	(2,697,357)	Trade payables
Utang non-usaha	(291,316)	(185,268)	(7,213)	(1,132,212)	(159,915)	(19,919)	Non-trade payables
Pinjaman bank jangka pendek	(10,000,000)	-	(151,380)	(10,000,000)	-	(154,160)	Short-term bank loans
Pinjaman bank jangka panjang	<u>(580,216,693)</u>	<u>-</u>	<u>(8,783,320)</u>	<u>(558,611,767)</u>	<u>-</u>	<u>(8,611,559)</u>	Long-term bank loans
	<u>(641,930,970)</u>	<u>(25,191,435)</u>	<u>(10,098,897)</u>	<u>(717,475,207)</u>	<u>(27,399,878)</u>	<u>(11,482,995)</u>	
Aset/(liabilitas) bersih	<u>329,663,452</u>	<u>(7,013,467)</u>	<u>4,884,278</u>	<u>(16,562,498)</u>	<u>(22,696,202)</u>	<u>(605,212)</u>	Net assets/(liabilities)

\* Aset dan liabilitas dalam mata uang asing lainnya disajikan dalam jumlah yang setara dengan USD dengan menggunakan kurs pada akhir periode pelaporan./Assets and liabilities denominated in other foreign currencies are presented as USD equivalents using the exchange rate prevailing at the end of the reporting period.

Aset dan liabilitas moneter di atas dijabarkan menggunakan kurs penutupan Bank Indonesia pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023.

*Monetary assets and liabilities mentioned above are translated using Bank Indonesia closing rate as at 30 September 2024 and 31 December 2023.*

Apabila aset dan liabilitas dalam mata uang asing pada tanggal 30 September 2024 dijabarkan dengan menggunakan kurs tengah mata uang asing pada tanggal laporan ini, maka jumlah aset bersih dalam mata uang asing Grup akan naik sekitar Rp 200,7 miliar.

*If assets and liabilities in foreign currencies as at 30 September 2024 had been translated using the middle rates as at the date of this report, the total net foreign currency assets of the Group would have increased by approximately Rp 200.7 billion.*

**39. KOMBINASI BISNIS**

**39. BUSINESS COMBINATION**

**Akuisisi SPR, SMA, dan ASPR**

**Acquisition of SPR, SMA and ASPR**

Pada tanggal 30 November 2023, Grup melalui DTN mengakuisisi 70,0% saham SPR, perusahaan yang beroperasi di bidang penambangan mineral nikel, dan mengakuisisi 70,0% saham SMA, perusahaan yang beroperasi di bidang pengolahan (smelter) mineral nikel. Selanjutnya pada tanggal 1 Desember 2023, Grup melalui DTN mengakuisisi 66,7% saham ASPR, perusahaan yang memiliki 30,0% saham atas SPR dan SMA

*On 30 November 2023, the Company through DTN acquired 70.0% share of SPR, a company which operates in nickel mining, and acquired 70.0% share of SMA, a company which operates in processing (smelter) of nickel. Subsequently on 1 December 2023, the Group through DTN acquire 66.7% share of ASPR, the company which has 30.0% ownership of SPR and SMA.*

Tujuan transaksi ini adalah untuk melakukan diversifikasi kegiatan usaha Grup dengan mengembangkan usaha di sektor penambangan dan pengolahan nikel.

*The objective of these transactions is to conduct diversification of the Group's business activity by developing the business in the nickel mining and processing sector.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/122 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**39. KOMBINASI BISNIS (lanjutan)**

**39. BUSINESS COMBINATION (continued)**

**Akuisisi SPR, SMA, dan ASPR (lanjutan)**

**Acquisition of SPR, SMA and ASPR (continued)**

Tabel berikut meringkas imbalan yang dialihkan, aset teridentifikasi yang diperoleh, liabilitas yang diambil alih dan kepentingan nonpengendali atas akuisisi SPR, SMA dan ASPR:

*The following table summarised the consideration transferred, identifiable assets acquired, liabilities assumed and non-controlling interests from acquisition of SPR, SMA and ASPR:*

	<b>Imbalan yang dialihkan/ Consideration transferred</b>	
- Imbalan tunai	4,848,425	<i>Cash consideration -</i>
- Penyelesaian tunai pinjaman pemegang saham	292,295	<i>Cash settlement of - shareholder loan</i>
- Penyelesaian tunai atas terminasi kontrak pihak ketiga	153,840	<i>Cash settlement on termination - of contract with a third party</i>
	5,294,560	
	<b>Nilai wajar/ Fair value</b>	
Aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih		<i>Identifiable assets acquired and liabilities assumed</i>
- Kas dan setara kas	963,976	<i>Cash and cash equivalents -</i>
- Piutang usaha	45,116	<i>Trade receivables -</i>
- Piutang non-usaha	342	<i>Non-trade receivables -</i>
- Persediaan	53,913	<i>Inventories -</i>
- Pajak dibayar dimuka	22,893	<i>Prepaid taxes -</i>
- Uang muka dan biaya dibayar di muka	26,975	<i>Advances and prepayments -</i>
- Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	15,152	<i>Restricted cash and time deposits -</i>
- Aset tetap (Catatan 9)	208,398	<i>Fixed assets (Note 9) -</i>
- Beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan (Catatan 10)	4,127	<i>Deferred exploration and development expenditures (Note 10) -</i>
- Properti penambangan (Catatan 10)	7,165,735	<i>Mining Properties (Note 10) -</i>
- Aset pajak tangguhan (Catatan 16)	12,209	<i>Deferred tax assets (Note 16) -</i>
- Utang usaha	(20,551)	<i>Trade payables -</i>
- Utang pajak	(646,953)	<i>Taxes payable -</i>
- Akrua	(199,749)	<i>Accruals -</i>
- Liabilitas imbalan kerja	(189,565)	<i>Employee benefit obligations -</i>
- Liabilitas pajak tangguhan (Catatan 16)	(1,576,462)	<i>Deferred tax liabilities (Note 16) -</i>
- Provisi rehabilitasi, reklamasi, dan penutupan tambang	(17,321)	<i>Provision for mine rehabilitation, - reclamation and closure</i>
Nilai wajar aset bersih teridentifikasi yang diperoleh	5,868,235	<i>Fair value of identifiable net assets acquired</i>
Kepentingan nonpengendali	(573,675)	<i>Non-controlling interests</i>
	5,294,560	

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran 5/123 Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**39. KOMBINASI BISNIS (lanjutan)**

**Akuisisi SPR, SMA, dan ASPR (lanjutan)**

Tabel berikut merupakan rekonsiliasi arus kas atas transaksi ini:

Kas yang dibayarkan	5,294,560
Dikurangi:	
Kas dan setara kas di SPR, SMA, dan ASPR	<u>(963,976)</u>
Kas keluar bersih untuk akuisisi	<u><u>4,330,584</u></u>

Pada tanggal otorisasi laporan keuangan konsolidasian interim ini, akuntansi awal untuk transaksi ini masih belum selesai karena manajemen masih mengidentifikasi dan menilai aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih, sehingga pos-pos tersebut dilaporkan dalam jumlah sementara pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

**39. BUSINESS COMBINATION (continued)**

**Acquisition of SPR, SMA and ASPR (continued)**

The following table is the reconciliation of cash flows from these transactions:

Cash payments	5,294,560
Less:	
Cash and cash equivalents in SPR, SMA and ASPR	<u>(963,976)</u>
Net cash out for acquisition	<u><u>4,330,584</u></u>

As at the authorisation date of these interim consolidated financial statements, initial accounting of these transactions has not been completed because management is still identifying and assessing the identifiable assets acquired and liabilities assumed, therefore the items are reported at provisional amount on the statement of interim consolidated financial position.

**40. INFORMASI KEUANGAN TAMBAHAN**

Informasi tambahan pada Lampiran 5/124 sampai dengan Lampiran 5/128 adalah informasi keuangan PT United Tractors Tbk (induk perusahaan saja) pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 dan untuk periode-periode yang berakhir 30 September 2024 dan 2023 yang menyajikan investasi Perseroan pada entitas anak berdasarkan metode biaya dan bukan dengan metode konsolidasi serta investasi Perseroan pada ventura bersama dan entitas asosiasi berdasarkan metode biaya dan bukan dengan metode ekuitas.

**40. SUPPLEMENTARY FINANCIAL INFORMATION**

The supplementary information on Schedule 5/124 to 5/128 represents financial information of PT United Tractors Tbk (parent company only) as at 30 September 2024 and 31 December 2023 and for the periods ended 30 September 2024 and 2023, which presents the Company's investments in subsidiaries under the cost method, as opposed to the consolidation method and investments in joint ventures and associates under the cost method, as opposed to the equity method.

**INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION**

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY**

**Lampiran 5/124 Schedule**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2023**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
30 SEPTEMBER 2024 AND 31 DECEMBER 2023**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Aset</b>			<b>Assets</b>
<b>Aset lancar</b>			<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	4,627,155	3,259,885	Cash and cash equivalents
Piutang usaha			Trade receivables
- Pihak ketiga	5,283,170	3,769,819	Third parties -
- Pihak berelasi	1,708,089	1,557,092	Related parties -
Piutang non-usaha			Non-trade receivables
- Pihak ketiga	422,806	490,058	Third parties -
- Pihak berelasi	1,591,735	1,420,007	Related parties -
Persediaan	6,258,957	7,445,199	Inventories
Pajak dibayar dimuka			Prepaid taxes
- Pajak lain-lain	-	88,771	Other taxes -
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	157,374	86,150	Advances and prepayments
Aset lancar lain-lain	<u>267,232</u>	<u>250,069</u>	Other current assets
	<u>20,316,518</u>	<u>18,367,050</u>	
<b>Aset tidak lancar</b>			<b>Non-current assets</b>
Piutang usaha			Trade receivables
- Pihak ketiga	489,664	95,198	Third parties -
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	50,000	50,000	Restricted time deposits
Piutang non-usaha			Non-trade receivables
- Pihak ketiga	210,703	305,854	Third parties -
- Pihak berelasi	2,196,090	2,259,879	Related parties -
Uang muka	1,268,348	586,890	Advances
Investasi pada entitas anak dan entitas asosiasi	30,097,851	29,960,728	Investments in subsidiaries and associates
Investasi jangka panjang	970,759	970,759	Long-term investments
Aset tetap	2,200,570	2,189,790	Fixed assets
Properti investasi	714,742	714,742	Investment properties
Beban tangguhan	154,784	188,057	Deferred charges
Aset pajak tangguhan	<u>220,150</u>	<u>142,251</u>	Deferred tax assets
	<u>38,573,661</u>	<u>37,464,148</u>	
<b>Jumlah aset</b>	<u><u>58,890,179</u></u>	<u><u>55,831,198</u></u>	<b>Total assets</b>

**INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION**

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY**

**Lampiran 5/125 Schedule**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
30 SEPTEMBER 2024 AND 31 DECEMBER 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>			<b>Current liabilities</b>
Utang usaha			<i>Trade payables</i>
- Pihak ketiga	18,560,126	20,008,083	<i>Third parties -</i>
- Pihak berelasi	345,035	318,441	<i>Related parties -</i>
Utang non-usaha			<i>Non-trade payables</i>
- Pihak ketiga	1,127,063	303,271	<i>Third parties -</i>
- Pihak berelasi	1,527,960	49,799	<i>Related parties -</i>
Utang pajak			<i>Taxes payable</i>
- Pajak penghasilan badan	487,405	242,390	<i>Corporate income taxes -</i>
- Pajak lain-lain	144,629	82,064	<i>Other taxes -</i>
Akrual	893,873	895,215	<i>Accruals</i>
Uang muka pelanggan	506,434	360,374	<i>Customer deposits</i>
Pendapatan tangguhan	1,037,031	821,524	<i>Deferred revenue</i>
Liabilitas imbalan kerja	311,264	130,550	<i>Employee benefit obligations</i>
Pinjaman bank jangka pendek	201,380	204,160	<i>Short-term bank loans</i>
Bagian jangka pendek dari utang jangka panjang			<i>Current portion of long-term debts</i>
- Pinjaman bank	21,951	7,705	<i>Bank loans -</i>
- Pinjaman lain-lain	30,791	-	<i>Other borrowings -</i>
- Liabilitas sewa	35,517	41,058	<i>Lease liabilities -</i>
	<u>25,230,459</u>	<u>23,464,634</u>	
<b>Liabilitas jangka panjang</b>			<b>Non-current liabilities</b>
Liabilitas imbalan kerja	645,847	609,257	<i>Employee benefit obligations</i>
Utang jangka panjang, setelah dikurangi bagian jangka pendek			<i>Long-term debts, net of current portion</i>
- Pinjaman bank	6,711,998	6,380,954	<i>Bank loans -</i>
- Pinjaman lain-lain	215,541	-	<i>Other borrowings -</i>
- Liabilitas sewa	20,988	33,461	<i>Lease liabilities -</i>
	<u>7,594,374</u>	<u>7,023,672</u>	
<b>Jumlah liabilitas</b>	<u>32,824,833</u>	<u>30,488,306</u>	<b>Total liabilities</b>
<b>Ekuitas</b>			<b>Equity</b>
Modal saham – modal dasar			<i>Share capital – authorised capital 6,000,000,000 ordinary shares, issued and fully paid capital 3,730,135,136 ordinary shares, with par value of Rp 250 (full amount) per share</i>
6.000.000.000 saham biasa, modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar 3.730.135.136 saham biasa, dengan nilai nominal Rp 250 (nilai penuh) per lembar saham	932,534	932,534	
Tambahan modal disetor	9,703,937	9,703,937	<i>Additional paid-in capital</i>
Saham treasury	(3,191,273)	(3,191,273)	<i>Treasury shares</i>
Saldo laba:			<i>Retained earnings:</i>
- Dicadangkan	186,507	186,507	<i>Appropriated -</i>
- Belum dicadangkan	18,157,491	17,435,037	<i>Unappropriated -</i>
Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap	276,150	276,150	<i>Fixed assets fair value revaluation reserves</i>
	<u>26,065,346</u>	<u>25,342,892</u>	
<b>Jumlah ekuitas</b>	<u>26,065,346</u>	<u>25,342,892</u>	<b>Total equity</b>
<b>Jumlah liabilitas dan ekuitas</b>	<u>58,890,179</u>	<u>55,831,198</u>	<b>Total liabilities and equity</b>



INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION

PT UNITED TRACTORS Tbk  
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY

Lampiran 5/126 Schedule

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**INTERIM STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS  
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah)

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
Pendapatan bersih	33,006,791	41,666,622	<i>Net revenue</i>
Beban pokok pendapatan	<u>(26,912,149)</u>	<u>(34,359,140)</u>	<i>Cost of revenue</i>
<b>Laba bruto</b>	<b>6,094,642</b>	<b>7,307,482</b>	<b>Gross profit</b>
Beban penjualan	(656,706)	(743,154)	<i>Selling expenses</i>
Beban umum dan administrasi	(1,295,800)	(1,143,488)	<i>General and administrative expenses</i>
Penghasilan lain-lain, bersih	6,346,244	14,063,728	<i>Other income, net</i>
Penghasilan keuangan	364,394	271,487	<i>Finance income</i>
Biaya keuangan	<u>(1,284,025)</u>	<u>(865,397)</u>	<i>Finance costs</i>
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>9,568,749</b>	<b>18,890,658</b>	<b>Profit before income tax</b>
Beban pajak penghasilan	<u>(722,519)</u>	<u>(1,024,779)</u>	<i>Income tax expenses</i>
<b>Laba periode berjalan</b>	<b>8,846,230</b>	<b>17,865,879</b>	<b>Profit for the periods</b>
<b>(Beban)/penghasilan komprehensif lain</b>			<b>Other comprehensive (expense)/income</b>
<b>Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi</b>			<b>Item that will not be reclassified to profit or loss</b>
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	(3,912)	318	<i>Remeasurements of employee benefit obligations</i>
Pajak penghasilan terkait	<u>861</u>	<u>3,959</u>	<i>Related income tax</i>
	<u>(3,051)</u>	<u>4,277</u>	
<b>(Beban)/penghasilan komprehensif lain periode berjalan, setelah pajak</b>	<b>(3,051)</b>	<b>4,277</b>	<b>Other comprehensive (expense)/income for the periods, net of tax</b>
<b>Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan</b>	<b><u>8,843,179</u></b>	<b><u>17,870,156</u></b>	<b>Total comprehensive income for the periods</b>

**INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION**

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY**

**Lampiran 5/127 Schedule**

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**INTERIM STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah)

	<u>Saldo laba/Retained earnings</u>						<u>Jumlah/ Total</u>	
	<u>Modal saham/ Share capital</u>	<u>Tambahan modal disetor/ Additional paid-in capital</u>	<u>Saham treasuri/ Treasury shares</u>	<u>Dicadangkan/ Appropriated</u>	<u>Belum dicadangkan/ Unappropriated</u>	<u>Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap/ Fixed assets fair value revaluation reserves</u>		
Saldo 1 Januari 2023	932,534	9,703,937	(3,191,273)	186,507	21,114,460	276,150	29,022,315	<i>Balance as at 1 January 2023</i>
Laba periode berjalan	-	-	-	-	17,865,879	-	17,865,879	<i>Profit for the period</i>
Penghasilan komprehensif lain:								<i>Other comprehensive income:</i>
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	4,277	-	4,277	<i>Remeasurements of employee benefit obligations, net of tax</i>
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	17,870,156	-	17,870,156	<i>Total comprehensive income for the period</i>
Dividen tunai								<i>Cash dividend</i>
- Final 2022	-	-	-	-	(22,462,740)	-	(22,462,740)	<i>Final 2022</i>
- Interim 2023	-	-	-	-	(2,545,898)	-	(2,545,898)	<i>Interim 2023</i>
Saldo 30 September 2023	<u>932,534</u>	<u>9,703,937</u>	<u>(3,191,273)</u>	<u>186,507</u>	<u>13,975,978</u>	<u>276,150</u>	<u>21,883,833</u>	<i>Balance as at 30 September 2023</i>
Saldo 1 Januari 2024	932,534	9,703,937	(3,191,273)	186,507	17,435,037	276,150	25,342,892	<i>Balance as at 1 January 2024</i>
Laba periode berjalan	-	-	-	-	8,846,230	-	8,846,230	<i>Profit for the period</i>
Beban komprehensif lain-lain:								<i>Other comprehensive expense:</i>
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	(3,051)	-	(3,051)	<i>Remeasurements of employee benefit obligations, net of tax</i>
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	8,843,179	-	8,843,179	<i>Total comprehensive income for the period</i>
Dividen tunai								<i>Cash dividend</i>
- Final 2023	-	-	-	-	(5,698,309)	-	(5,698,309)	<i>Final 2023</i>
- Interim 2024	-	-	-	-	(2,422,416)	-	(2,422,416)	<i>Interim 2024</i>
Saldo 30 September 2024	<u>932,534</u>	<u>9,703,937</u>	<u>(3,191,273)</u>	<u>186,507</u>	<u>18,157,491</u>	<u>276,150</u>	<u>26,065,346</u>	<i>Balance as at 30 September 2024</i>

**INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION**

**PT UNITED TRACTORS Tbk  
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY**

**Lampiran 5/128 Schedule**

**LAPORAN ARUS KAS INTERIM  
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2024 DAN 2023**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2024 AND 2023**  
(Expressed in millions of Rupiah)

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>	
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash flows from operating activities</b>
Penerimaan dari pelanggan	31,773,440	39,360,004	Receipts from customers
Pembayaran kepada pemasok dan lain-lain	(28,418,128)	(26,938,873)	Payments to suppliers and others
Pembayaran kepada karyawan	<u>(761,307)</u>	<u>(849,456)</u>	Payments to employees
Kas yang dihasilkan dari operasi	2,594,005	11,571,675	Cash generated from operations
Pembayaran biaya keuangan	(1,258,365)	(1,189,297)	Payments of finance costs
Penerimaan bunga	363,934	271,487	Interest received
Pembayaran pajak penghasilan badan	(554,542)	(1,064,152)	Payments of corporate income tax
Penerimaan dari kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan	<u>-</u>	<u>14,029</u>	Receipts of corporate income tax refunds
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	<u>1,145,032</u>	<u>9,603,742</u>	Net cash generated from operating activities
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>			<b>Cash flows from investing activities</b>
Penerimaan dividen	6,008,275	13,930,052	Dividends received
Uang muka perolehan saham	(826,458)	(5,814,961)	Advance for acquisition of shares
Perolehan aset tetap	(168,493)	(126,048)	Acquisition of fixed assets
Penambahan investasi pada entitas anak	-	(2,400,620)	Addition of investment in subsidiaries
Penambahan pinjaman kepada pihak berelasi	(1,736,284)	(1,123,401)	Addition of amounts due from related parties
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak berelasi	1,891,019	843,338	Proceeds from amounts due from related parties
Penambahan pinjaman kepada pihak ketiga	(166,274)	(260,806)	Addition of amounts due from third parties
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak ketiga	<u>315,692</u>	<u>473,965</u>	Proceeds from amounts due from third parties
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas investasi	<u>5,317,477</u>	<u>5,521,519</u>	Net cash generated from investing activities
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>			<b>Cash flows from financing activities</b>
Penerimaan pinjaman bank jangka pendek	-	5,710,000	Proceeds from short-term bank loans
Pembayaran pinjaman bank jangka panjang	(477,322)	-	Repayments of long-term bank loans
Penerimaan pinjaman bank jangka panjang	927,650	-	Proceeds from long-term bank loans
Penerimaan pinjaman lain-lain	277,123	-	Proceeds from other borrowings
Pembayaran pinjaman lain-lain	(30,791)	-	Repayments of other borrowings
Pembayaran pokok liabilitas sewa	(58,522)	(35,701)	Principal repayments under lease liabilities
Pembayaran dividen	<u>(5,696,457)</u>	<u>(22,456,184)</u>	Dividends paid
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>(5,058,319)</u>	<u>(16,781,885)</u>	Net cash used in financing activities
<b>Kenaikan/(penurunan) bersih kas dan setara kas</b>	1,404,190	(1,656,624)	<b>Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents</b>
<b>Kas dan setara kas pada awal periode</b>	3,259,885	7,859,590	<b>Cash and cash equivalents at the beginning of the periods</b>
<b>Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas</b>	<u>(36,920)</u>	<u>(103,666)</u>	<b>Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents</b>
<b>Kas dan setara kas pada akhir periode</b>	<u>4,627,155</u>	<u>6,099,300</u>	<b>Cash and cash equivalents at the end of the periods</b>